

🕒 Создано: 19.02.2026 в 13:09

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 17:38

**Татьяна Сергеевна Фунтусова, Этажи  
Москва**

**79847038119**

**Москва, Сходненская улица, 37**

**14 500 000 ₺**

Москва, Сходненская улица, 37

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Сходненская](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

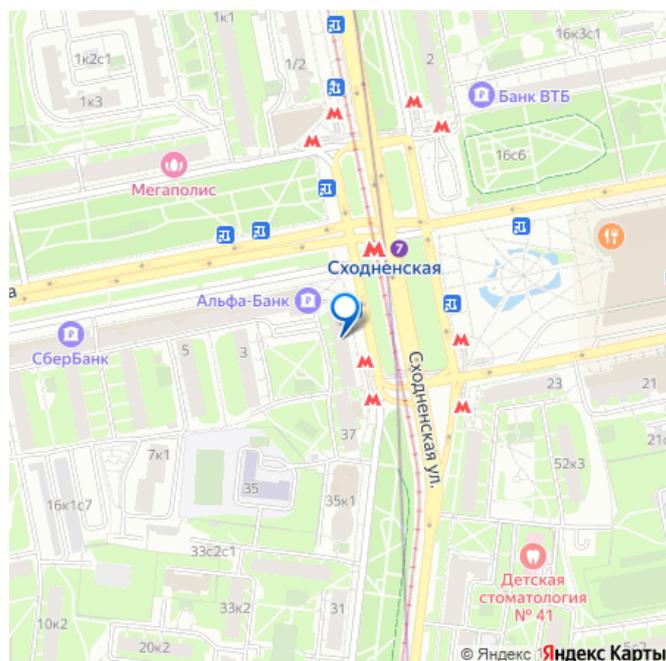
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

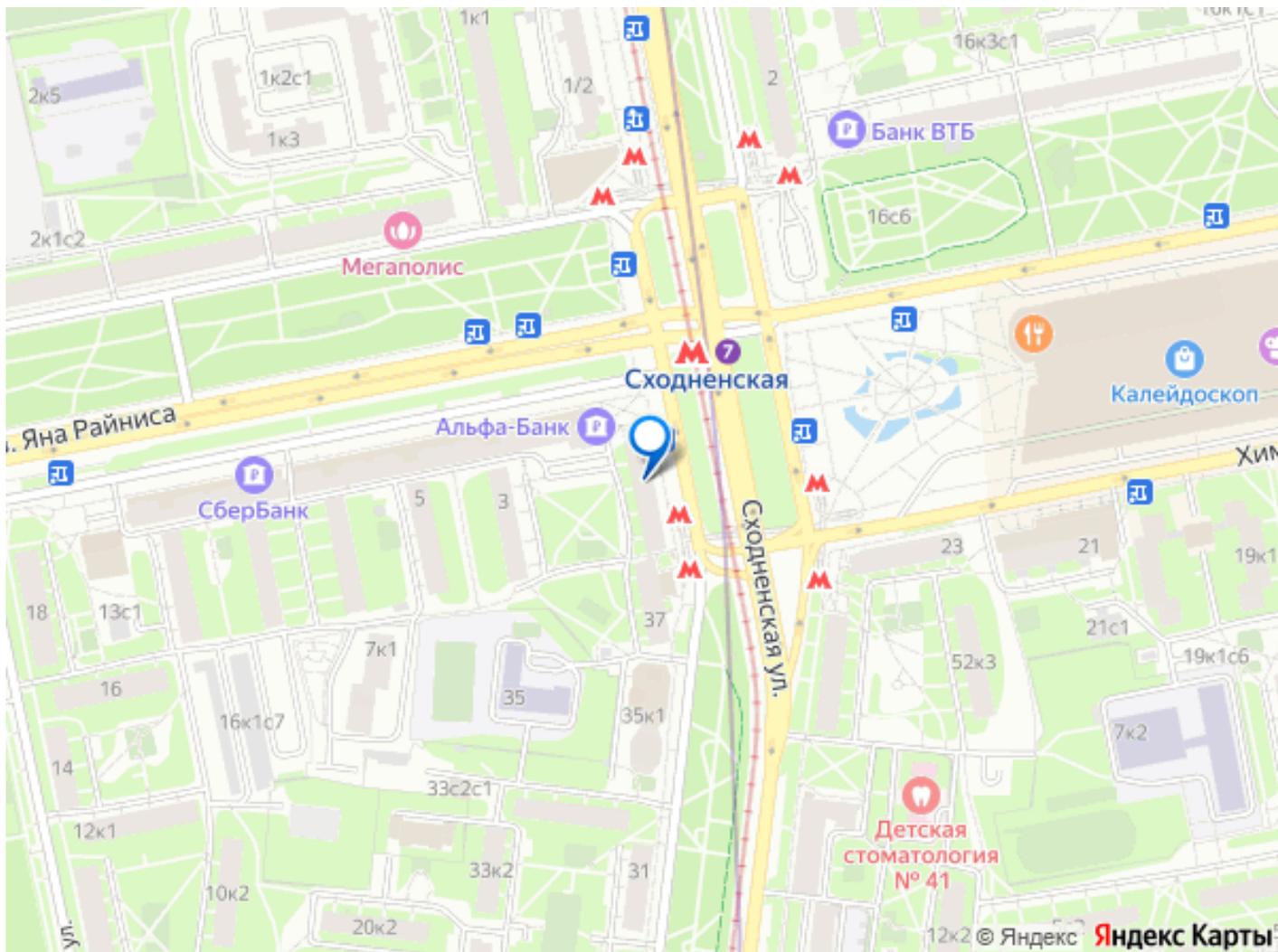
да

возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 11830078. Продается однокомнатная квартира с полной меблировкой и техникой в двух минутах пешком от станции метро «Сходненская». Объект находится в отличном состоянии, благодаря выполненному качественному ремонту. Сделана перепланировка (Узаконена). Один взрослый собственник, более 5 лет, свободная продажа, что гарантирует юридическую чистоту и быструю сделку. Ключевым преимуществом является исключительная локация: непосредственная близость к метро обеспечивает быструю транспортную доступность в любую точку города, а выезд на МКАД находится всего в 8 минутах езды, что также удобно для поездок в аэропорт Шереметьево. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся торговый центр «Калейдоскоп», школы, детские сады, магазины, парки и спортивные площадки. Тихий, озелененный двор создает комфортную жилую среду, а экологическая обстановка здесь благоприятнее, чем в центральных районах. Стабильный спрос на недвижимость в этом районе со стороны как покупателей, так и арендаторов делает данную квартиру не только готовым решением для проживания, но и надежным инвестиционным активом с высоким потенциалом ликвидности. Дорогие покупатели звоните по всем интересующим вопросам, организуем показ в удобное для вас время. Код пользователя: 198756





Move.ru - вся недвижимость России