

🕒 Создано: 15.03.2026 в 17:16

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 13:24

**КОНСТАНТА, КОНСТАНТА**

**79101553100**

**Москва, проспект Нововатутинский, 14**

**11 990 000 ₺**

Москва, проспект Нововатутинский, 14

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

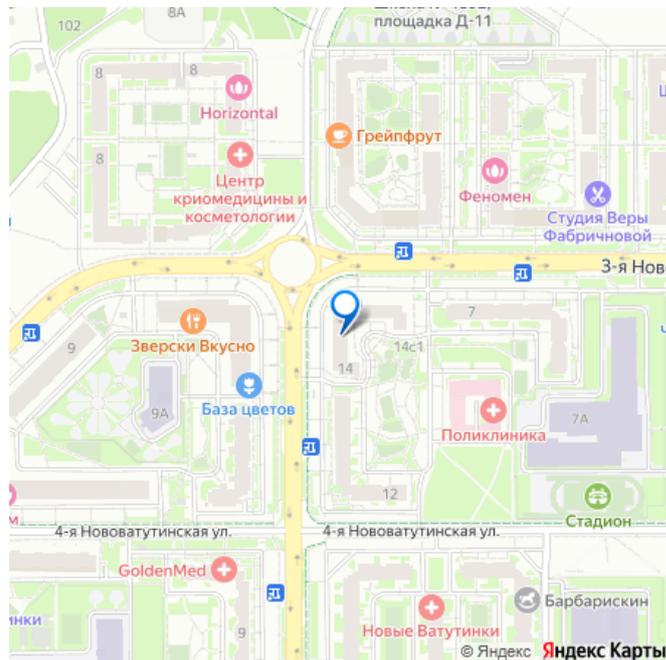
10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Метро в 2029 году, +2 млн.руб. к цене уже через 2 года, выгодное вложение!

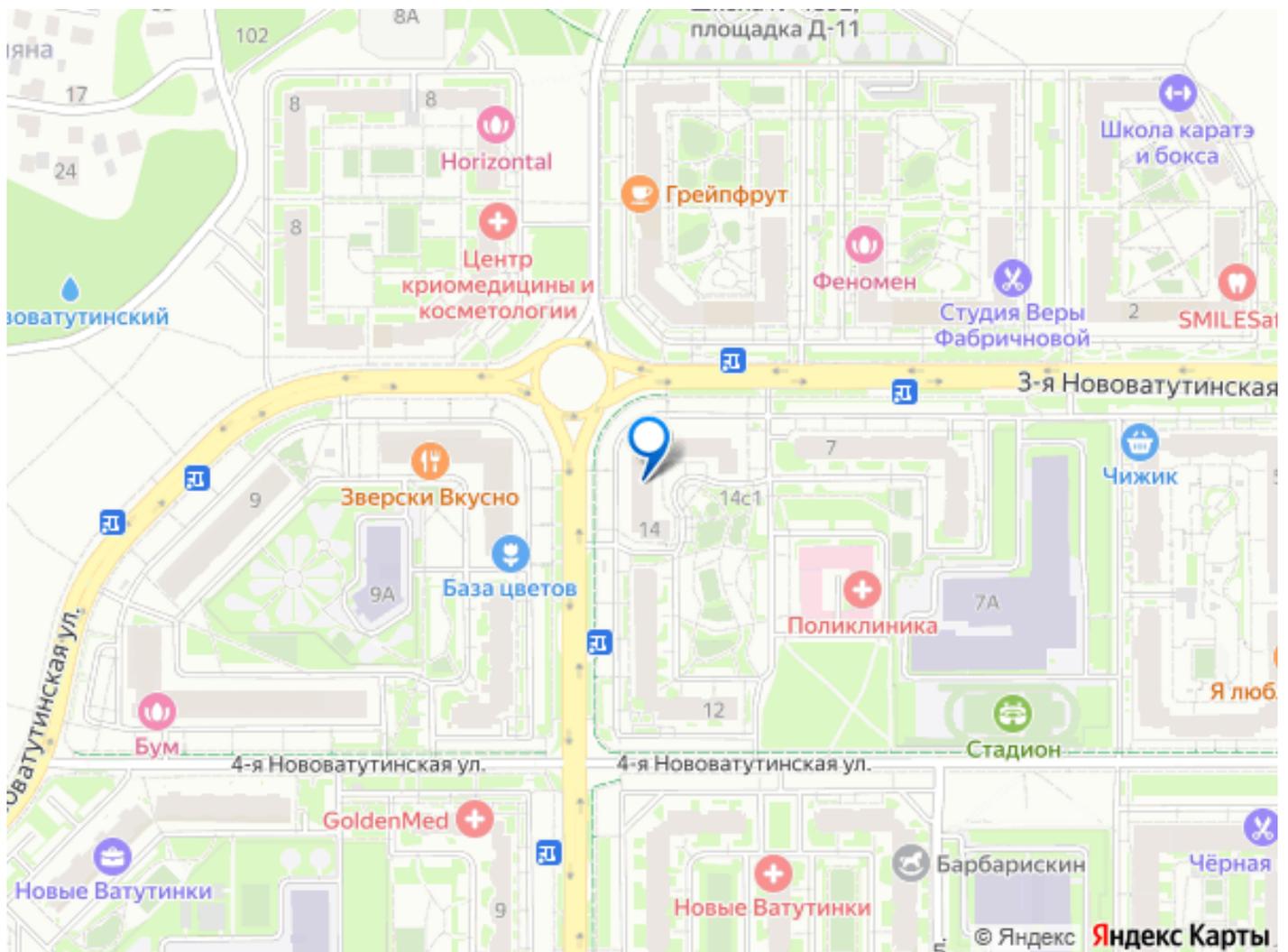
Альтернатива подобрана, быстрый выход на сделку, один собственник, первичные документы покупали у Застройщика, полная стоимость в договоре, без обременений.

Продается упакованная однокомнатная квартира в современном доме с большой кухней! Заезжай и живи! Общая площадь квартиры составляет 37.1 кв. м, из которых 19.4 кв. м приходится на жилую зону и 10.9 кв. м на просторную кухню. Квартира расположена на 9 этаже 17-этажного современного дома, построенного в 2018 году. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Планировка продумана до мелочей, каждая деталь интерьера гармонично вписывается в общий стиль. Кухня оборудована современной бытовой техникой, что позволит вам наслаждаться процессом готовки. Варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, система фильтрации

питьевой воды с обратным осмосом! В санузле установлена стильная сантехника, бойлер для нагрева воды, а наличие лоджии позволит вам обустроить уютное место для отдыха. Наземная парковка рядом с домом решит вопрос с поиском места для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, и во дворе поликлиника, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. В шаговой доступности магазины и супермаркеты, где можно купить все нужное. В 3 минутах современный парк «Природный», река Десна, идеально для вечерних прогулок! Дорога до метро Ольховая займет около 15 минут на автомобиле, и удобно для тех, кто пользуется общественным транспортом, всего 20-25 минут. Квартира предлагается к продаже без обременений, один взрослый собственник, что упрощает процесс оформления сделки. Возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Объект продает Дмитрий, аттестованный брокер, НП Гильдия Риэлторов Москвы аттестат брокера РОСС RU РГР ТОС 77 БН 448







Move.ru - вся недвижимость России