

🕒 Создано: 10.12.2025 в 21:12

Обновлено: 19.01.2026 в 14:29

Собственник

79921289947

**Москва, Петровско-Разумовский проезд,
24К18**

14 750 000 ₽

Москва, Петровско-Разумовский проезд, 24К18

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)



Улица

[проезд Петровско-Разумовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

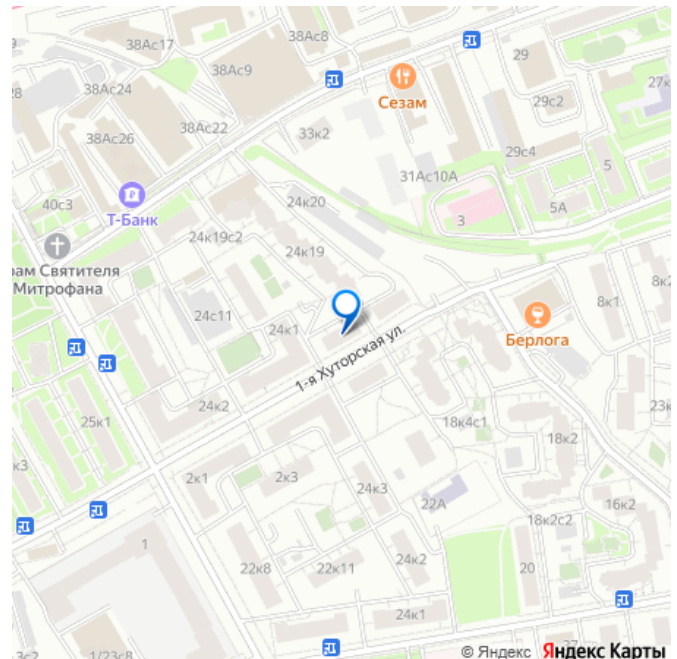
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

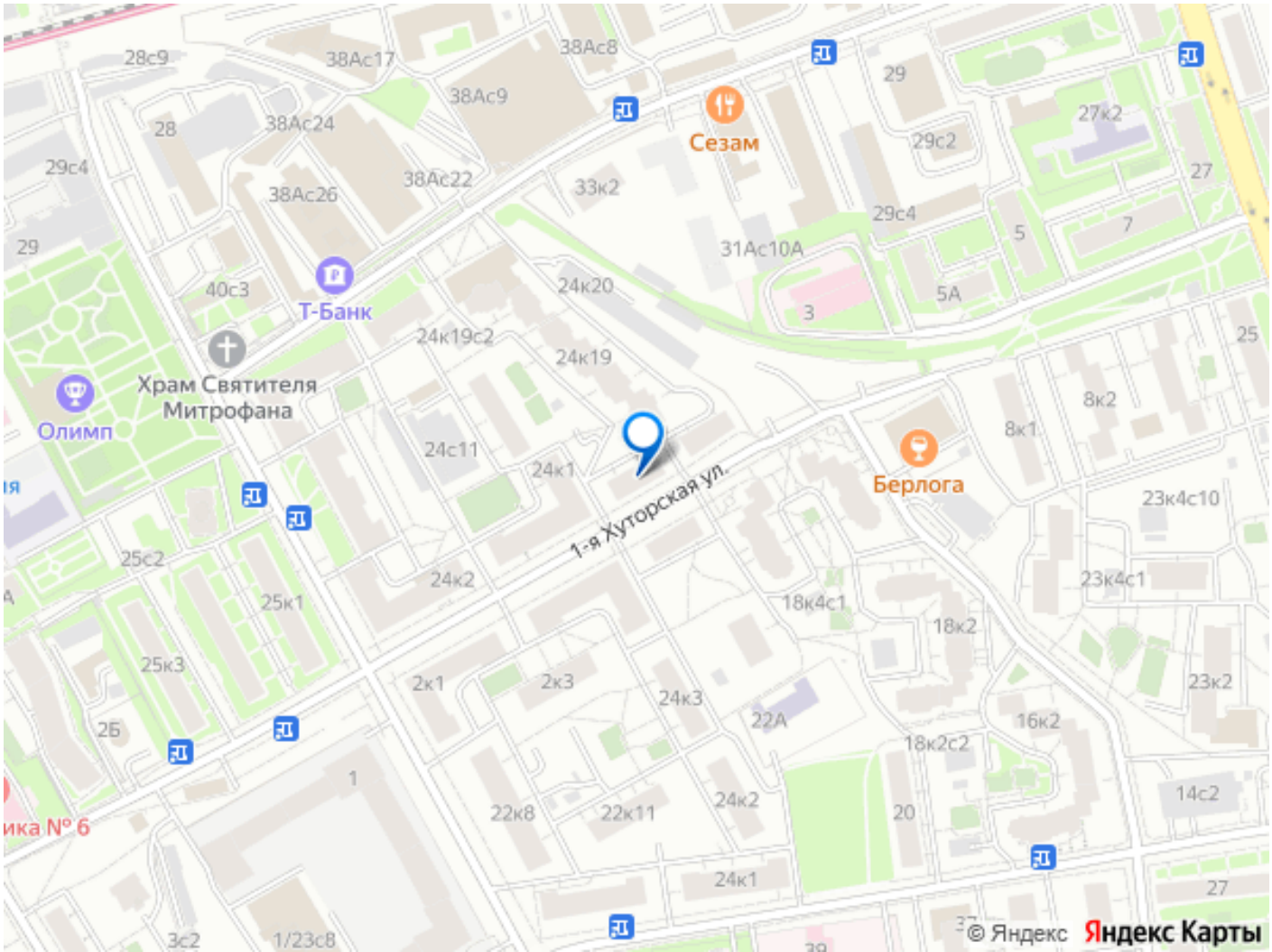
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира площадью 36 кв.м с мебелью и техникой. Кухня 9 м (кухня IKEA, холодильник, стиральная машина, диван), просторная комната 19,1 кв.м с мебелью, есть застекленный балкон, санузел раздельный. Недавно установлены кондиционер Elrctrolux и система водоподготовки Гейзер-Престиж с обратным осмосом. Расположена на 3 этаже 5 этажного кирпичного дома с толстыми стенами и высокими потолками (высота потолка 3,10 м). Чистый и тихий подъезд (всего 3 квартиры на этаже). В квартире газовая колонка. Плюсы: всегда есть горячая вода, в ванной сухо и тепло даже в межсезонье. Квартира полностью меблирована, вся мебель и техника (холодильник, стиральная машина, кондиционер, плита, вытяжка, микроволновка) по договоренности остаются новому собственнику. Можно сразу заезжать и жить. В пешей доступности м. Дмитровская, также недалеко м. Петровский Парк и м. Динамо, ст. МЦД Гражданская. В непосредственной близости Савеловский парк, Митрофаньевская церковь, в 5 минутах

большой Тимирязевский лесопарк. Район с развитой инфраструктурой, обеспечивающей комфортное проживание: социально-бытовые, образовательные, торговые и досуговые объекты. В собственности более 12 лет, долгов и обременений нет, в квартире никто не прописан, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России