

Создано: 02.02.2026 в 16:20

Обновлено: 03.02.2026 в 18:08

<https://move.ru/objects/9288749965>

**Офис на Крутицком, Офис на
Крутицком**

79230711773

Москва, улица Пырьева, 9

18 800 000 ₽

Москва, улица Пырьева, 9

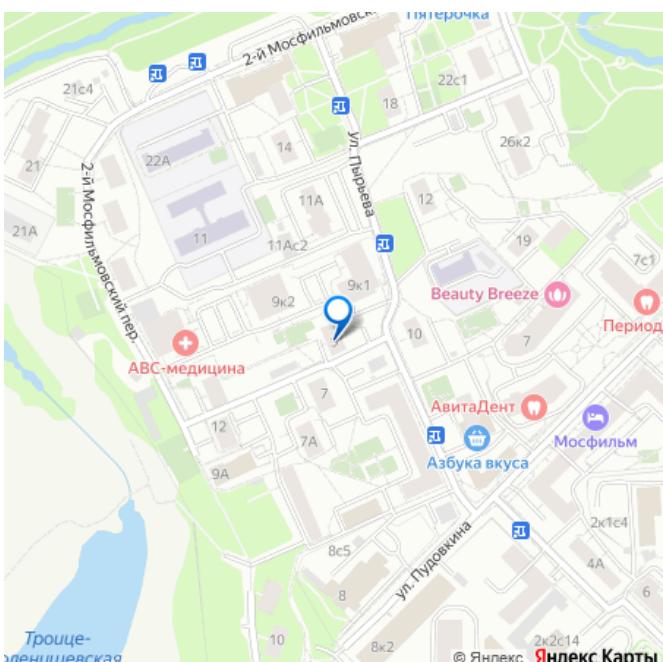
Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

Улица

[улица Пырьева](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

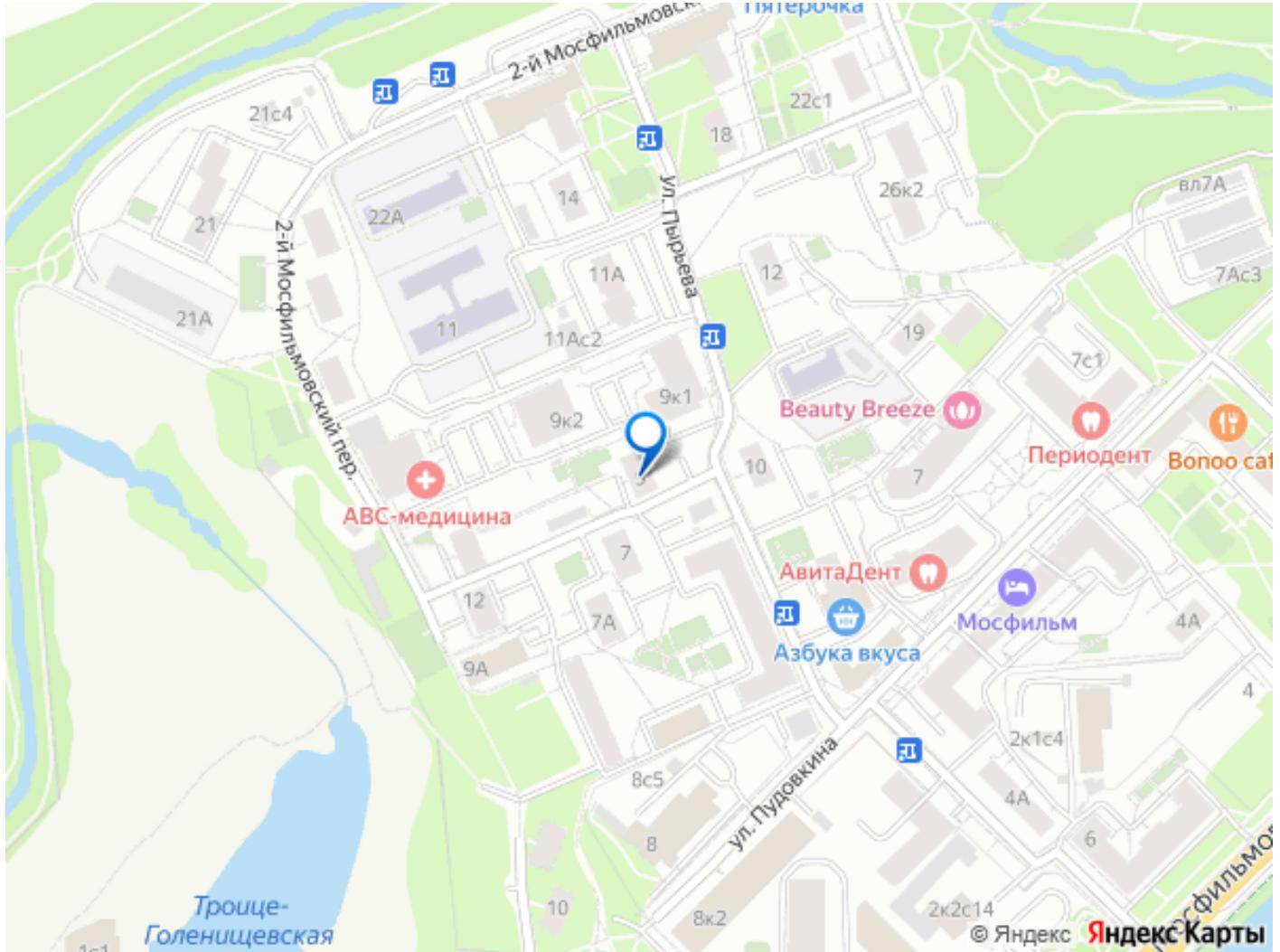
Предлагаем Вам квартиру в одном из красивых и интеллигентных районов Москвы. Раменки — район в Москве, расположенный в Западном административном округе (ЗАО). Границы проходят по крупным магистралям — ТТК, проспектам Вернадского, Генерала Дорохова и по улице Лобачевского. Северо-восточная часть выходит на Воробьевскую набережную. Наша квартира полностью готова к проживанию! Квартира с новым ремонтом и полностью укомплектованная всей необходимой мебелью и современной техникой, уютно расположилась в доме со своим зеленым двором, в шаговой доступности от 3 ст.м:Поклонная, Парк Победы и Минская. Функциональная планировка: -просторный холл с гардеробной -совмещенный СУ с постирочной зоной (сушильно-стиральной МА) -гостиная - спальня -кухня -кабинет (площадь без кабинета на лоджии 33м2) В квартире выполнен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций (отопление, электрика, сантехника). Ремонт выполнен профессиональной строительной бригадой и дизайнером. Интерьер выдержан в природно-естественных тонах и функциональном дизайне вне времени, который создает атмосферу тепла и спокойствия. Во всей

