

Создано: 10.01.2026 в 16:39

Обновлено: 11.01.2026 в 14:50

<https://move.ru/objects/9287898720>

Собственник

79857004949

4 300 000 ₽

Шоссе

[Нахибинское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

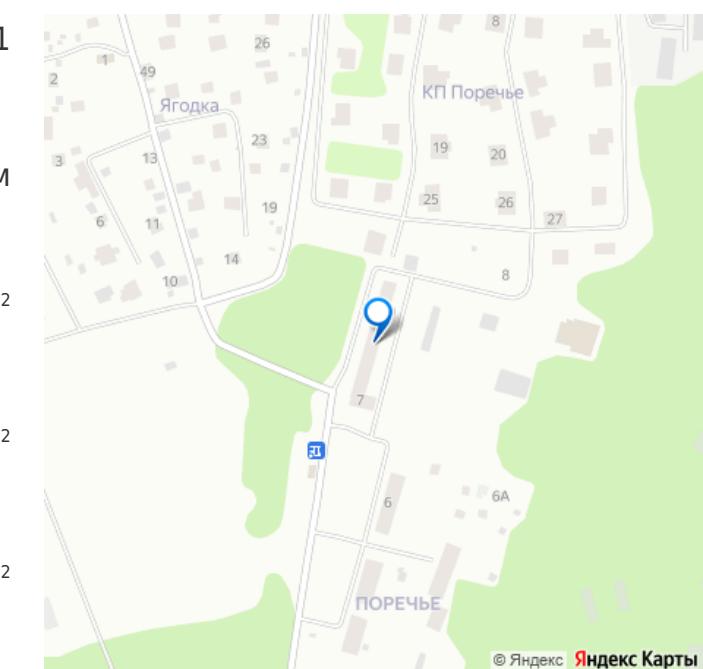
7.5 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

