

Создано: 03.02.2026 в 14:00

Обновлено: 03.02.2026 в 16:21

<https://move.ru/objects/9288684467>

Антонов Андрей Борисович, Владис
89251234567

Москва, ул. Винокурова, 2

17 000 000 ₽

Москва, ул. Винокурова, 2

Улица

[улица Винокурова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37.2 м²

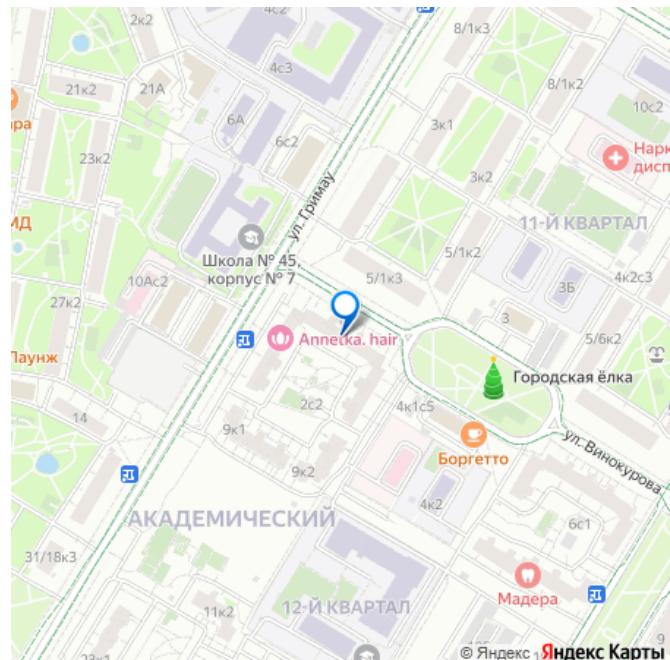
Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

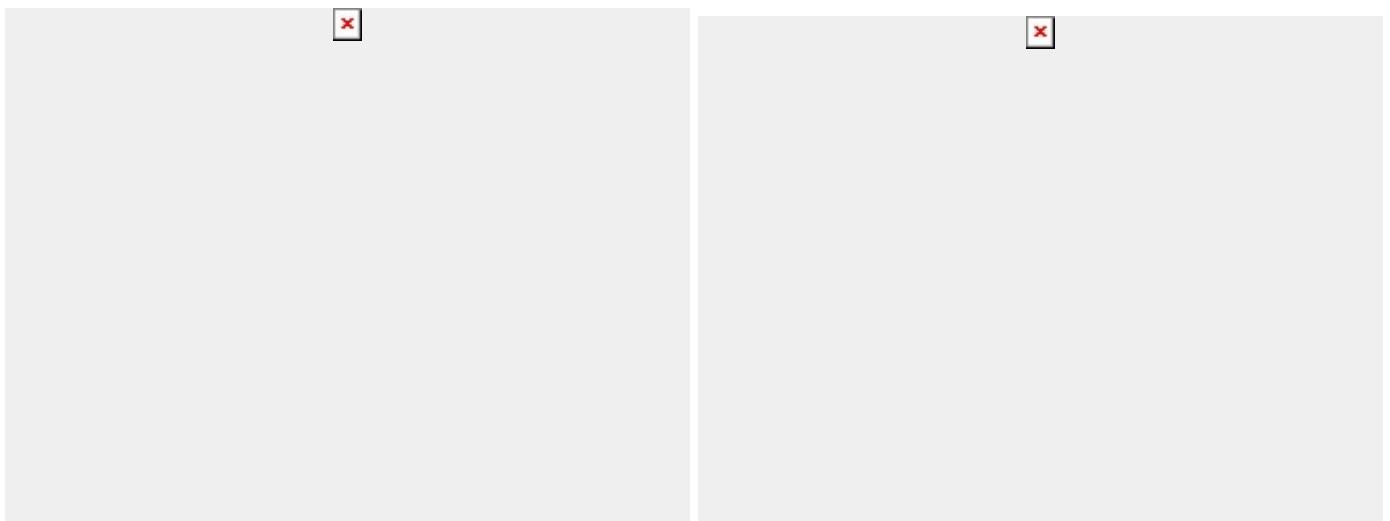
[Квартиры](#)

