

🕒 Создано: 20.02.2026 в 17:59

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 09:12

Москва, Дмитровский проезд, 20К1

15 900 000 ₺

Москва, Дмитровский проезд, 20К1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Дмитровский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

23.2 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

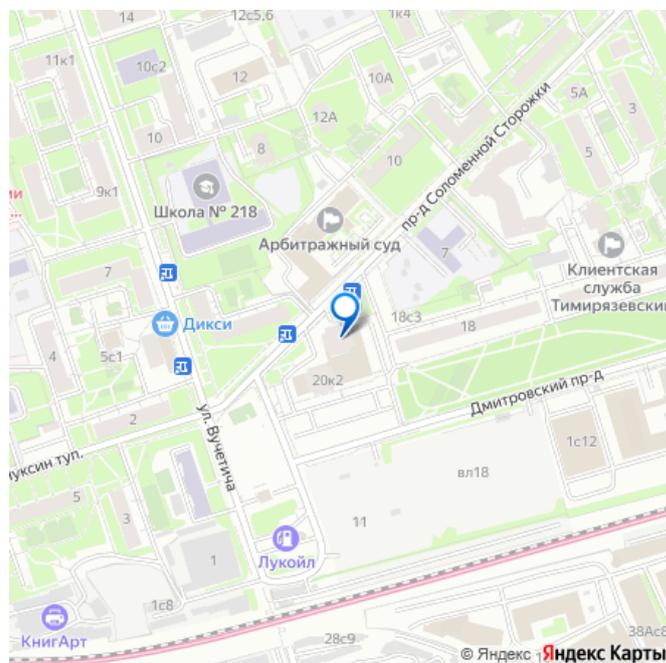
<https://move.ru/objects/9290387087>

Татьяна Сорокина, Триумфальная

Арка

**79922522748, 7916872
1148**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ОН 22991. Отличное и крайне редкое предложение - квартира с террасой для тех, кто хочет жить в центре Москвы и около практически девственного леса одновременно. Уникальное место расположения позволяет объединить преимущества мегаполиса и загородной жизни. Квартира с прекрасными видовыми характеристиками и шикарной террасой расположена на 19 этажа 25-ти этажного современного дома. Благодаря высоким потолкам (h-2.75), большим окнам в квартире много света и тепла. Квадратная лоджия-терраса более 4 кв.м. обеспечивает дополнительное пространство. Дом возведен из качественных материалов по индивидуальному проекту (от Росатом). Есть круглосуточный консьерж, 4 скоростных лифта из них 2 грузовых. Обратите внимание на это предложение, если вы активны и перспективны. Рядом торговые комплексы, спортивные и фитнес учреждения, бассейн, концертный зал, рестораны, кафе, лучшие школы Москвы. Благополучный и экологически чистый район. В 5-ти минутах ходьбы Тимирязевский лес со спортивными площадками для активного отдыха; дорожками для прогулок на лыжах, санках, велосипедах, пеших; можно дойти до пруда.

У дома сквер с ландшафтным дизайном, спортивными тренажерами, большой детской площадкой. Рядом Савеловский парк и парк Дубки. В пешей доступности три станции метро Динамо, Дмитровская, Тимирязевская и МЦД Гражданская. Два взрослых собственника более 10 лет. Альтернативная продажа, что является преимуществом на сегодняшний день. Это лучшее предложение! Хотите приехать и посмотреть эту квартиру лично? Смело звоните!



