

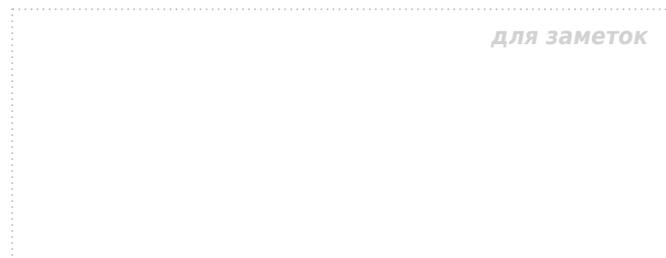
🕒 Создано: 17.02.2026 в 02:19

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 17:52

**1-й ДСК, 1-й ДСК**

**79230750830**

**15 282 000 ₹**



### Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3.34 м

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

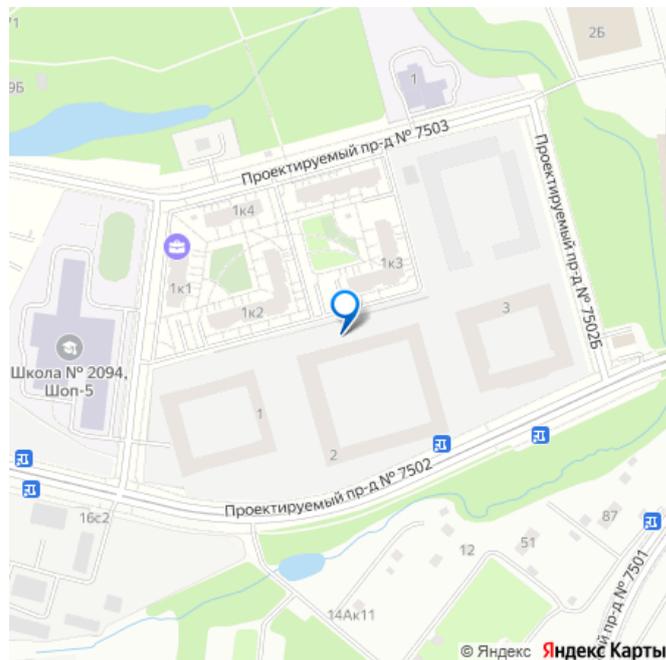
12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