Описание

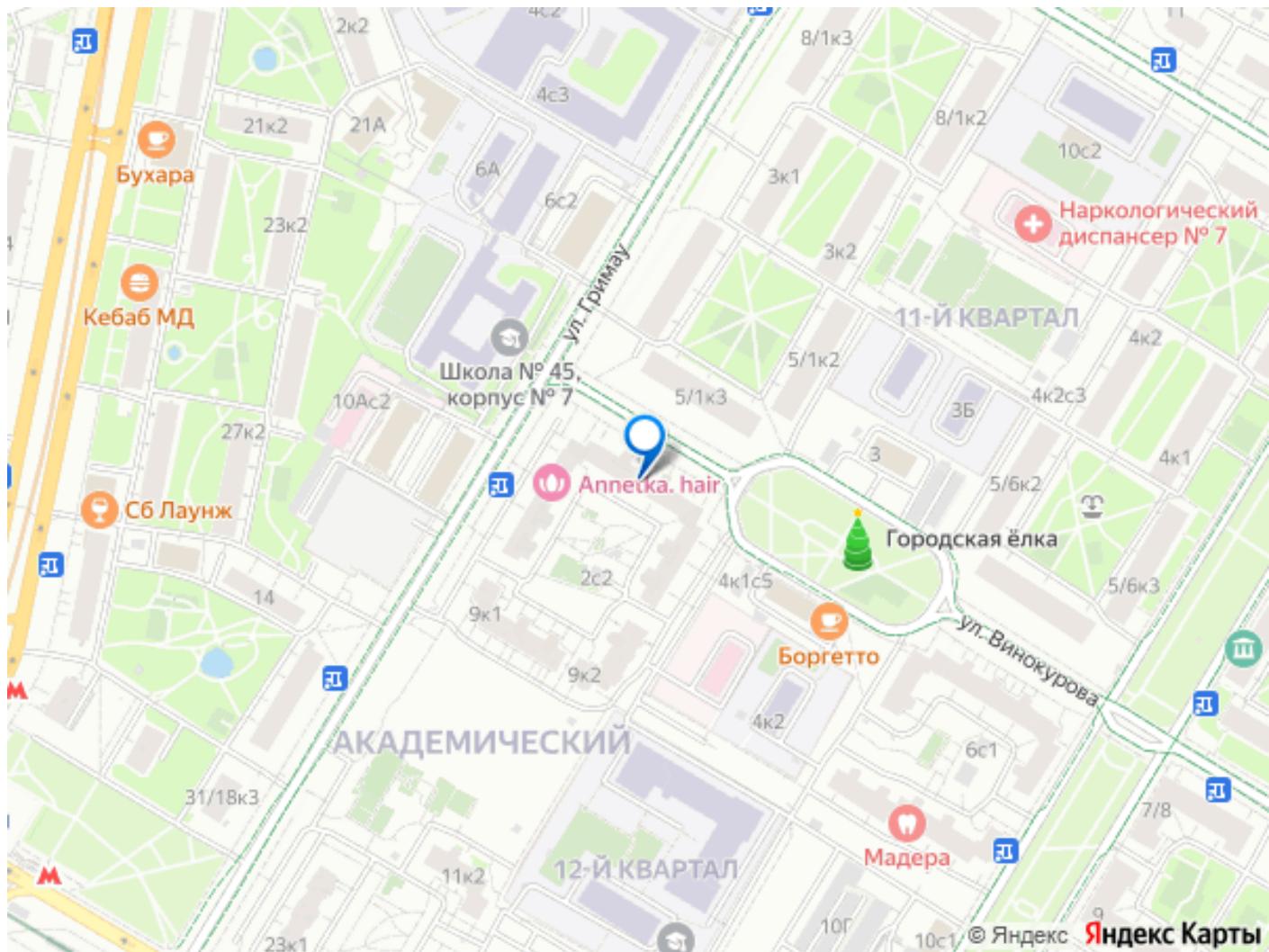
Код объекта: 1980151. Квартира в 5 минутах пешком от метро Академическая: город Москва, улица Винокурова, дом 2. Объект представляет интерес, как для личного проживания, так и для долгосрочных инвестиций, благодаря стабильному спросу на жилье в этом районе. Дом 2005 года, серия И-155. Квартира 37.2 кв.м. по ЕГРН без учета лоджии (лоджия 3.5кв.м.): — кухня 8.5 кв.м с выходом на лоджию — лоджия 3.5

кв.м. — комната 18.3 кв.м. — совмещенный с/у — кладовая/гардеробная — просторный коридор Квартира расположена в тихом зеленом дворе, что гарантирует спокойную атмосферу и приятный вид из окон на деревья. Для отдыха и прогулок в окружении природы доступны усадьба Черемушки-Знаменское, Академический парк, природный заказник «Воробьевы горы» и Воронцовский парк. Основные магистрали — Ленинский и Ломоносовский проспекты, проспект Вернадского, улицы Профсоюзная и Вавилова — обеспечивают удобный выезд в любую часть города. «Прозрачная» история с даты приватизации (более 30 лет), никаких обременений и ограничений, квартира гарантированно пройдёт все юридические проверки для её приобретения в ипотеку. Один взрослый собственник с момента сдачи дома. Полная стоимость в договоре.

Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России