

Создано: 20.10.2025 в 12:36

Обновлено: 05.01.2026 в 17:58

<https://move.ru/objects/9285899913>

Ольга Малькова, КомформДом

**79843235366**

**Москва, Малая Бронная улица, 22С1**

**43 000 000 ₽**

Москва, Малая Бронная улица, 22С1

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

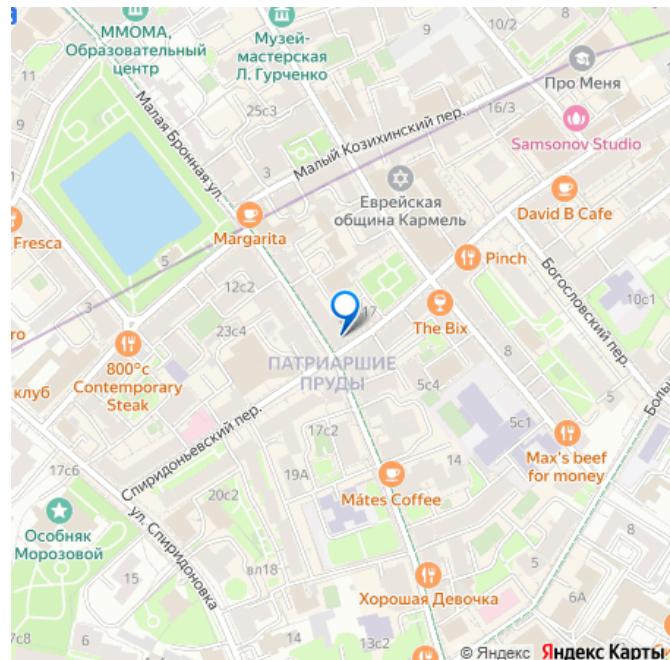
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается квартира с шикарным ремонтом на Патриарших прудах! Не просто квартира, а готовая история в самом сердце Москвы.

Адрес: Москва, ул. Малая Бронная, дом 22, с.1

Площадь:37 м<sup>2</sup> Этаж:2 Об объекте: Тихий, но полный энергии дворик на Малой Бронной.

Второй этаж старинного московского дома.

Сюда не долетает городской шум, но в двух шагах — вся жизнь Патриарших: утренний кофе в булочной, вечерние прогулки вокруг пруда, шепот лип и брусятка. Вам не нужно начинать с нуля. Мы сделали это за вас.

Дизайнерский ремонт, где каждая деталь продумана: от напольного покрытия до скрытого света. Полная комплектация премиальной техникой и мебелью.

Переезжайте с одним чемоданом.

Панорамные окна наполняют пространство спокойным светом. Это квинтэссенция стиля жизни в центре: когда за окном —

литературная Москва, а за порогом — дизайнерский интерьер, готовый к жизни.

Идеально для того, кто ценит время, безупречный вкус и уникальную локацию.

Кадастровый номер 77:01:0001074:1187

Юридически чистые документы. Никто не прописан, без обременений. Быстрый выход на сделку.

☒

☒

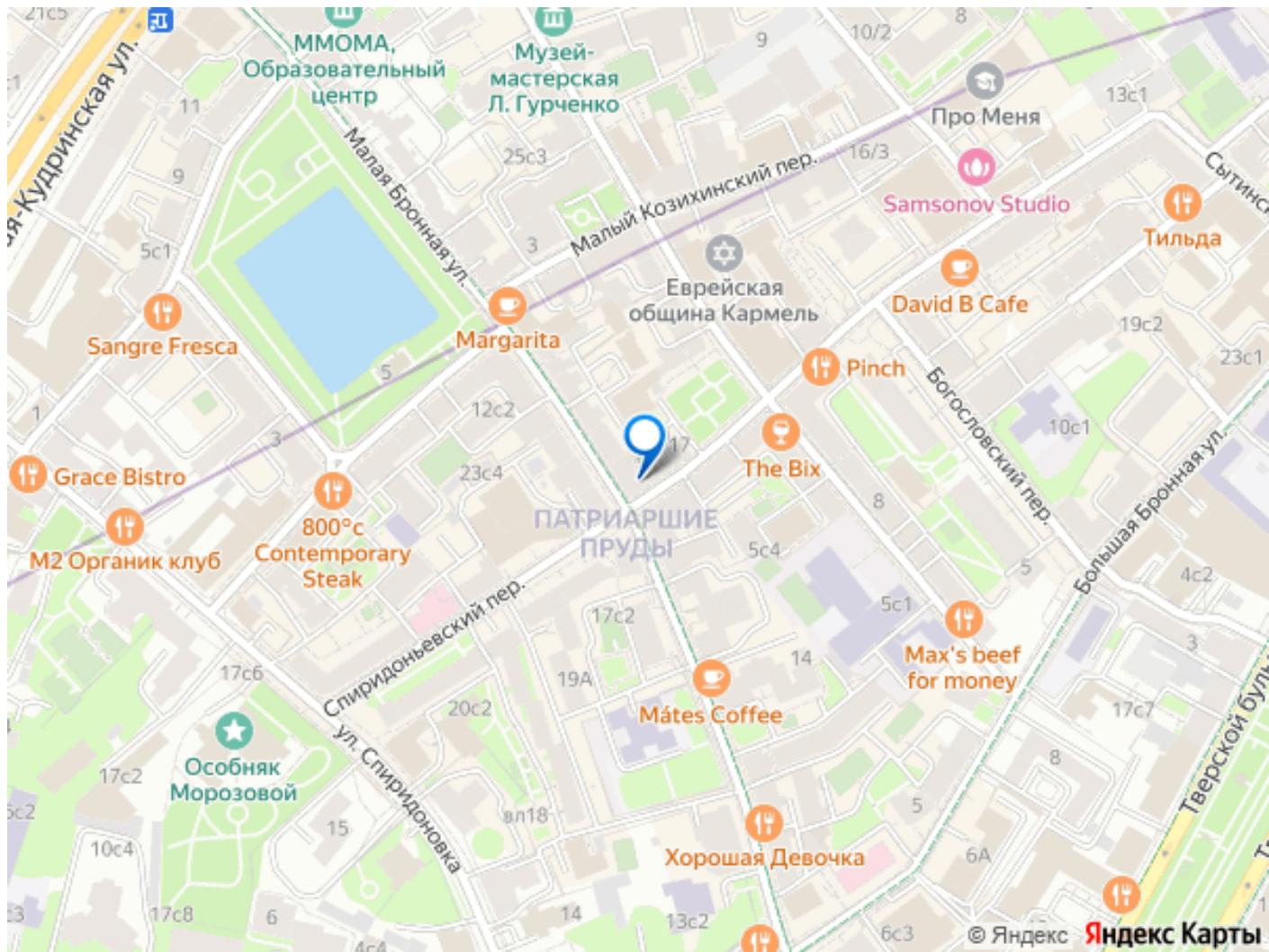
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России