 Создано: 02.11.2025 в 11:31  
Обновлено: 22.01.2026 в 09:31

**Зоя Варфоломеева, ДМД-**  
**Недвижимость**  
**79850455838**

**Москва, Полоцкая улица, 23**

**13 350 000 ₽**

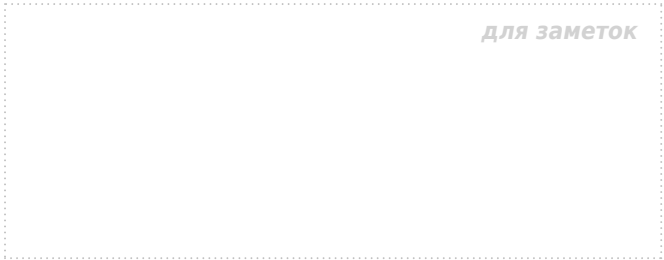
Москва, Полоцкая улица, 23

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Полоцкая](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

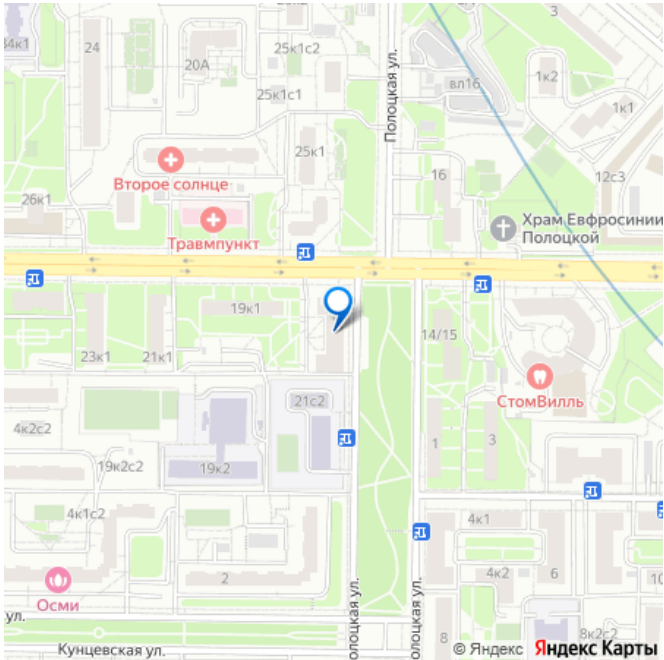
8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

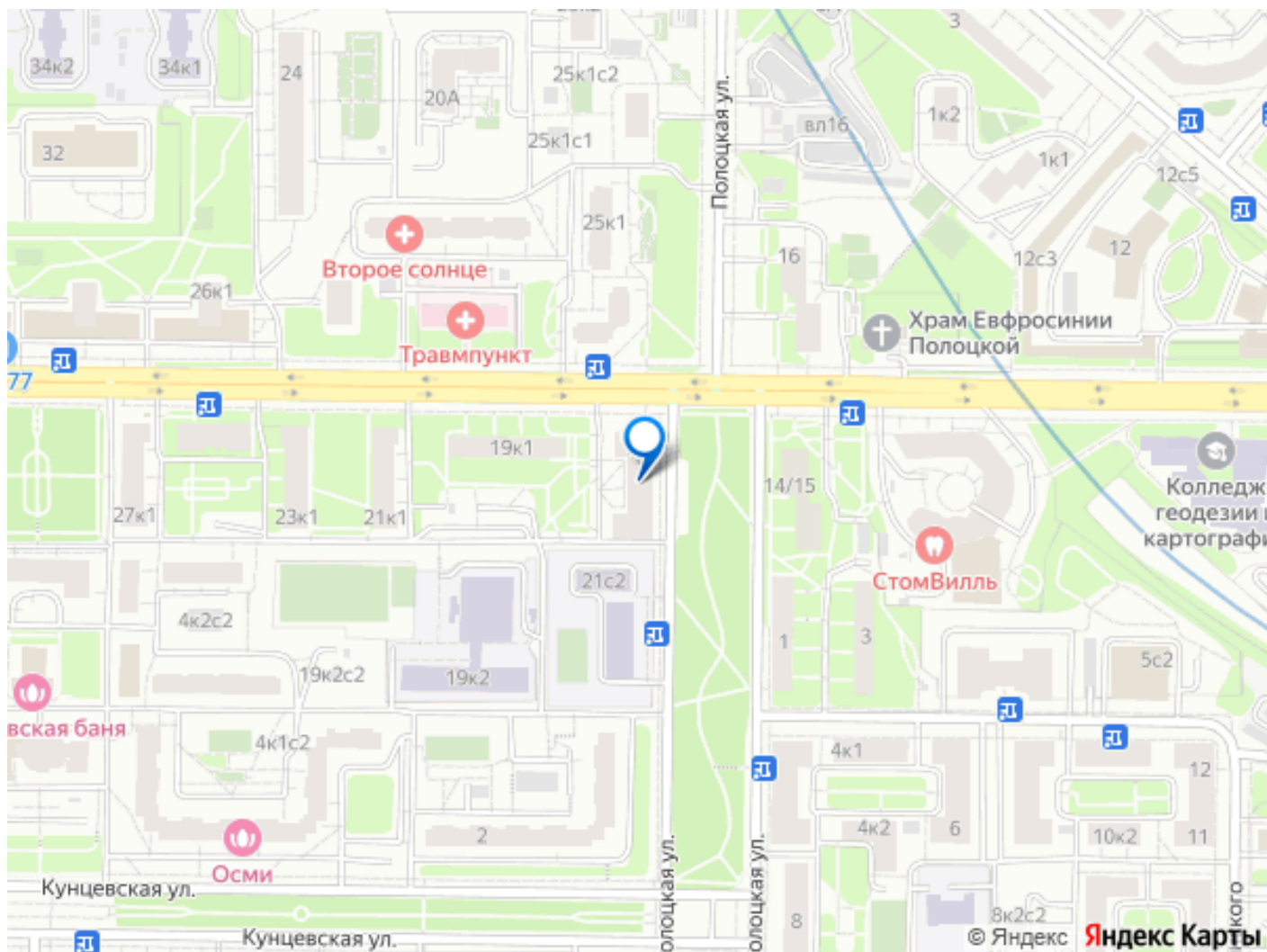
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира, расположенная на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь — 37,1 кв. м, жилая площадь — 19,3 кв. м, кухня — 8,1 кв. м. Дом находится всего в 10 минутах пешком от метро, что делает его расположение очень удобным. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Двор тихий, есть возможность парковки автомобиля. Кирпичный дом обеспечивает хорошую теплоизоляцию, а значит, в квартире будет тепло зимой и прохладно летом. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. Также неподалеку находятся парки, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Оперативный показ! Ключи на руках!







Move.ru - вся недвижимость России