

Создано: 12.01.2026 в 10:48

Обновлено: 12.01.2026 в 10:57

**13 800 000 ₽**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

<https://move.ru/objects/9287910272>

**Наталья Смирнова, CENTURY 21**

**Столичная недвижимость**

**79857227690**

для заметок



да

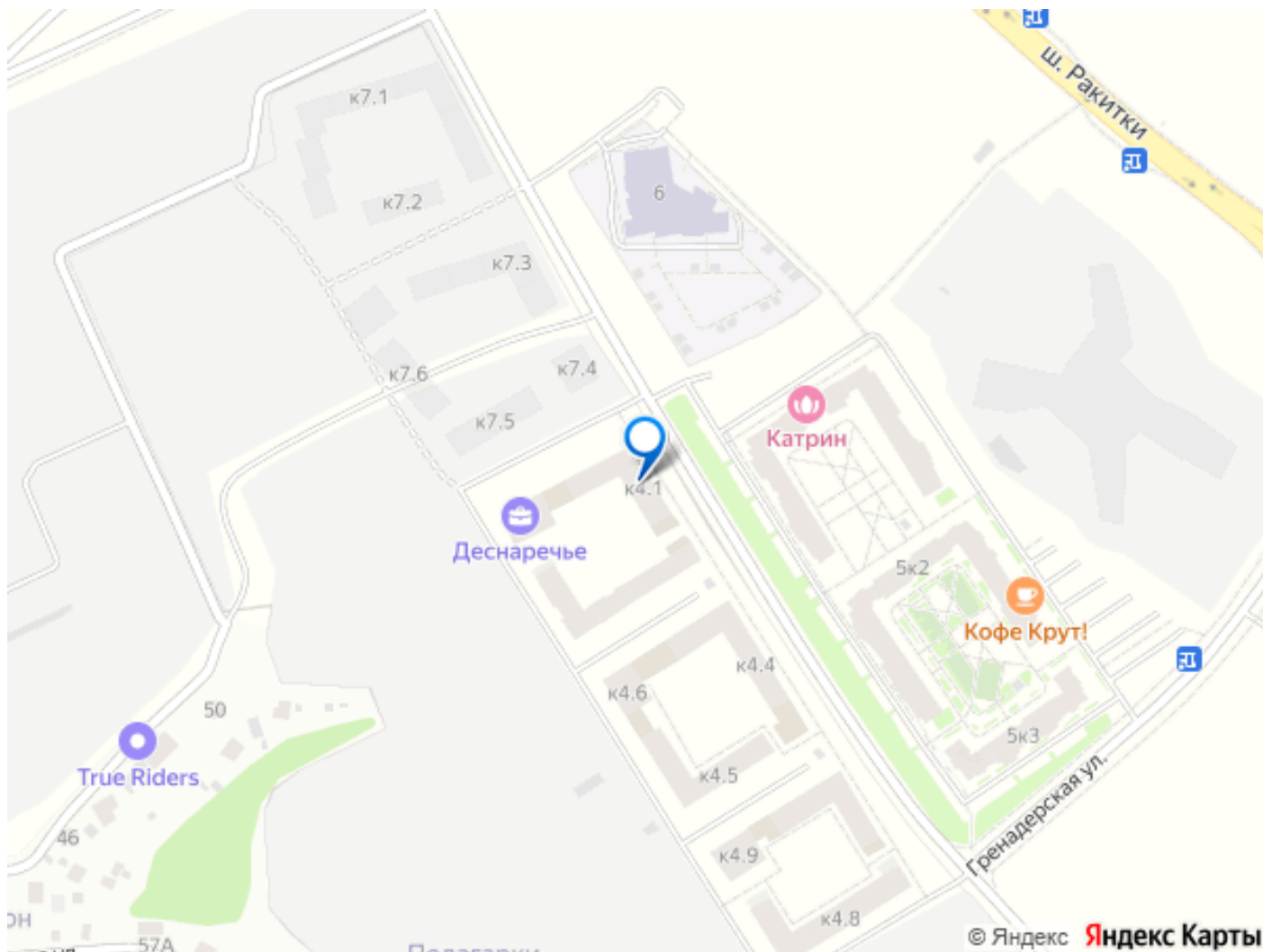
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128100177 Продается полноценная однокомнатная квартира (36 кв.м.) с лоджией в ЖК Деснаречье (направление Калужское шоссе). Новый масштабный проект на юго-западе Москвы от застройщика A101 в пешей доступности от станции метро Десна (Троицкая линия, 2028г.). ДЕШЕВЛЕ ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА!!! УДАЧНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ, цена вырастет после открытия метро!!! КЛЮЧИ 1 КВАРТАЛ 2026г. (осталось всего 3 месяца) Квартира сдается без ремонта, что позволит вам самостоятельно организовать функциональное пространство и сделать ремонт из качественных материалов по собственному дизайн-проекту!!! О проекте Деснаречье: Концепция 15-ти минутного города. Действующий детский сад и открытие школы в 2026г. В проекте ледовая арена и спортивные сооружения. Строительство собственной социальной инфраструктуры и наличие действующей торговой инфраструктуры в районе . Благоустроенная набережная вдоль водных объектов, лесополосы для прогулок. Продуманная сеть пешеходных и вело-маршрутов для обеспечения активного досуга и удобной коммуникации со всеми территориями проекта . Комплексное благоустройство территории проекта и прилегающих территорий. Транспортная доступность: свободный выезд без пробок на Калужское, Киевское шоссе, быстрый выезд до метро Прокшино по Новомихайловскому шоссе; сейчас курсируют регулярные автобусы до метро Филатов луг, Теплый стан.

Звоните!!! Отвечу на все ваши вопросы!!! Для наших покупателей: - юридическое сопровождение сделки с гарантией - помощь в получении ипотеки в ведущих банках с высокой степенью одобрения - страхование со скидкой 25%





Move.ru - вся недвижимость России