

Юрий Богданов, Владис
79864245294

🕒 Создано: 05.01.2026 в 13:10

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 12:40

Москва, Мичуринский проспект, 13к3

17 300 000 ₺

Москва, Мичуринский проспект, 13к3

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.9 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

12/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

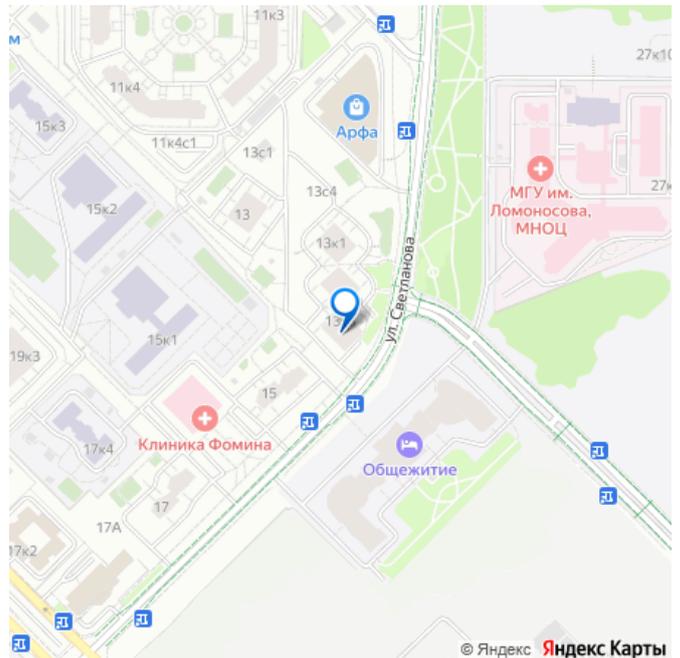
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1990710. Продажа актуальна!
УСПЕЙ КУПИТЬ СЕГОДНЯ! В КВАРТИРЕ НИКТО
НЕ ПРОЖИВАЕТ! КЛЮЧИ НА РУКАХ!

Уникальное предложение на рынке:

продается однокомнатная квартира по
адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, 13,
корпус 3. ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ОСТАЕТСЯ
НОВОМУ СОБСТВЕННИКУ!! КВАРТИРА:

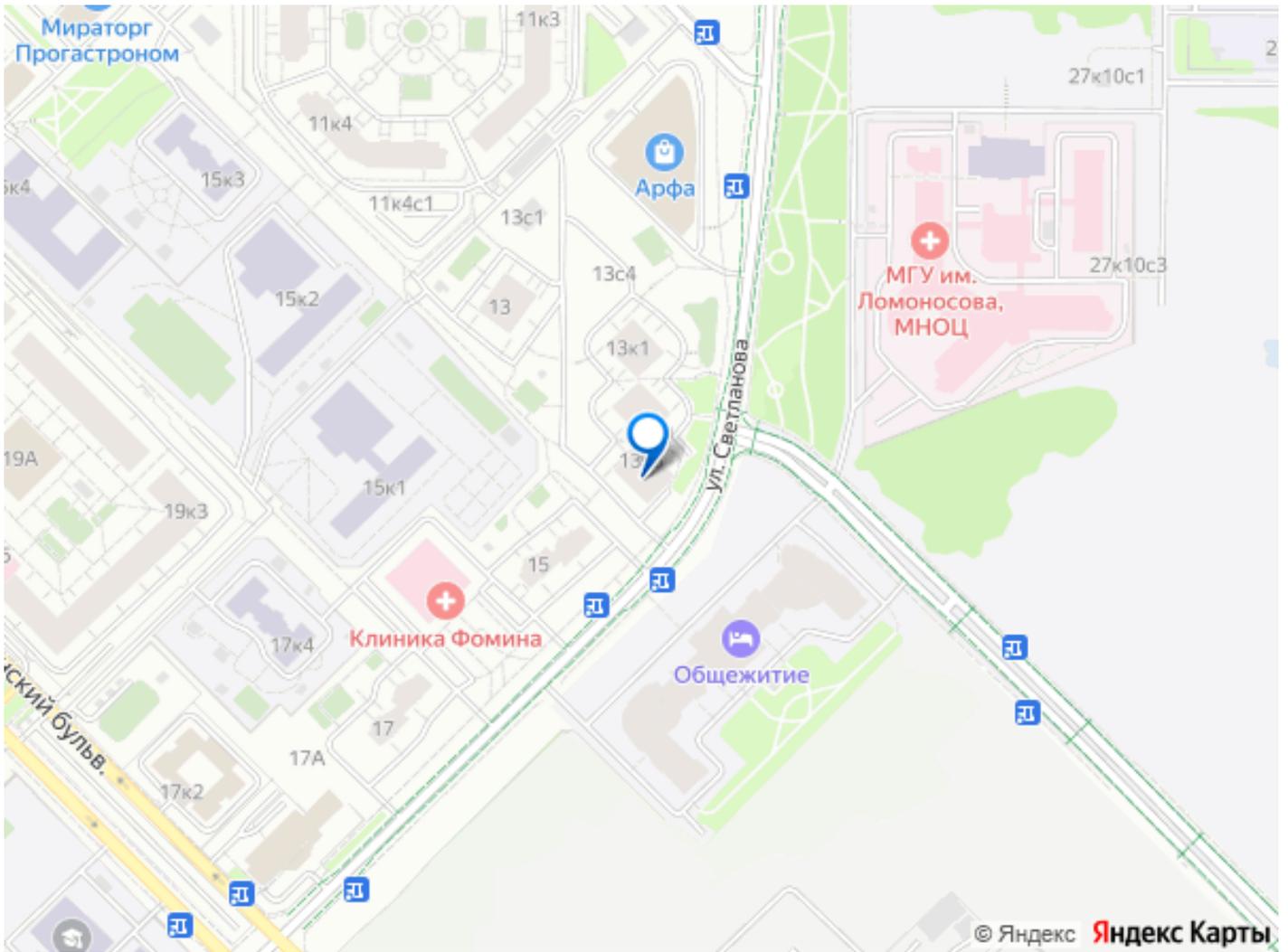
отличное планировочное решение: общая
площадь 37.2 м², просторная жилая зона
занимает 15,9 м² с удобством размещения
зоны отдыха и рабочей области, удобная и
функциональная кухня размером 9.5 м²,
раздельный санузел, лоджия, которую можно
использовать как место отдыха или хранения
вещей. Проведен современный качественный
ремонт, включая замену батарей в 2024 году.
Высота потолков составляет комфортные 2,7
метра, визуально увеличивая объем
помещения и создавая ощущение простора.

ДОМ: кирпичный дом, построенный в 2007
году, высотой в 23 этажа, оборудованный
железобетонными перекрытиями,
обеспечивающими прочность конструкции и
дополнительную звукоизоляцию помещений.
Современные лифты: здесь предусмотрены 2

пассажирами и 2 грузовых, благодаря которым легко перевозить крупногабаритные вещи и мебель. Также предусмотрена отдельная колясочная, где удобно хранить коляски и велосипеды. Во дворе дома обустроены детские и спортивные площадки, создающие прекрасную атмосферу активного отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. ИНФРАСТРУКТУРА: развита на высоком уровне: школа, современный медицинский центр МГУ, ведущие ВУЗы России: МГУ, РУДН, МГИМО, посольства, консульства, дипломатические миссии Европейских и других государств и стран, инновационные предприятия университета имени Ломоносова, а также любимые всеми продуктовые магазины: «Пятёрочка», «Дикси», «Азбука вкуса» и «Перекрёсток». В шаговой доступности природные зоны отдыха: -В 15 минутах прогулки раскинулся зелёный парк «50-летия Октября». -Через 20 минут пешего пути откроется живописный «Ботанический сад МГУ». -За полчаса спокойной прогулки сможете оказаться в лесопарковой зоне «Воробьёвы горы», рядом расположился горнолыжный курорт и набережная Москвы-реки. ТРАНСПОРТ: всего в 10 минутах ходьбы расположены станции метро «Раменки» «Ломоносовский проспект». Рядом с жилым комплексом находится удобная автобусная остановка, откуда легко добраться до станций «Университет» и «Мичуринский проспект». ДОКУМЕНТЫ: 2 взрослых собственника, свободная продажа, полная стоимость в договоре, юридически чистая квартира, максимально быстрый выход на сделку. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с

сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России