

Вадим Дубовик, Частный маклер

**79168159327, 7916734
1983**

🕒 Создано: 10.02.2026 в 10:14

🔄 Обновлено: 10.02.2026 в 10:48

Москва, улица Обручева, 6

15 900 000 ₺

Москва, улица Обручева, 6

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

6/22

Детали объекта

Тип сделки

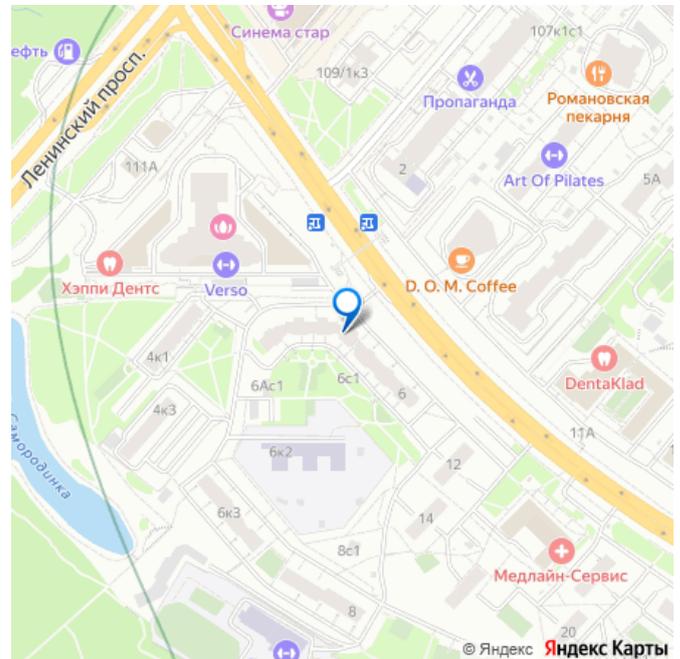
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

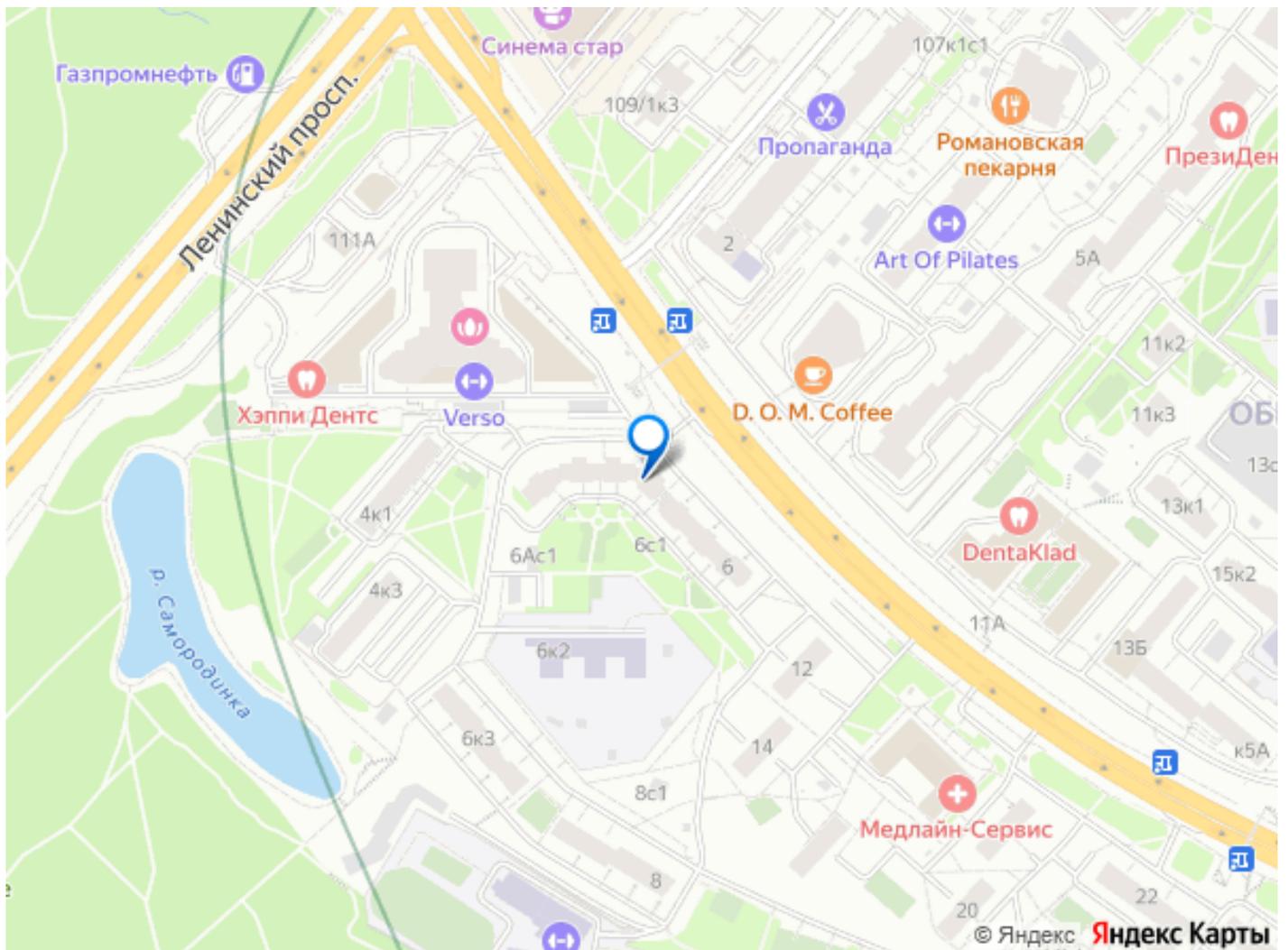
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В престижном на Юго-западе Москвы районе Обручевский продается уютная, чистая и светлая однокомнатная квартира. Отлично развитая инфраструктура: непосредственно у дома находятся школа и детский сад, рядом с домом множество оборудованных детских и спортивных площадок, в 2-х минутах ухоженная лесопарковая зона с прудом. Множество сетевых маркетов, ресторанов и кафе, в шаговой доступности ТРЦ РИО с кинотеатром. Прекрасная логистика: три станции метро в пешей доступности, удобный выезд на Ленинский проспект, пр-т Вернадского и Профсоюзную улицу. Дом монолитный, в квартирах хорошая шумоизоляция, в подъезде консьерж. В квартире очень удобная планировка, санузел раздельный, окна выходят во двор, просторная (10.1 м²) кухня, есть гардеробная. Показ в удобное время по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России