

🕒 Создано: 02.04.2025 в 17:30

Обновлено: 26.12.2025 в 09:38

Агент

**79801646907**

Москва, Нижегородская улица, 11

**16 500 000 ₽**

Москва, Нижегородская улица, 11

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

4/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

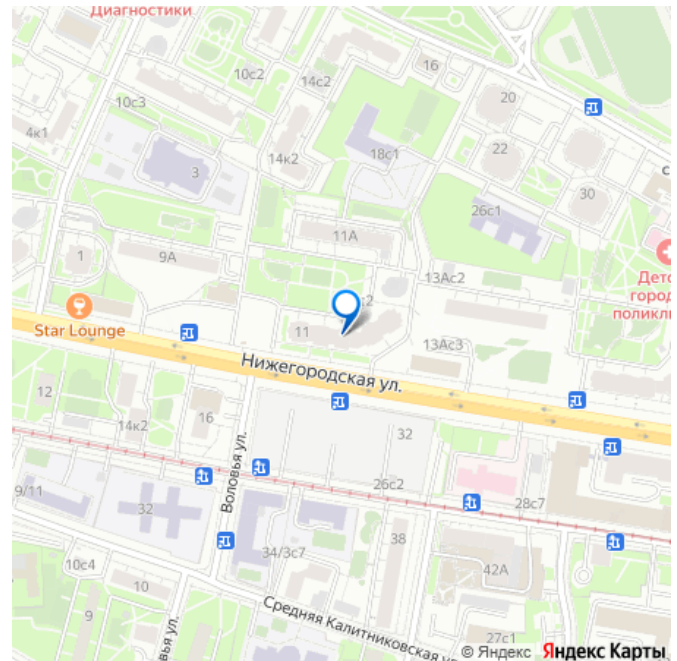
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

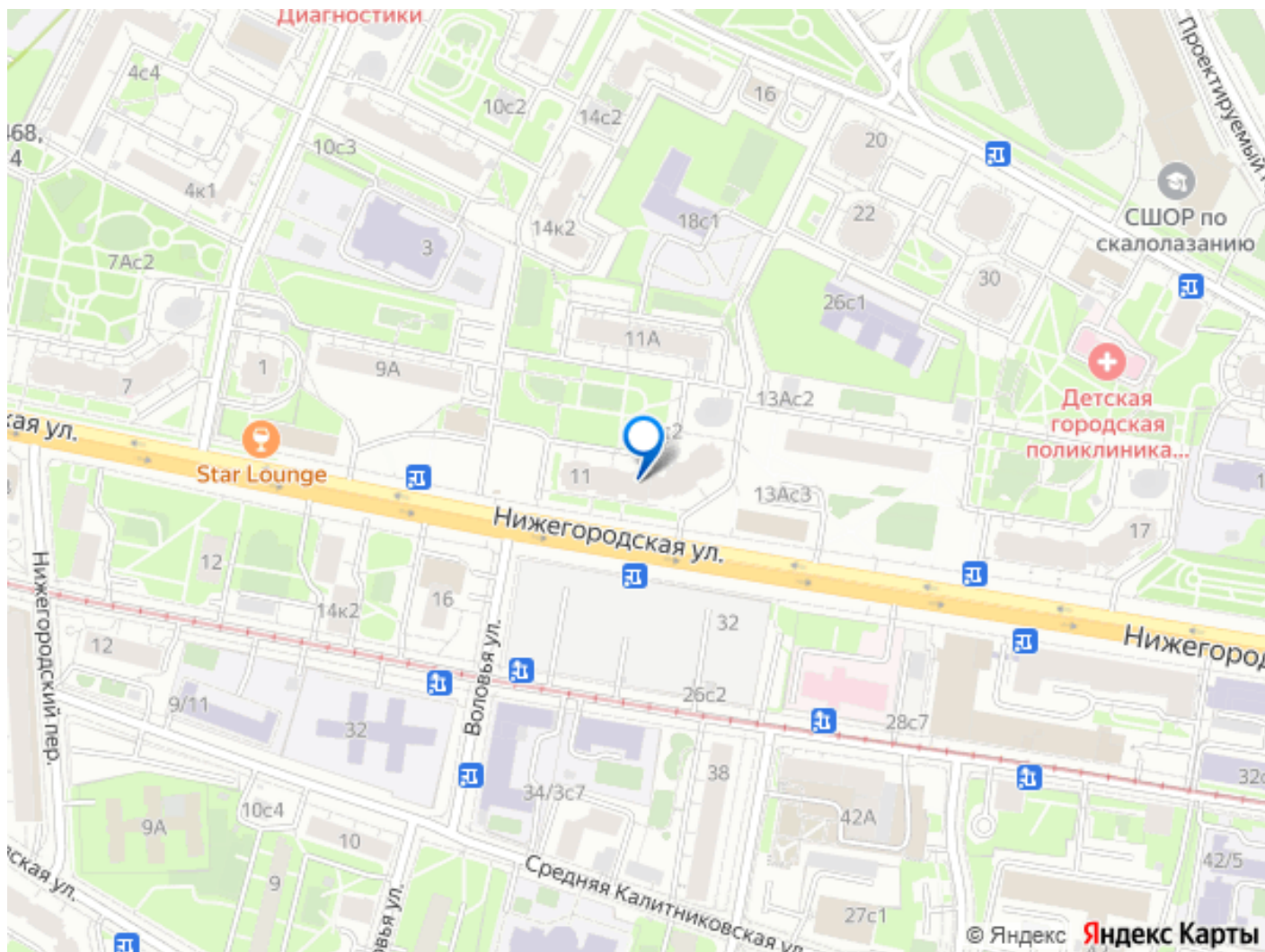
лифт, парковка

## Описание

Монолитный дом с подземным паркингом.

Теплая и светлая квартира в жилом состоянии. Комната изолированная, просторный совмещенный санузел, лоджия застекленная. Полы ламинат, линолеум и плитка, окна стеклопакеты, установлено два кондиционера. Большой обустроенный двор с детской и спортивной площадками, въезд через шлагбаум. Развитая инфраструктура района Таганский ЦАО: магазины, кафе, торговые центры, детские сады, школы, детская и взрослая поликлиники и т.п.. До метро Римская и Площадь Ильича 10-12 минут пешком, до метро Таганская 5 минут транспортом, до ж/д станции МЦД Калитники 15 минут пешком. Отличная транспортная доступность, удобный выезд в центр города, на Садовое кольцо ,ТТК и СВХ. В собственности более 5 лет, один из собственников несовершеннолетний, ОПЕКА.





Move.ru - вся недвижимость России