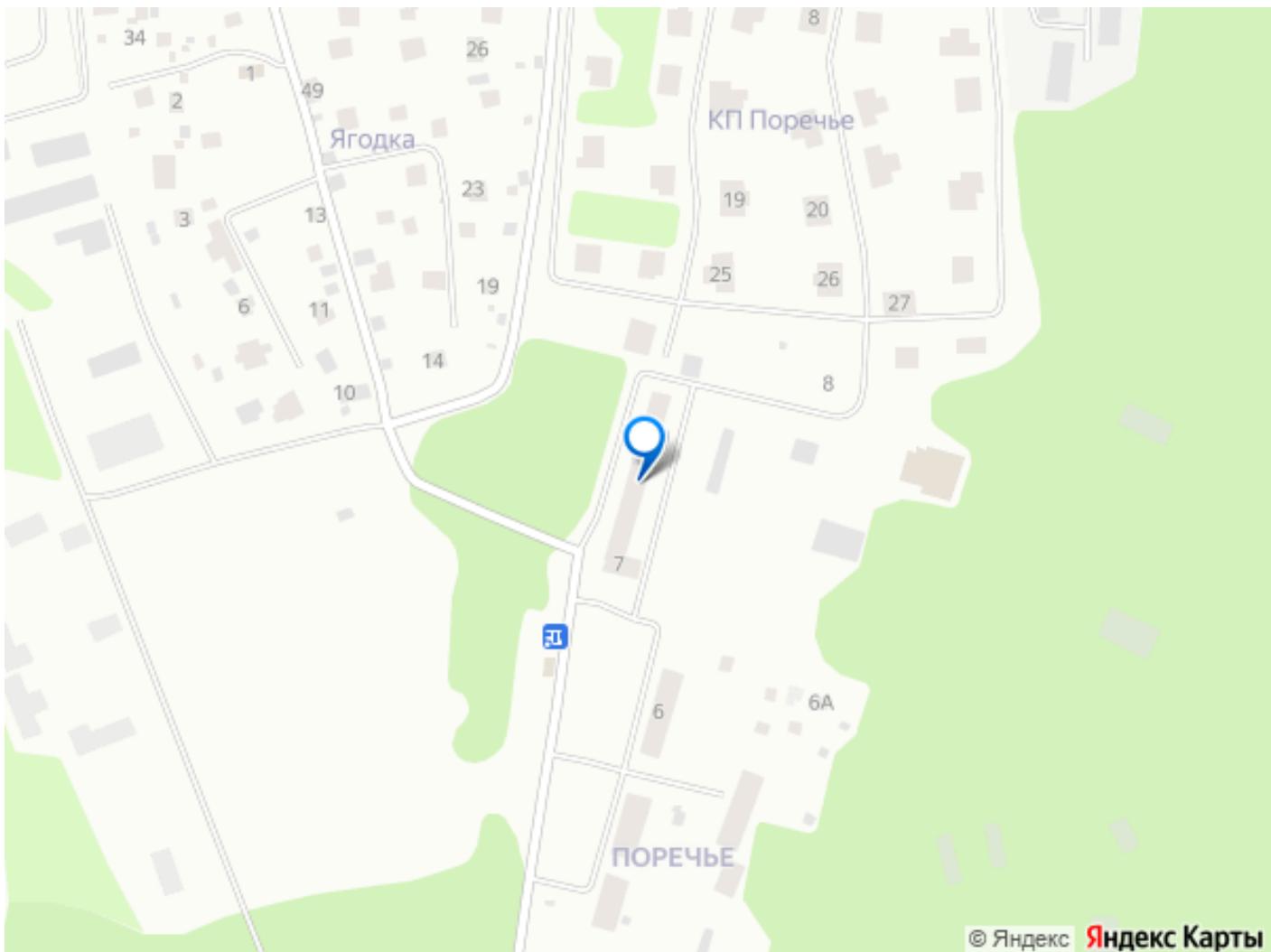
Мечтаете о жизни в тихом, экологически чистом месте, где можно наслаждаться природой и свежим воздухом, но при этом иметь удобный доступ к городу? Эта светлая и теплая 1-комнатная квартира в Звенигороде, микрорайон Поречье, идеально подойдет вам! Преимущества квартиры:
Прекрасный вид: Окна выходят на живописный корабельный сосновый лес наслаждайтесь свежим воздухом и тишиной!
Идеальная шумоизоляция: Забудьте о шуме города здесь вас ждет спокойствие и уединение. Тепло и уют: Квартира очень теплая и светлая, готова к вашему проживанию. При желании можно легко сделать косметический ремонт и адаптировать её под свой вкус. Отличное состояние: Квартира чистая и ухоженная, все техника в рабочем состоянии. Просторная планировка: Общая площадь 37.1 кв.м, жилая 17.1 кв.м, кухня 7.5 кв.м достаточно места для комфортной жизни. Кирпичный дом: Тёплый, надежный и долговечный. Проверено временем: Один взрослый собственник, владеет квартирой более 20 лет. Квартира никогда не сдавалась, использовалась как резервная. Преимущества местоположения: Близость к природе: Корабельный сосновый лес: Прямо под окнами идеальное место для прогулок и активного отдыха. Москва-река: В

шаговой доступности наслаждайтесь живописными пейзажами, рыбалкой и прогулками по набережной. Родник с чистейшей водой: Рядом с домом всегда свежая и полезная вода. Транспортная доступность: В шаговой доступности автобусная остановка и ж/д станция Звенигород легко добраться до Москвы и других городов. Развитая инфраструктура: Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, детские площадки. Экологически чистое место: Звенигород славится своей прекрасной экологией и чистым воздухом. Много парковочных мест: Всегда найдете место для своего автомобиля. Безопасность и комфорт: Спокойные соседи и ухоженный двор.

Дополнительная информация: Квартира находится на 8 этаже 9-этажного кирпичного дома по адресу: город Звенигород, микрорайон Поречье, дом 7, квартира 168. Два современных детских площадок во дворе. Квартира продается собственником, без посредников. Отличное место для прогулок и отдыха на природе. Цена: 4 300 000 рублей. Призыв к действию: Не упустите свой шанс стать владельцем уютной квартиры в живописном уголке Подмосковья, где можно наслаждаться чистым воздухом, красотой природы и всеми удобствами городской жизни! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре: , Юлия.

Риелторов просьба не беспокоить.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России