

Создано: 19.01.2026 в 19:09

Обновлено: 25.01.2026 в 11:24

<https://move.ru/objects/9288346047>

**Никита Машкара, Самолет Плюс
Москва**

79863143030

Москва, улица Горбунова, 10К2

11 900 000 ₽

Москва, улица Горбунова, 10К2

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

для заметок

Улица

[улица Горбунова](#)



Квартира

Количество комнат

1

18 м²

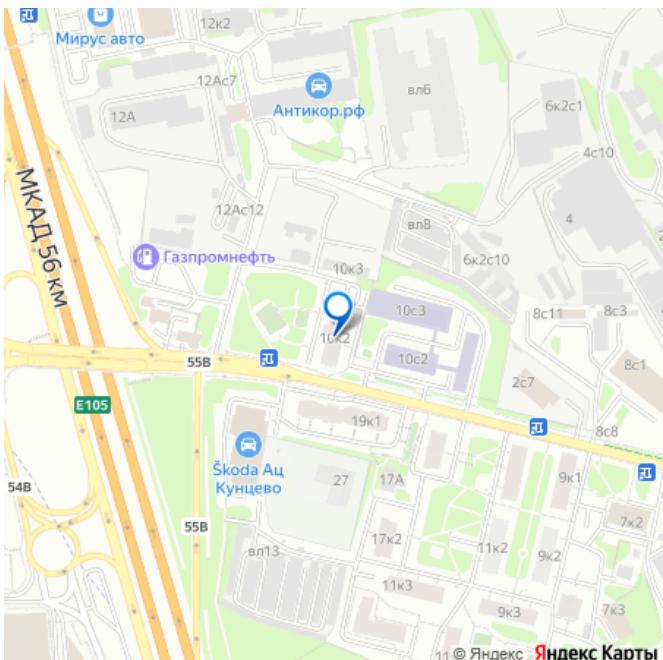
Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

36 м²

Общая площадь



Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128781712 Вы ищите просторную 1-комнатную квартиру для комфортной жизни? Рассматриваете надежную квартиру с хорошей звуко-теплоизоляцией? Важна развитая инфраструктура и транспортная доступность? Если на все вопросы ответ «ДА» — Вы нашли свой новый дом! О КВАРТИРЕ: Площадь: 36 кв.м. Стены: Отличная тепло и звукоизоляция за счет особой серии панелей. Комфортный микроклимат: Теплоизоляция этих стен обеспечивает как комфорт и тепло в любое время года, так и минимальные коммунальные платежи за отопление.

Планировка: Изолированная, удобная для комфортного проживания. Состояние: Квартира полностью готова к проживанию, проведен косметический ремонт. Мебель и техника остается по договорённости, можно подобрать новую под Ваш вкус! О ДОМЕ: Капитальный ремонт: Свежий ремонт крыши и холодного/горячего водоснабжения. В ближайшем будущем планируется полное обновление. Подъезд: Просторный, без мусоропровода, с тамбурами на 4-6 квартир 1.75 м. в ширину. Двор: Ухоженный, зелёный, с полноценными деревьями и спортивной площадкой для игры в баскетбол. Шлагбаумы с обеих сторон, всегда найдется место под парковку. О РАЙОНЕ: Полностью сформированный и обжитой спальный район с развитой функционирующей инфраструктурой, дом окружен другими жилыми домами. В будущем планируется активное переустройство района и комплексное развитие территории. К 2030 году район полностью преобразится! Снос старых зданий и благоустройство промзон превратят этот район в настоящую жемчужину! В 8 минутах от дома находится ТЦ Vegas Кунцево с более чем 300 различными организациями. Аптеки, пункты

выдачи заказов, супермаркеты,
парикмахерские и салоны красоты рядом с
домом! ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:
Автомобиль: — 200 м до МКАД 55/56 км.
Метро: — 11 минут пешком до станции D1
«Сетунь» — 5 минут на машине до станции
D1 «Немчиновка» — 6 минут пешком до
станции D1 «Рабочий поселок» Автобусы: — 1
минута пешком до остановки «Горбунова
(МКАД)» (Маршруты: 597, 794, 597м) О
СДЕЛКЕ: Обеспечиваем гарантию юридически
чистой сделки. Сделка проводится с
подбором альтернативы. Быстрый и
прозрачный выход на сделку. Остались
вопросы? Пишите или звоните — с
удовольствием организуем показ!



