

**Наталья Ливенцева, Монолит Столица**  
**79863239026**

🕒 Создано: 27.02.2026 в 15:44

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 16:54

**Москва, улица Любучанская, 1**

**12 850 000 ₺**

Москва, улица Любучанская, 1

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.12 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

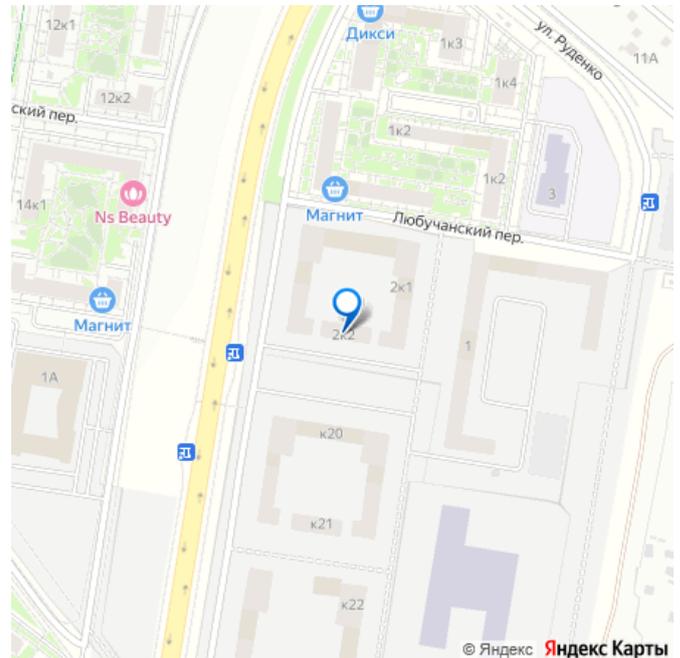
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

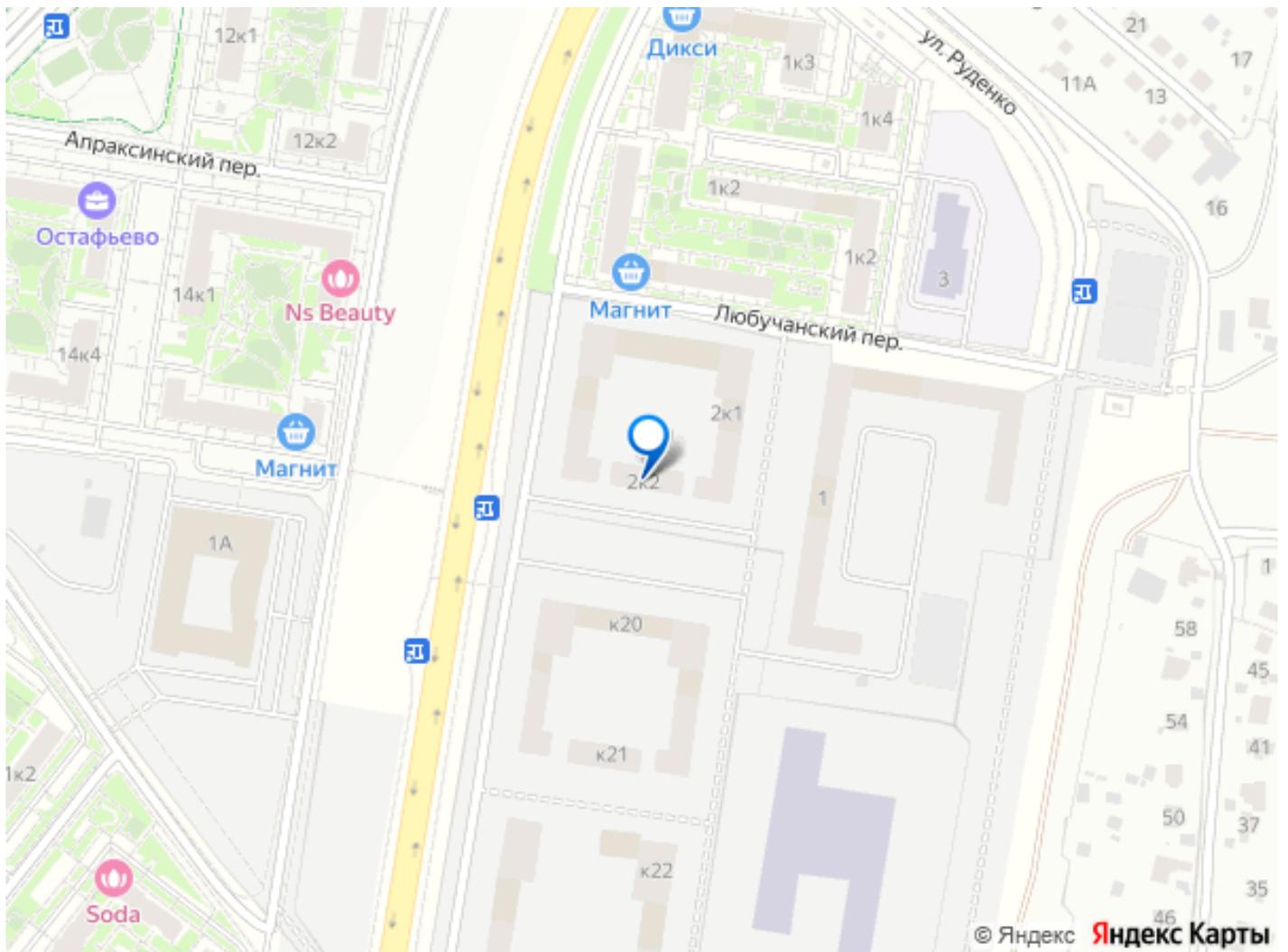
лифт

## Описание

Предлагается к продаже 1-комнатная квартира комфорт-класса площадью 37.12 кв. м., расположенная на 3м этаже с окнами во двор в ЖК «Остафьево». ДОМ СДАН!!! Год постройки монолитного дома 2025. В квартире выполнен ремонт от застройщика, установлена кухня и кондиционер, застеклённый балкон. ЖК Остафьево - масштабный жилой комплекс в Новой Москве. На территории открыты 2 школы и 3 детских сада. В будущем будет построена поликлиника, ТЦ ещё одна школа и 3 детских сада. Работают магазины, кафе, аптеки, пункты выдачи. Во дворах расположились приватные мини-парки без машин и детские площадки. Удобная транспортная доступность: 1 км до Остафьевского шоссе, 1,9 км до Рязанского шоссе, 6 км. до Варшавского шоссе. Звоните, отвечу на все интересующие вас вопросы. Арт. 132038989







Move.ru - вся недвижимость России