

Создано: 03.02.2026 в 16:12

Обновлено: 03.02.2026 в 15:01

<https://move.ru/objects/9288996356>

Собственник

**79850409530, 7985891
4175**

Москва, улица Борисовские Пруды, 21К2

13 000 000 ₽

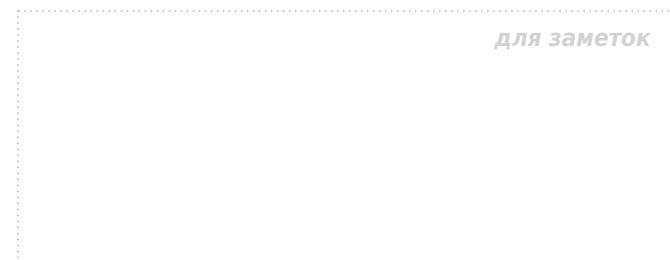
Москва, улица Борисовские Пруды, 21К2

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

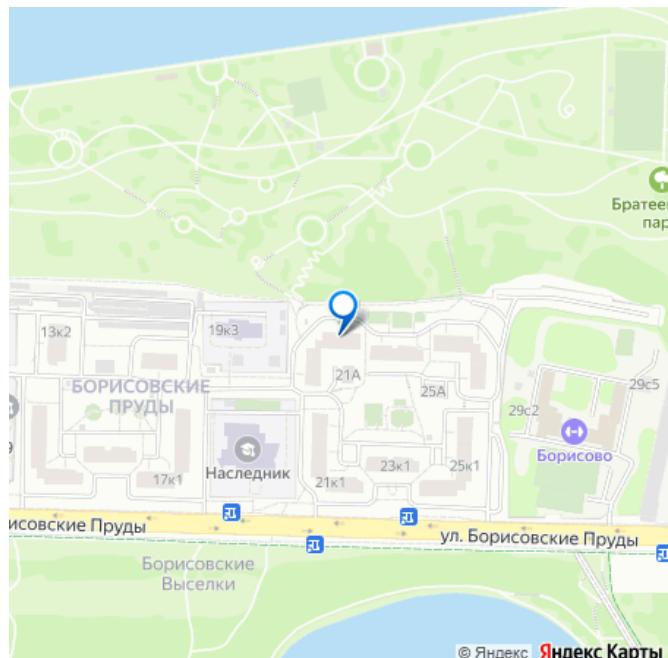
18.8 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

37.3 м²



Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

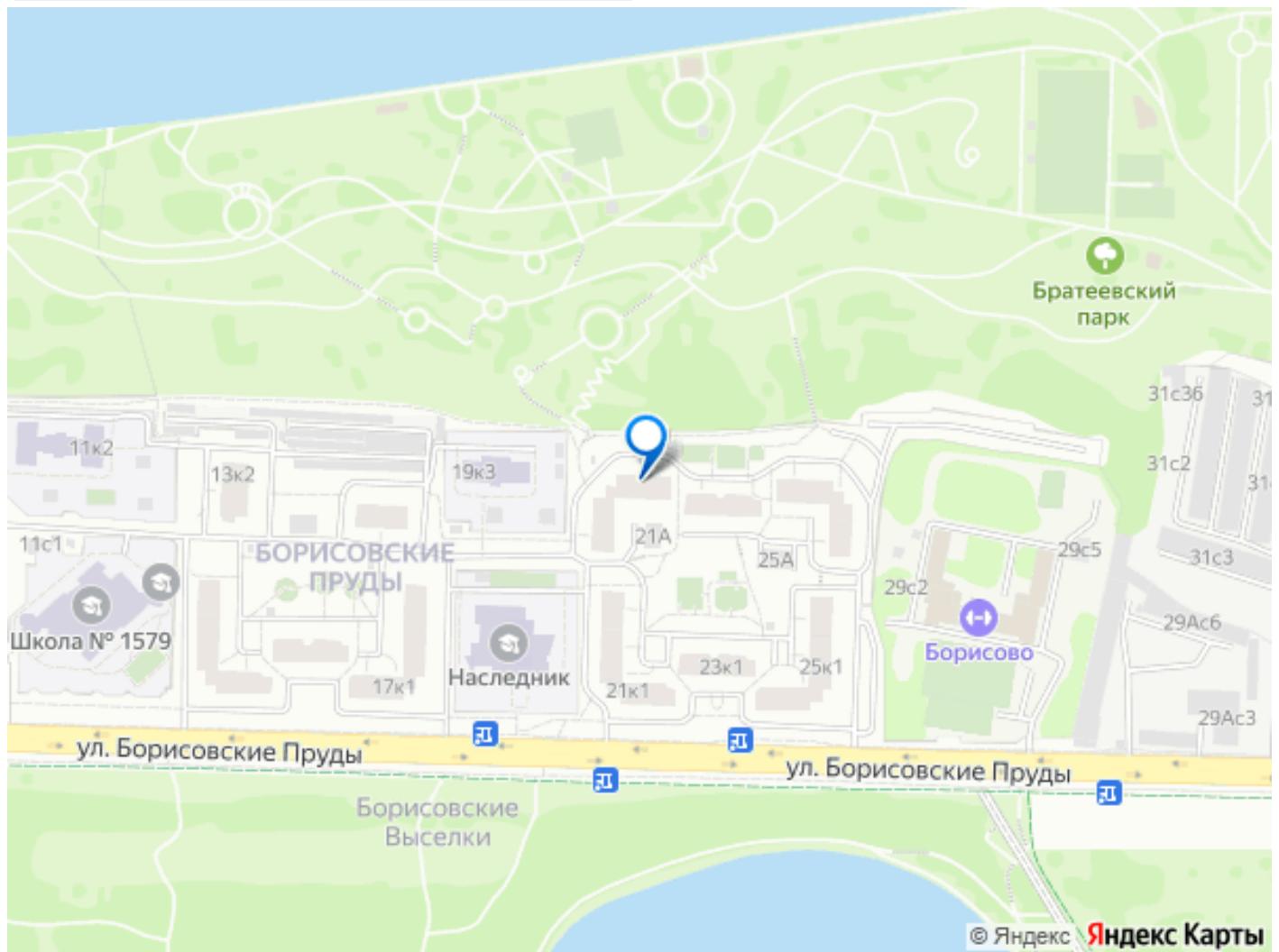
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Москве на улице Борисовские Пруды, 21к2. Квартира расположена на 3-м этаже 17-этажного панельного дома 2002 года постройки. Общая площадь составляет 37.3 кв. м, жилая площадь — 18.8 кв. м, кухня — 7.3 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и начать жить без дополнительных затрат. Просторная комната и функциональная кухня позволяют удобно обустроить ваше пространство. Санузел совмещенный, в наличии балкон для утренних кофе или вечернего отдыха. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, поэтому можно без труда подняться на ваш этаж. Есть мусоропровод, что делает жизнь еще комфортнее. Район обжитой и удобный для жизни. В пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. До станции метро Борисово можно дойти пешком за 20 минут, что позволит вам

легко добираться до центра города и других районов. Квартира продается от собственника, без комиссии. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру и ответить на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России