

🕒 Создано: 10.02.2026 в 21:12

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 16:47

# 14 500 000 ₹

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

<https://move.ru/objects/9293534415>

**Ольга Сергеевна Савинова, Этажи**

**Москва**

# 79230780051

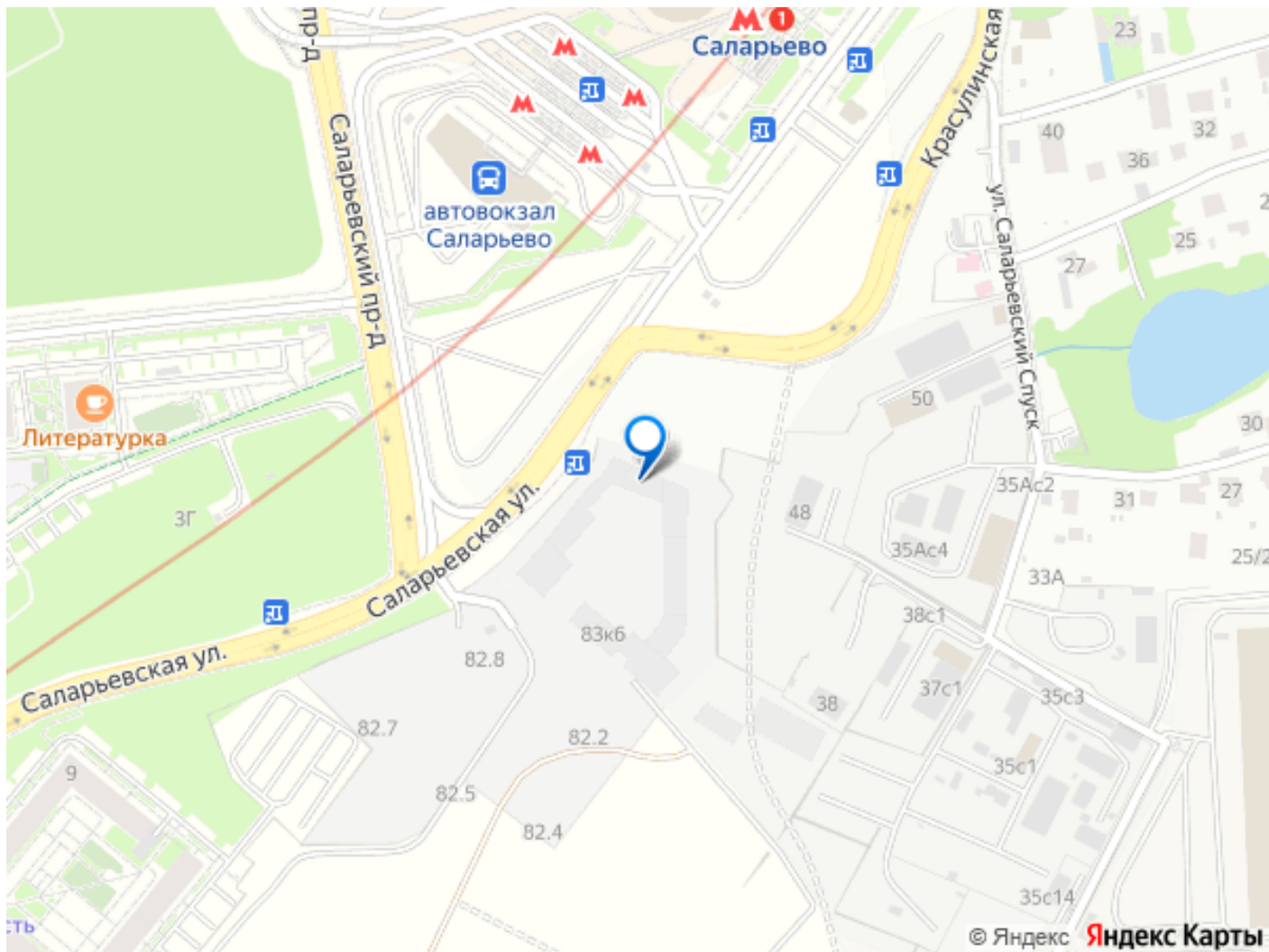
для заметок



## Описание

Номер в базе: 10949148. Однокомнатная квартира в современном жилом комплексе «Саларьево Парк» от застройщика ПИК предлагается по договору переуступки прав с черновой отделкой, что позволяет новому собственнику самостоятельно выбрать дизайн и материалы под свой вкус и бюджет. Срок выдачи ключей по ДДУ ноябрь - декабрь 27 г. Ключевое преимущество объекта — его исключительная транспортная доступность: всего три минуты пешком до станции метро «Саларьево» на красной ветке, что обеспечивает быстрое сообщение с центром города, включая Воробьевы горы, а для автомобилистов выезд на основные магистрали позволяет добраться до центра примерно за 25 минут. Квартира ориентирована в уютный, благоустроенный двор с продуманным ландшафтным дизайном, скамейками для отдыха, детской и спортивной площадками, а также имеет прямой выход на пешеходный бульвар. Инфраструктура района уже полностью сформирована и включает в себя школы, детские сады и поликлиники, что гарантирует комфорт для жизни уже сегодня. Безопасность обеспечивается контролируемым доступом на территорию жилого комплекса и в подъезд с использованием магнитных ключей. Данный объект представляет собой надежное капиталовложение с высоким потенциалом для сдачи в аренду благодаря расположению и готовой социальной среде, а также является выгодной возможностью приобретения на первичном рынке от физического лица без обременений. Код пользователя: 187084





Move.ru - вся недвижимость России