

🕒 Создано: 20.02.2026 в 12:35

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 16:53

**Инна Проконичева, Частный маклер**

**79168650572**

**Москва, Варшавское шоссе, 142К1**

**9 100 000 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 142К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

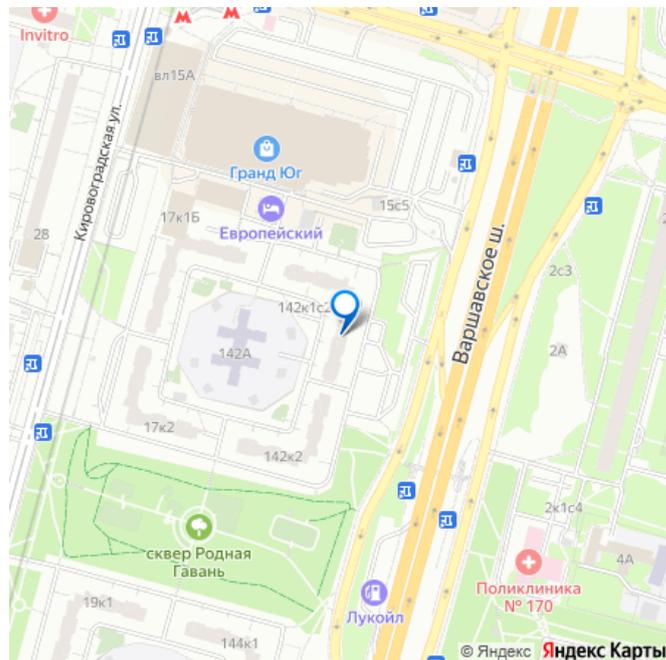
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира у метро на Варшавском шоссе.

Торги! Продается уютная квартира площадью

37,3 кв. м. по адресу: г. Москва, Варшавское

шоссе, д. 142, корп. 1, кв. 284. ГЛАВНОЕ

ПРЕИМУЩЕСТВО — ЛИКВИДНОСТЬ И ВЫГОДА:

Цена установлена значительно НИЖЕ

рыночной стоимости! Стоимость квадратного

метра составляет всего 316 298 ? (средняя

цена по рынку в этом районе стартует от

380-400 тыс. ? за кв.м). Почему это выгодная

покупка: Цена: 9 100 000 ?. Характеристики:

Площадь: 37,3 кв. м. (идеальный вариант для

одного человека или пары). Кадастровый

номер: 77:05:0007005:1973. Адрес:

Варшавское шоссе, д. 142, корп. 1, (район

Чертаново Северное Южное Транспорт и

инфраструктура: Метро 5 мин пешком,

остановки рядом, удобный выезд на

Варшавское шоссе и МКАД. Рядом магазины,

аптеки, парки. Порядок участия в торгах:

Подаю заявку на участие, вносится задаток.

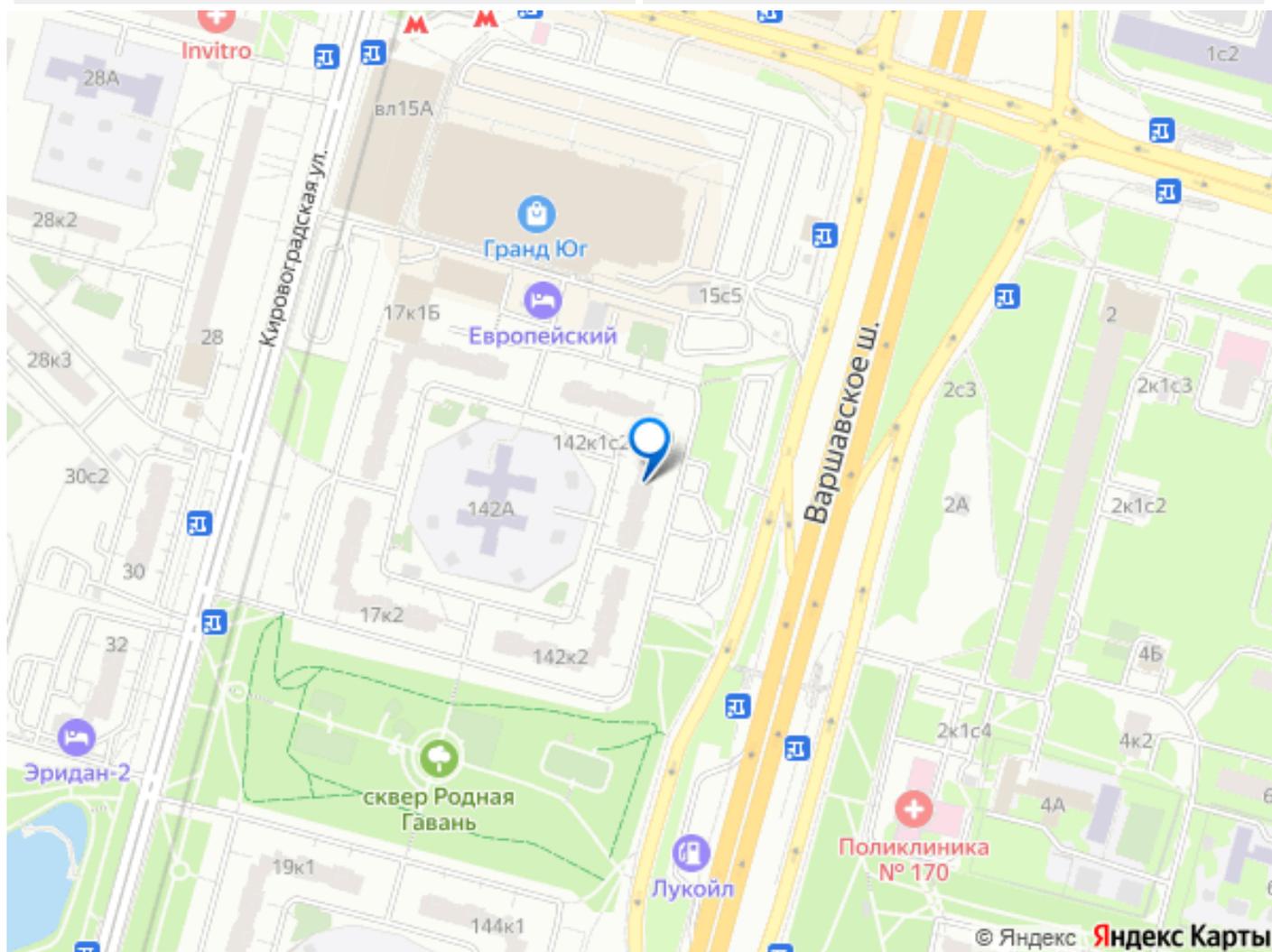
Участие в торгах. В случае выигрыша

подписывается ДКП. В случае проигрыша

задаток возвращается. Прием заявок: с

12/02/2026 00:00 до 20/03/2026 23:59

Проведение торгов: с 23/03/2026 Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России