

🕒 Создано: 11.04.2026 в 11:51

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 16:13

Собственник

79154222318

**Москва, Карамышевская набережная,
48К3**

18 000 000 ₺

Москва, Карамышевская набережная, 48К3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

14/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

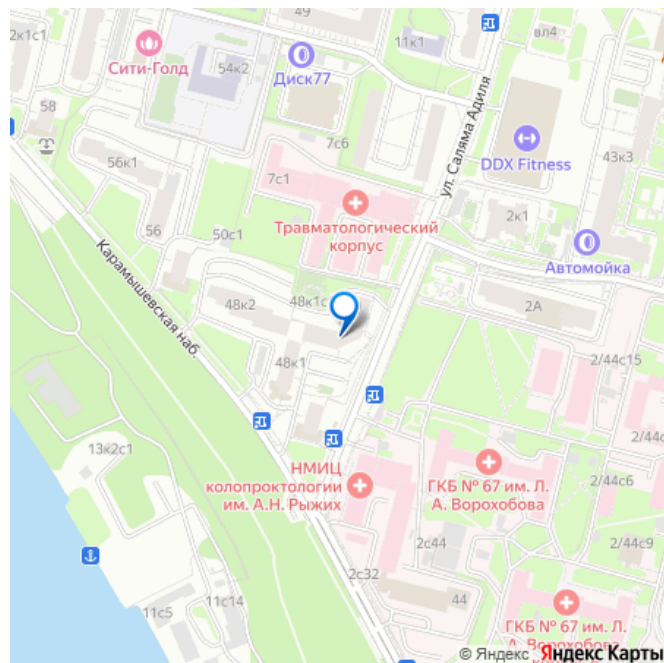
лоджия

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

для заметок



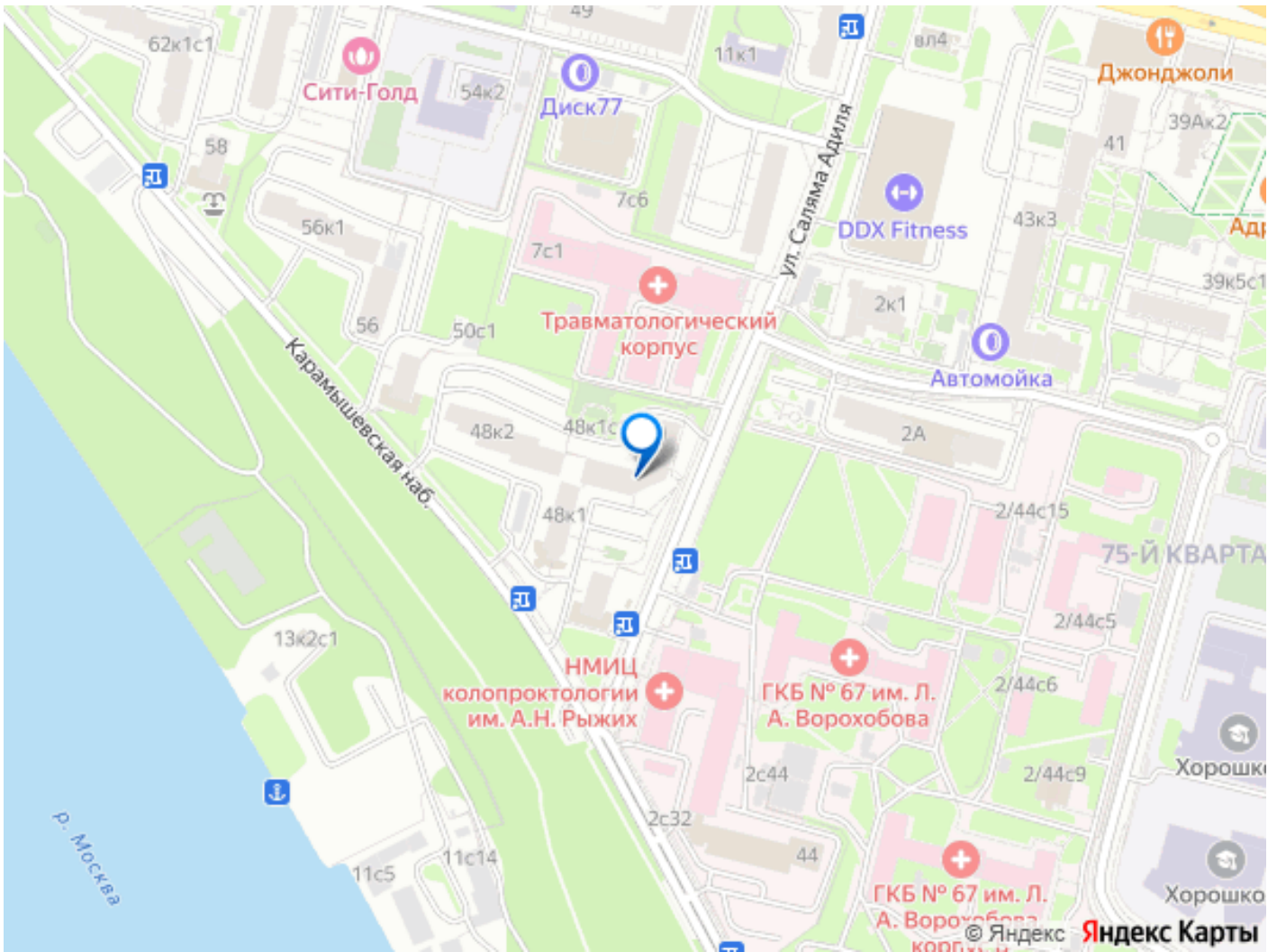
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая современная однокомнатная квартира в доме на набережной Москвы-реки, месте для прогулок и занятий спортом. Общая площадь квартиры составляет 36 кв. м, из которых 17 кв. м - жилая площадь и 8 кв. м - кухня; высокие потолки 2,7 м. Квартира находится на 14 этаже 27-этажного монолитного дома, построенного в 2006 году. Квартира готова к заселению: выполнен дизайнерский ремонт, который подчеркивает стиль и функциональность пространства. В квартире совмещенный санузел с современной сантехникой и просторная утепленная лоджия. Интерьер в спокойных нейтральных тонах продуман до мелочей, что позволит без труда обустроить свое новое жилье. В квартире остается вся необходимая мебель и техника: вместительные шкафы (мини-гардеробная) в прихожей и на лоджии, диван кожаный раскладной Икея, кровать 140 см с подъемным механизмом; установлен кондиционер в комнате, стиральная и посудомоечная машины. На лоджии, в прихожей и на кухне теплые полы. Дом оборудован тремя пассажирскими лифтами. Вокруг дома организована парковка для автомобилей, установлен шлагбаум. Жилой комплекс располагает всеми необходимыми условиями для комфортного проживания: рядом находятся школы, детские сады, спортивные центры, клиники и магазины. До метро «Народное Ополчение» можно пройти пешком за 18 минут, также доступны станции метро «Мневники» и «Хорошевская».

Удобный выезд для автомобилей на основные магистрали. Квартира продается без обременений и без долгов; 1 взрослый собственник по Договору купли-продажи 2018 года, в квартире никто не зарегистрирован. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества этой замечательной квартиры лично





Move.ru - вся недвижимость России