

🕒 Создано: 17.12.2025 в 16:40

Обновлено: 24.12.2025 в 11:08

**Москва, улица Народного Ополчения,
15K2**

24 500 000 ₽

Москва, улица Народного Ополчения, 15K2

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

9.9 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

12/58

Детали объекта

Тип сделки

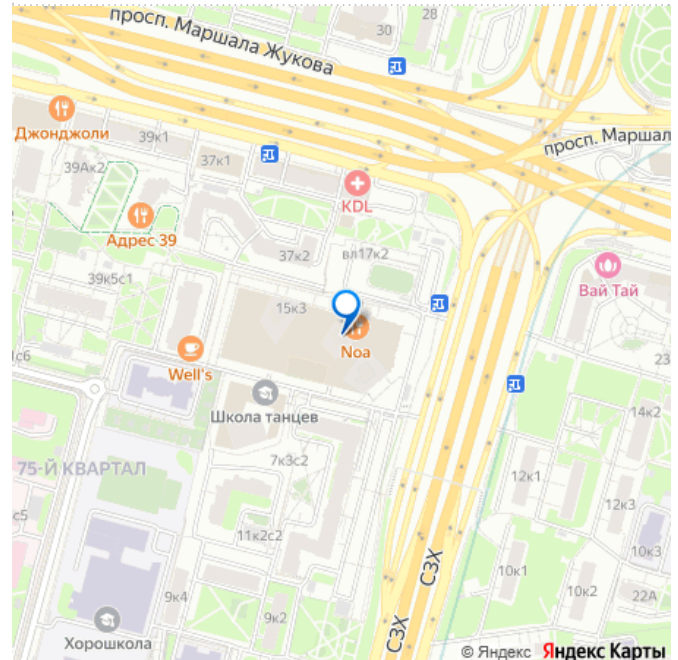
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

