

Создано: 26.01.2026 в 00:31

Обновлено: 26.01.2026 в 16:38

<https://move.ru/objects/9288424631>

### Агент

**79804195101, 7915303  
8070**

Москва, улица Винокурова, 2

**16 500 000 ₽**

Москва, улица Винокурова, 2

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Винокурова](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

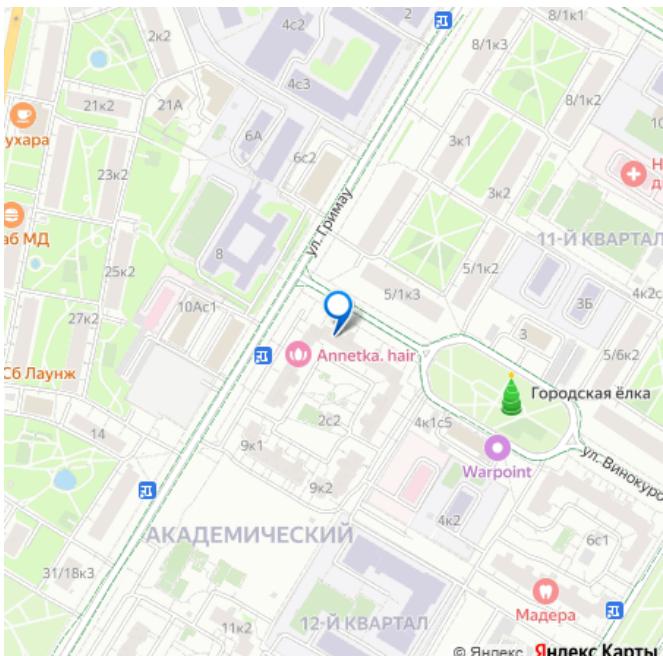
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Дом 2005 года, серия И-155. Общая площадь квартиры 37.2 кв.м. + лоджия 3.5 кв.м. (выход из кухни) + кладовая/гардеробная + просторный коридор. До метро Академическая (плюс дополнительная новая Троицкая линия метро) 4-5 минут пешком. Уютный и зеленый двор, окна выходят на сквер. Идеальная транспортная развязка: Ленинский и Ломоносовский проспекты, проспект Вернадского, улицы Профсоюзная и Вавилова. Один взрослый собственник, приватизация более 3 лет. Легкая альтернатива, несколько вариантов подобраны.

