

Создано: 19.01.2026 в 21:56

Обновлено: 21.01.2026 в 14:41

**24 000 000 ₽**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9288230117>

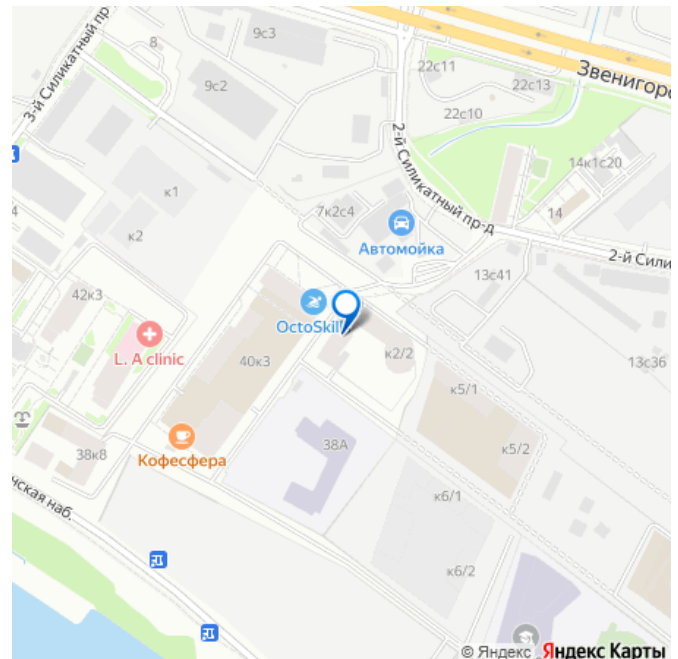
**Дмитрий Ведехин, Частный маклер**

**79850022491**

для заметок



1  
12.5 м<sup>2</sup>  
12 м<sup>2</sup>  
36 м<sup>2</sup>  
19/20



## Описание

Однушка с панорамой реки и Москва-Сити!  
Идеальная 1кв для жизни в стиле премиум на 19-м этаже с видами на Москву-реку и небоскрёбы делового центра. Квартира без отделки - создайте интерьер по своему вкусу. Ключевые преимущества: - Панорамные окна на всю высоту потолков свет и ощущение простора. - Линейная планировка + ниши под шкаф и стиральную машину функционально и эргономично. - Высота потолков выше стандарта воздух и свобода. - Гибкая зонирование - легко добавить спальное место или рабочий уголок. О комплексе: - Прямой выход на набережную, свой причал для речных трамвайчиков до Москва-Сити за 20 минут без пробок. - Станция метро Звенигородская в 50 метрах. - Тишина и приватность: улучшенная шумоизоляция, индивидуальные входные группы. - Умная квартира в базовой комплектации (управление светом, защита от протечек, голосовые сценарии). Район: ТРЦ Хорошо! и Авиапарк, школы, детские сады, поликлиники - всё в шаговой доступности. Цена со скидкой. Вид, локация и уровень комплекса - беспроигрышное сочетание для жизни или инвестиций. Пишите, ЗВОНИТЕ, чтобы запланировать показ и узнать об условиях покупки.