квартире сделано новое теплое остекление 2х камерным профилем Rehau. В лоджии и санузле установлен теплый пол. Установлен качественный кондиционер. Плитка и сантехника ведущих европейских и российских брендов (Grohe, Aquatek, Frap, Stworki, Kerama Marazzi). Постирочная зона со стиральной и сушильной машинами ТМ Delonghi. В гостиной зоне расположен просторный двуспальный диван-кровать с дополнительным местом для встречи гостей и ТВ зона (кабельно-цифровое телевидение сб/п просмотром 212 каналов) со стильной тумбой для хранения вещей . Спальная зона зонирована матовой, затемненной перегородкой, что создает приватное место для отдыха и восстановления. Кровать с подъемным механизмом. Вся мягкая мебель выполнена на заказ под индивидуальные размеры и интерьер. Утепленная лоджия оборудована, как кабинет с рабочим местом и шкафом для хранения сезонных вещей.

Светлая и функциональная кухня, выполненная на заказ, станет местом притяжения для создания кулинарных шедевров и проведения теплых вечеров. В ней предусмотрено все необходимое: встроенный холодильник, ПММА, эл.духовой шкаф, газ. варочная панель, встр. вытяжка, СВЧ, кофемашина (Gorenje, Weissgauff, Beko), акриловая мойка со смесителем в оригинальном дизайне и места для хранения продуктов и техники. В интерьере использовано дизайнерское освещение с элементами натурального дерева и камня, несколько сценариев освещения для создания максимального комфорта в разное время дня. Входная и межкомнатная дверь (эмаль), заказаны в Mr.Doors. На полу ламинат Quick Step, плинтус мдф. Дом расположен в районе с развитой

инфраструктурой: в шаговой доступности
магазины, кафе, детские школьные и
дошкольные образовательные учреждения,
банки, рестораны, Московский
государственный университет им. М. В.
Ломоносова, 16 посольских городков,
киностудия Мосфильм, парки. 1 собственник.
Подходит под любой тип сделки.





Move.ru - вся недвижимость России