

🕒 Создано: 08.04.2026 в 11:01

Обновлено: 08.04.2026 в 10:34

Собственник

79863041744

Москва, Филевский бульвар, 5

16 400 000 ₺

Москва, Филевский бульвар, 5

Улица

[бульвар Филевский](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

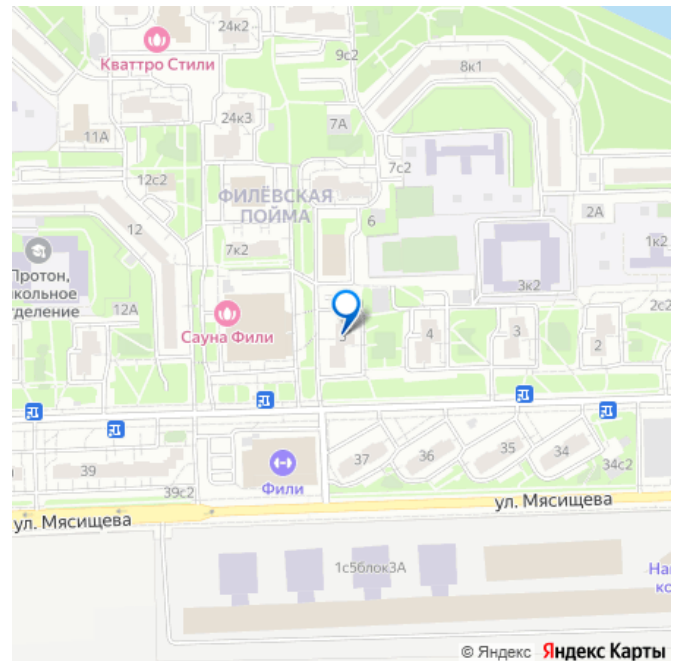
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом, расположенная на 12 этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 1982 году. Общая площадь квартиры составляет 36 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая зона и 10 кв. м — кухня.

Потолки высотой 2,64 метра создают ощущение простора и света в помещении. В квартире есть все, что нужно для комфортного проживания: современная мебель, качественная техника (вытяжка, посудомоечная машина, кондиционер), стильный интерьер (ремонт в 2022 году).

Планировка продумана до мелочей, чтобы вы могли наслаждаться уютом и функциональностью. Санузел совмещенный и выполнен в современном стиле. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Есть один балкон, где можно наслаждаться утренним кофе.

Дом ухоженный, подъезд чистый и опрятный, а два пассажирских лифта обеспечивают удобный доступ на этаж. В доме есть мусоропровод, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Придомовая территория благоустроена, есть места для парковки автомобилей, детская площадка, есть проект шлагбаумов во двор, будут установлены летом. Вежливые соседи. Район,

в котором находится квартира, обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности есть школы, детские сады, клиники, магазины, набережная реки. До ближайшей станции метро можно пройти за 15 минут, что делает транспортное сообщение очень удобным. Продажа квартиры осуществляется от собственника без посредников, что гарантирует прозрачность сделки. Возможна ипотека. Альтернатива. Агентов просьба не беспокоить. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите, чтобы сделать правильный выбор!



