

Создано: 12.12.2025 в 13:30

Обновлено: 12.12.2025 в 14:49

<https://move.ru/objects/9287385791>

Собственник

79230770295

Москва, Никитинская улица, 6

12 000 000 ₽

Москва, Никитинская улица, 6

Округ

для заметок

[БАО, район Измайлово](#)

Улица

[улица Никитинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

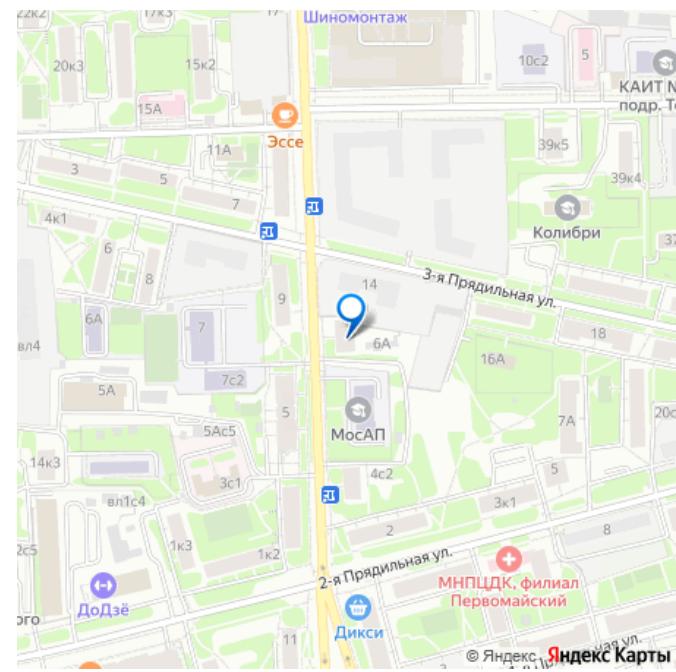
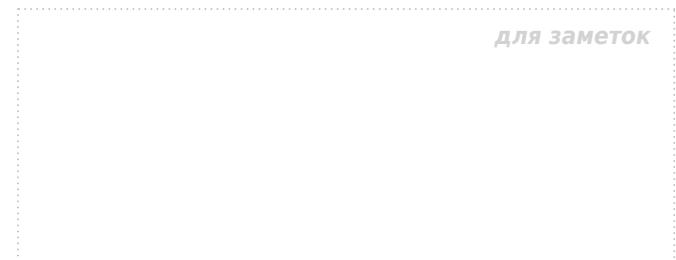
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира с евроремонтом! Общая площадь составляет 36 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая площадь, а кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 8-этажного кирпичного дома, построенного в 1960 году. Высота потолков составляет 2,7 метра, что добавляет пространства и света. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет достаточно естественного освещения. Квартира с качественным евроремонтом, полностью готова к проживанию. Просторная комната и уютная кухня создают атмосферу комфорта и уюта. В квартире есть один совмещенный санузел и балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка рядом с домом, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Расположение квартиры очень удобное: всего 14 минут пешком до метро «Измайловская», что позволяет быстро и легко добраться до любой части города. В шаговой доступности находятся школы,

детские сады, клиники и магазины — все необходимое для комфортной жизни.

Продажа от собственника, без посредников и лишних комиссий. Квартира без обременений и готова к скорой сделке. Отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!

Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать все преимущества этого объекта.