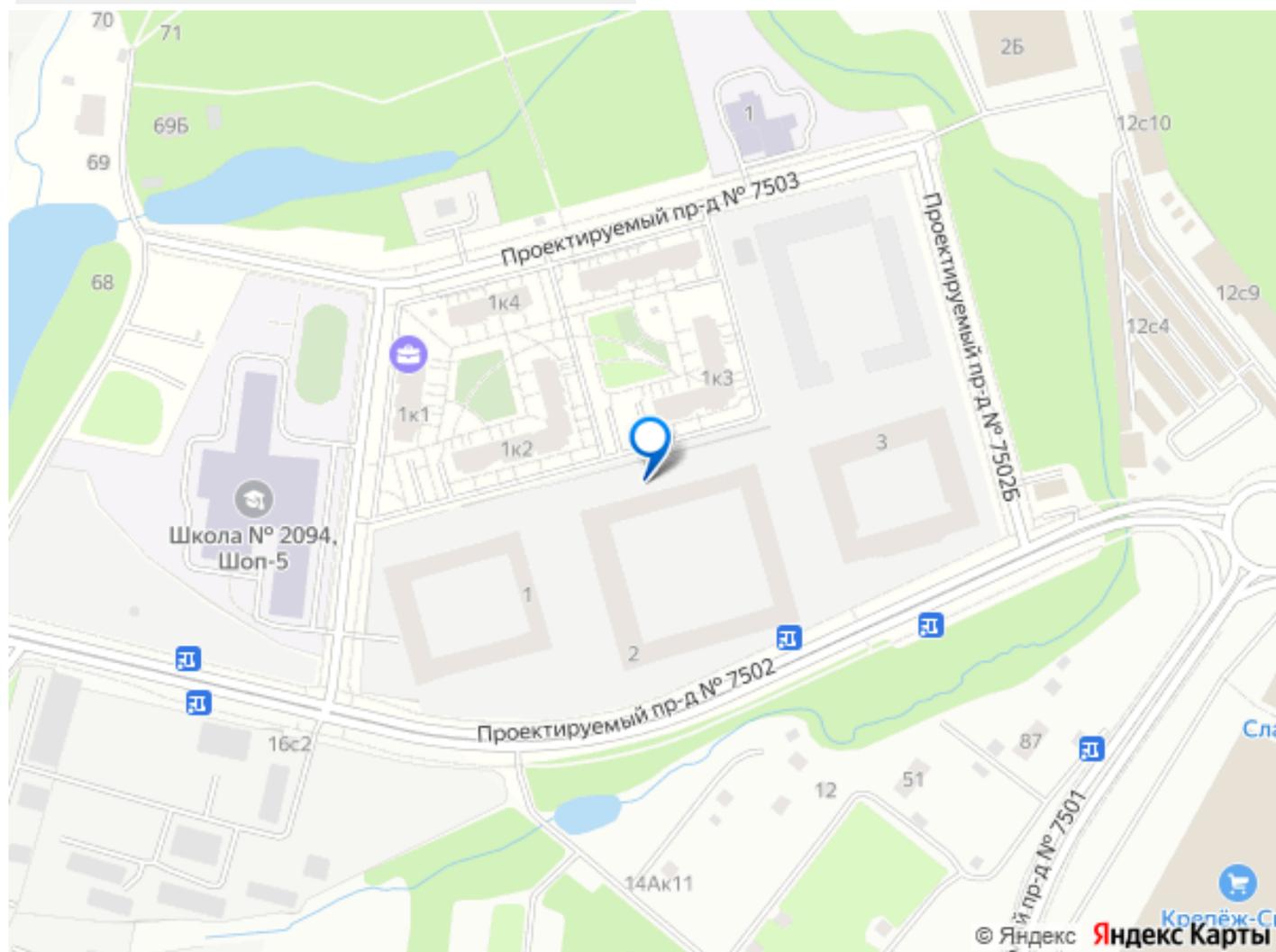
лифт

## Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся  
1-к квартира номер 280 общей площадью 36  
кв.м. на 16-м этаже 16 этажного здания. Без  
отделки. Особенности квартиры: - Квартиры  
рядом с метро - м. Корниловская 9 мин  
пешком - 63 га лесопарка за окнами - Школа с  
ИТ-кластером и бассейном. 2 детских сада -  
Организуем показ в удобное для вас время! -  
Линейная планировка - максимальная  
функциональность и удобство. - Увеличенная  
высота потолков - ощущение простора и  
лёгкости. - Можно оборудовать рабочее  
место - комфорт для работы и учёбы. - Ниша  
под шкаф - компактное и удобное место для  
вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и  
тишины. Квартира без отделки. Чистый холст  
для воплощения интерьера вашей мечты.  
Информация о комплексе: ЖК «1-й  
Ясеневский»: преимущества городской  
инфраструктуры и природы. Пешая  
доступность к метро, школе с бассейном и  
ИТ-кластеру, а также 63 га Троицкого  
лесопарка под окнами. Закрытая территория  
с бульварами, велодорожками, кафе и  
дворами без машин. Фруктовые деревья и  
городские сады создают уникальную  
атмосферу. Всего в 1 км от МКАД - идеальный  
баланс для современной жизни.  
Транспортная доступность: До метро  
«Корниловская» - 12 минут пешком До метро  
«Тютчевская» - 25 минут пешком До метро  
«Теплый стан» - 10 минут на транспорте До  
метро «Ольховая» - 30 минут на  
общественном транспорте Личный  
автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе -  
500 м МКАД - 1 км Внутренняя  
инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» -  
идеальное место для семей с детьми. Рядом

Троицкий лесопарк для прогулок, а во дворах - современные детские площадки, разработанные с участием психологов. В шаговой доступности два детских сада и школа на 1100 мест с ИТ-кластером, бассейном и классами робототехники. Всё для счастливого детства и успешного будущего. Квартира без отделки - чистый холст для вашего интерьера.





Move.ru - вся недвижимость России