

Создано: 09.03.2026 в 13:46

Обновлено: 09.03.2026 в 13:13

Москва, Волгоградский проспект, 96К2

15 700 000 ₺

Москва, Волгоградский проспект, 96К2

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.78 м

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

9/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

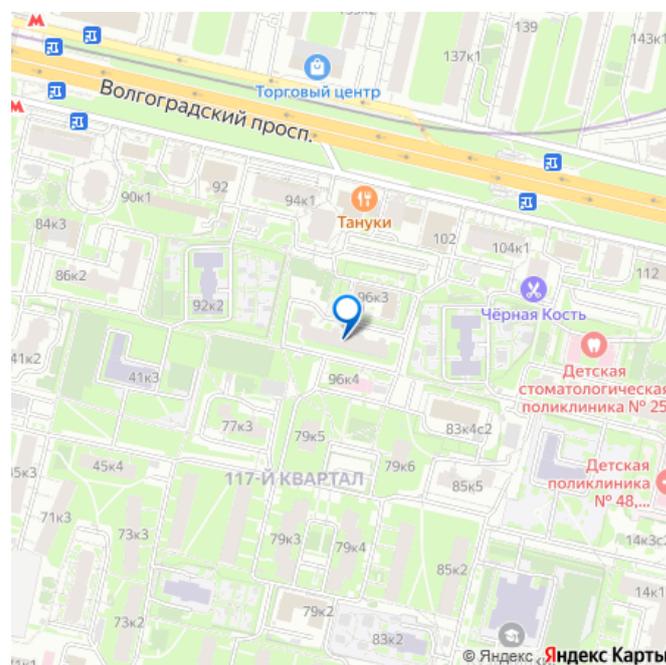
<https://move.ru/objects/9291546151>

Константин Матросов, Константин

Матросов

**79104245572, 7985066
5293**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже однокомнатная квартира в доме 96 к 2 на 9м этаже.

Дом: Построен в 2005 ,высота потолков 2.78, очень удачная локация загорожен от всех дорог при этом рядом с метро, отзывы в интернету жильцов отличные Подъезд: оборудован съездом для инвалидов, чистый с цветами и консьержем, 3 лифта (один грузовой) Этаж и соседи: Соседи дружные, в доме тихо, тамбур отгорожен от лифтовой металлической дверью, вид из окон статика, и район очень зеленый. Квартира: Интересное решение предложили еще предыдущие собственники мы покупали эту квартиру в 2019 году, квартира разделена перегородкой на две полноценные комнаты в одной у нас спальня , в другой гостиная со спальным местом, поставлен кондиционер. Комнаты изолированные, в квартире делать ремонт не нужно все в очень хорошем и достойном состоянии можно заехать и жить. Часть мебели оставим новым жильцам. Кухня: Полноценные 9 метров все стоит по месту просторно и удобно. Лоджия: Мы сделали там рабочий кабинет, полы с подогревом ,шкаф и т.д. Документы: Дкп 17.06.2019 года один собственник, до этого была приватизация 29.07.2010 года архив от предыдущих собственников есть. Полная стоимость в

договоре, под ипотеку тоже подходит. Почему продаем: Необходима двушка перевозим к себе родителей, остаемся в районе, альтернатива подобрана и заавансирована. Выход на сделку оперативный. Квартира продается без обременений, чистая юридическая история. Полная стоимость в договоре. Оформление сделки проходит по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Очень хорошая и светлая квартира нам жаль с ней расставаться но жизнь диктует свое. Звоните и приезжайте оценить все преимущества этой квартиры лично. Буду рад ответить на ваши вопросы и помочь с выбором.