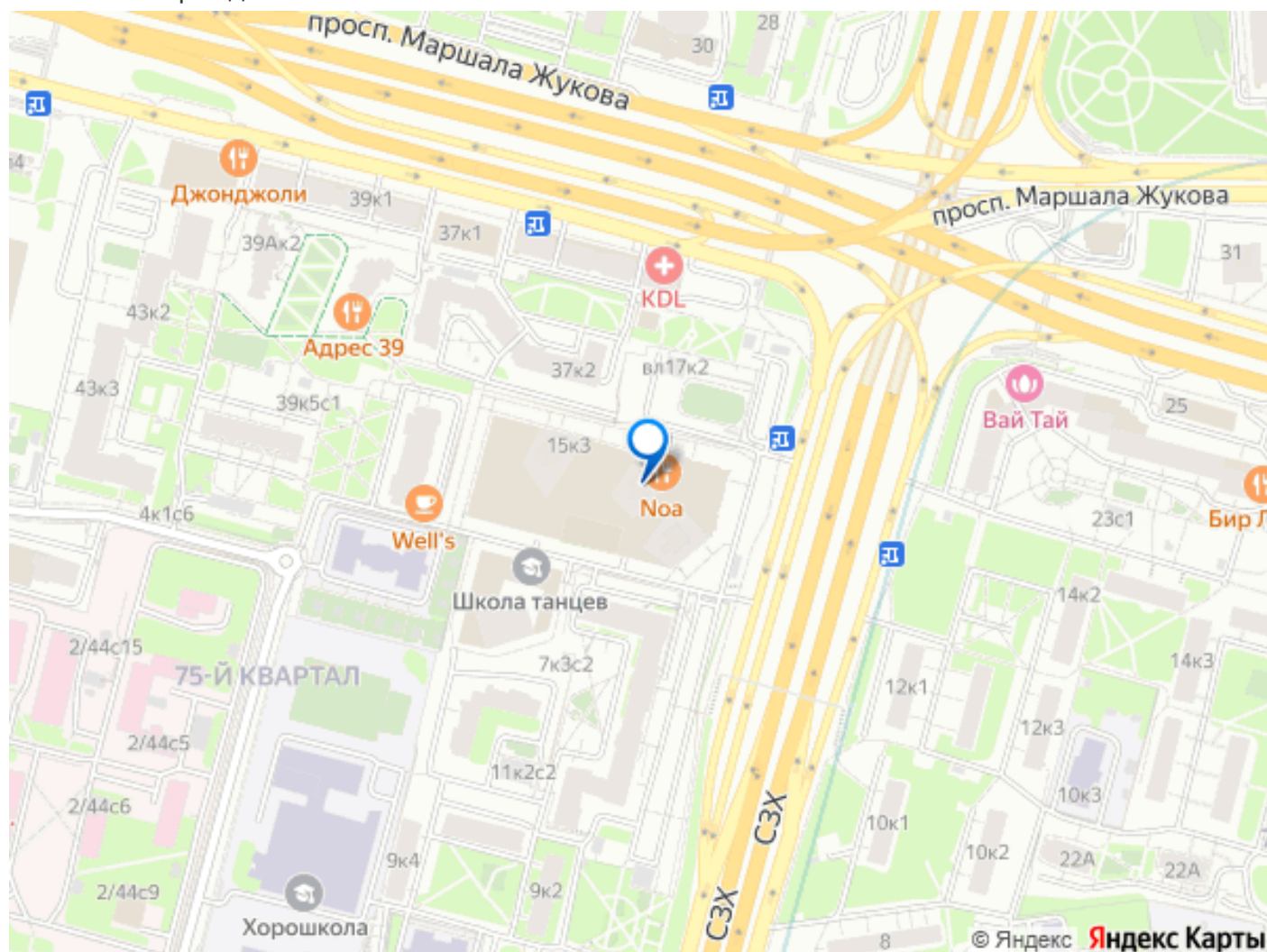
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127890530 Вашему вниманию предлагается аккуратная, светлая, уютная однокомнатная квартира, идеально подходящая либо под арендный бизнес, либо для жизни семейной пары или одного человека. В квартире выполнен качественный ремонт, отделка выполнена с использованием высококачественных материалов. В квартире никто не проживал. Есть небольшой балкон. Окна во двор. Высокие потолки - 3.1 м. Вся мебель в квартире новая от Дантон Хоум, включая просторный гардероб. Кухня оснащена новой необходимой бытовой техникой: духовой шкаф, стиральная машина, холодильник, морозильник. В спальне установлен телевизор smart TV, подключен интернет. В квартире двойной свет. Шторы black out. Кондиционер Хайер. Установлен домофон Фермакс с видеонаблюдением и

возможностью принимать звонки на мобильный телефон. Квартира расположена в престижном жилом комплексе бизнес-класса Wellton Towers. Здание монолитное, 58 этажей. Год постройки 2022. Три корпуса дома соединены трехуровневым стилобатом с ландшафтным парком на крыше. На каждом этаже просторный лифтовый холл в котором шесть лифтов, в том числе есть грузовые. Для жителей оборудованы прогулочные аллеи, зоны отдыха, площадки, спортивные и игровые зоны, дорожки для роликов и велосипедов. Двор без машин с садом только для жителей. Премиальная отделка входных групп и зон общего пользования. Консьерж-сервис Хорошая транспортная доступность. На пересечении улицы Народного Ополчения и проспекта Маршала Жукова - новая станция метро «Народное Ополчение», 10 мин. транспортом до станций метро «Полежаевская» и «Октябрьское Поле». От станции метро «Народное ополчение» до ЖК Wellton Towers проложен подземный переход. Инфраструктура: Рядом с домом есть все необходимое и в шаговой доступности: супермаркет «Перекресток», «Азбука Вкуса», рестораны, частная гимназия с бассейном, артстудия, муниципальная гимназия с дошкольным отделением, поликлиника, больница, музыкальная школа, теннисный клуб. Дом находится в 15 минутах от набережной. Условия продажи Свободная продажа, один взрослый собственник с момента постройки дома. ДДУ более 5 лет. Квартира без обременений. Первая продажа, полная сумма в договоре, юридически безукоризненные документы. Быстрый выход на сделку. Преимущества покупки с МИЭЛЬ: покупателю выдается Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта; возможна ипотека с особыми

условиями от банков-партнёров; бонусы по партнёрским программам на товары и услуги известных брендов.



Move.ru - вся недвижимость России