

Создано: 20.12.2025 в 13:38

Обновлено: 11.02.2026 в 18:54

<https://move.ru/objects/9287583621>

Специалист Инна, Этажи Москва

79857509687

Москва, Кутузовский проспект, 30

21 000 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 30

Округ

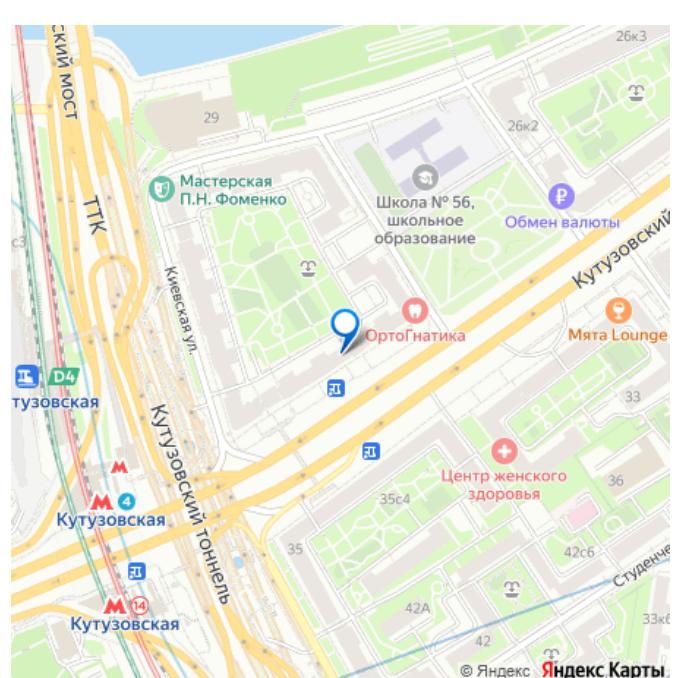
для заметок

[ЗАО, район Дорогомилово](#)



Улица

[проезд Кутузовский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

2/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 9962371. Просторная однокомнатная квартира в легендарной сталинке 1953 года постройки на Кутузовском проспекте. Редкое сочетание исторического шарма и современного комфорта. Квартира отличается продуманной планировкой с изолированной комнатой, большим коридором и вместительной кухней. Окна выходят в тихий, благоустроенный двор-сквер, что гарантирует отсутствие шума с проезжей части и приятный вид из окон.

Состояние объекта отличное, выполнен качественный ремонт. Дом прошел капитальный ремонт с полной заменой всех инженерных коммуникаций, во дворе шлагбаум. Инфраструктура первого этажа включает банки, магазины и сервисные службы, обеспечивая повседневное удобство.

Ключевым преимуществом является исключительная локация: в пяти минутах ходьбы находится станция метро «Кутузовская», что обеспечивает быструю транспортную доступность. В шаговой доступности расположены школа, пешеходная набережная с панорамным видом на Москва-Сити и торговый центр «Европейский». Юридическая чистота сделки обеспечена: один взрослый собственник, отсутствие обременений и каких-либо перепланировок, прописанных нет.

Документы готовы к сделке. Квартира подходит для оформления ипотеки. Звоните!

Оперативный показ в удобное время. Код пользователя: 83158

☒

☒

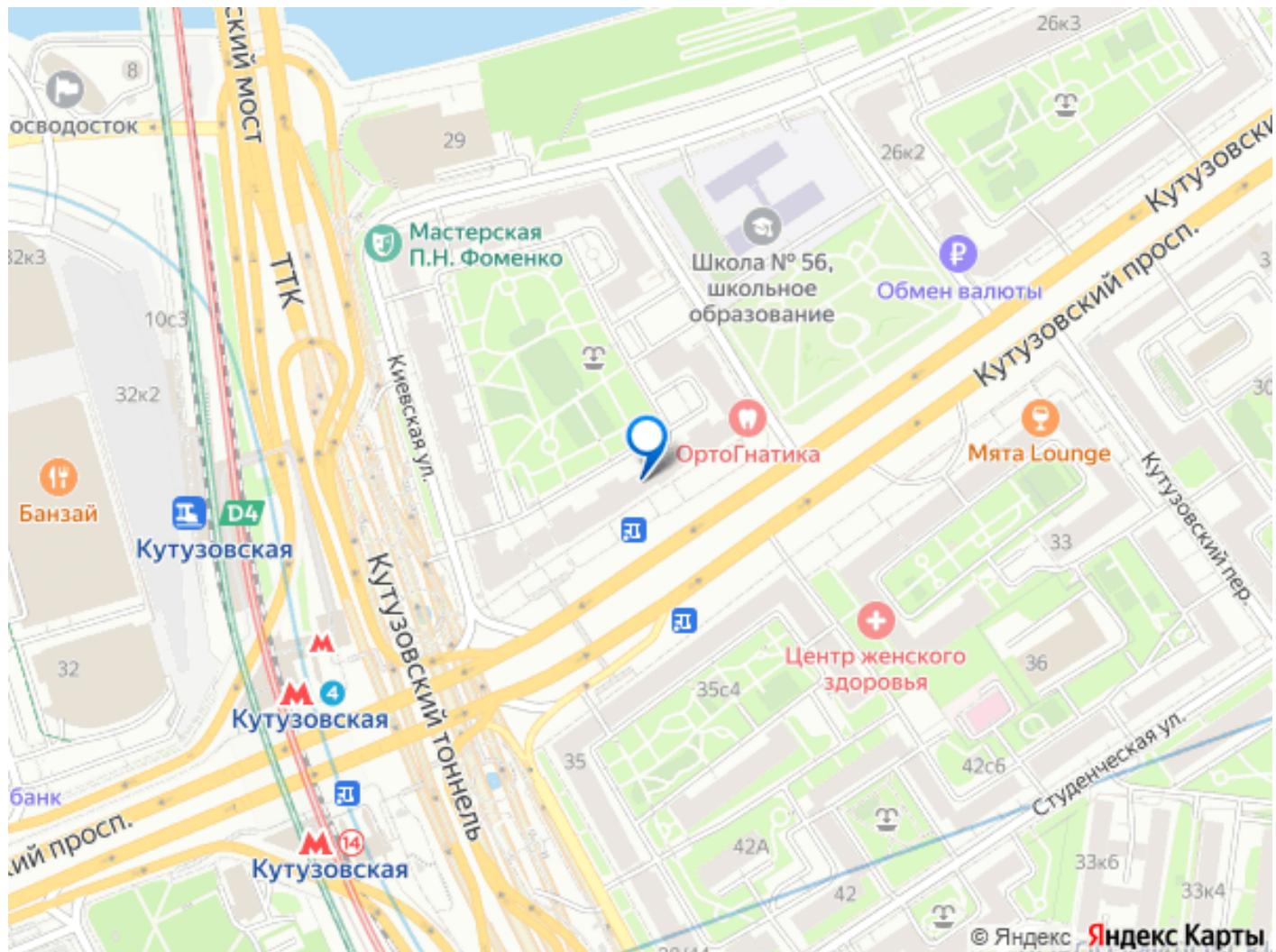
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России