

🕒 Создано: 20.02.2026 в 16:01

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 09:25

Москва, Ярославское шоссе, 51

15 000 000 ₺

Москва, Ярославское шоссе, 51

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

<https://move.ru/objects/9290361119>

Илья Станиславович Климов, Этажи

Москва

79230713901

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

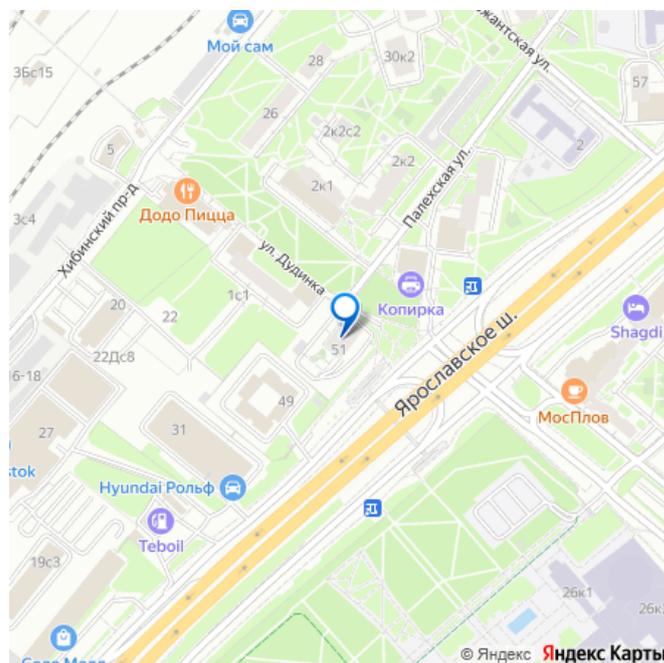
14 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

2/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 11810447. Евро-двушка 36 м² на 2 этаже в новом 17-ти этажном монолитно-кирпичном доме, с предчистовой отделкой, отлично подойдёт для тех, кто хочет сделать интерьер под себя для проживания или сдачи в аренду. О КВАРТИРЕ: Функциональная евро-двушка площадью 36 м² с продуманной планировкой. Просторная кухня 14 м² — легко зонировается в кухню-гостиную с обеденной и диванной зоной. Формат позволяет сделать полноценную «евро-2» с отдельной спальней и общим пространством для жизни и приёма гостей. Жилая комната 15 м² правильной формы — удобно размещается кровать, шкаф и рабочее место без ощущения тесноты. Квартира с предчистовой отделкой: выполнены базовые работы, что сокращает бюджет и сроки ремонта. При этом вы не переплачиваете за чужие решения и реализуете собственный дизайн-проект. 2 этаж — удобный и практичный вариант: нет зависимости от лифта, комфортен для семей с детьми и арендаторов. О ДОМЕ: Современный 17ти этажный дом, сданный в 2022 году. Многоквартирный дом с лифтами, рассчитанный на современный городской формат проживания. Первый этаж выделен под коммерцию, что обеспечивает всё самое необходимое в ближайшем доступе. В доме есть своя круглосуточная охрана, консьерж, диспетчер. ТЕРРИТОРИЯ: Квартиры расположена в Москве, что обеспечивает доступ ко всем преимуществам столичной

инфраструктуры и рынка труда. Закрытая наземная парковка под шлагбаумом. По Ярославскому шоссе можно добраться за 10 минут на машине/общественном транспорте до ТРЦ «Европолис». ТРАНСПОРТ: 2 минуты пешком до остановки общественного транспорта «Улица Вешних Вод» 7 минут пешком до ж/д станции Лосиноостровская. 30 минут пешком до метро Бабушкинская

СЕРВИСЫ: Один собственник. Без обременений. Покупателям предоставляем скидку по ипотеке до 0,5% от ставок банков и оформляем страховку по выгодным тарифам. Быстрый выход на сделку. Оперативный показ. Звоните/пишите в любое время, отвечу на все интересующие вопросы. Код пользователя: 196129



