

Создано: 16.01.2026 в 12:04

Обновлено: 19.01.2026 в 14:40

<https://move.ru/objects/9288137762>

**Николай Дмитриевич Кузнецов, Этажи
Москва**

79337879480

Москва, Севанская улица, 5К1

14 000 000 ₽

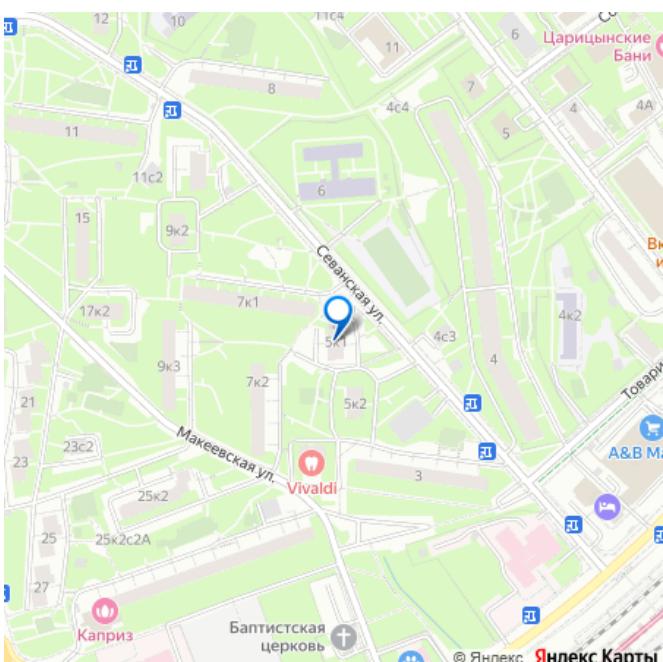
Москва, Севанская улица, 5К1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Севанская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

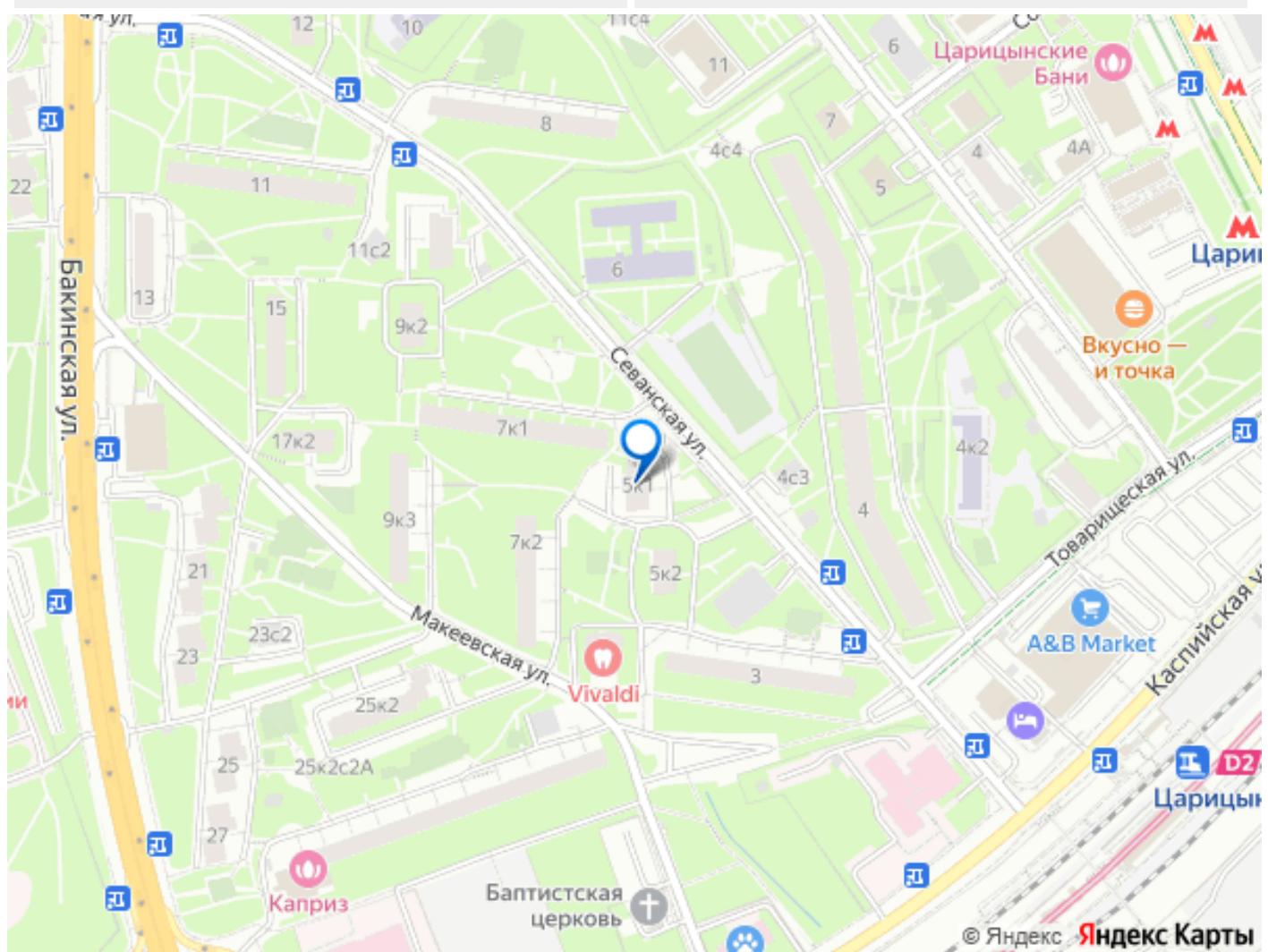
возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 10806295. Продается однокомнатная квартира с качественным ремонтом и полной меблировкой, готовой к комфорльному проживанию. Ключевое преимущество — возможность заселения сразу после сделки, без необходимости дополнительных вложений и хлопот.

Пространство организовано рационально: кухня выделяется своей площадью и хорошей освещенностью, оснащена надежной техникой Bosch и встроенной стиральной машиной. В комнате установлен кондиционер, обеспечивающий комфортный микроклимат в любое время года.

Отдельного внимания заслуживает утепленная лоджия длиной 6 метров — это дополнительное пространство, которое можно использовать как зону для отдыха или кабинет. Санузел совмещенный, полностью оборудован. Дом обладает закрытой территорией с собственным огороженным парковочным пространством, что гарантирует безопасность и решает вопрос с парковкой. Юридический статус объекта абсолютно чистый: квартира не имеет обременений, находится в собственности у одного физического лица более пяти лет, что обеспечивает прозрачную и быструю процедуру оформления. Это предложение сочетает в себе практичность готового решения, выгодное расположение с развитой инфраструктурой и безупречные юридические условия для безопасной покупки. Код пользователя: 196531



Move.ru - вся недвижимость России