

🕒 Создано: 22.02.2026 в 00:43

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 00:16

Москва, Ярославская улица, 14К2

15 500 000 ₺

Москва, Ярославская улица, 14К2

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Ярославская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

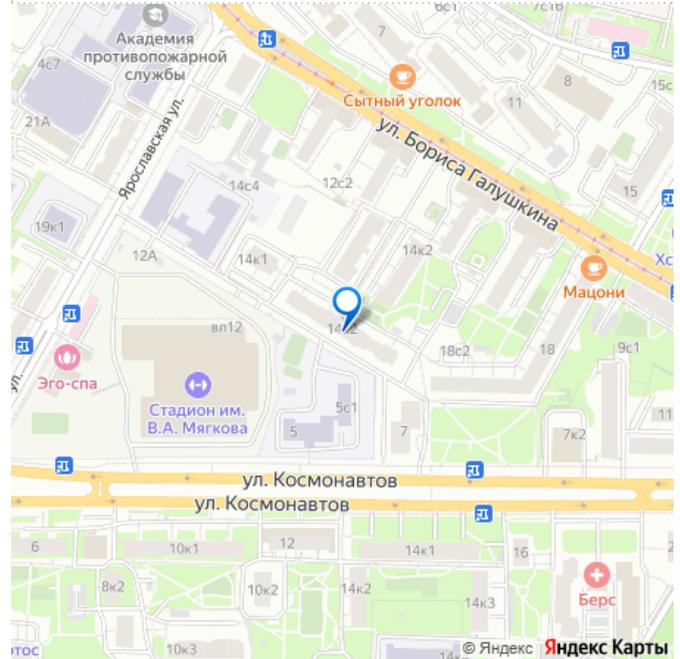
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира рядом с ВДНХ Квартира расположена на 4 этаже, общая площадь 37,2 кв.м, без учета лоджии, жилая площадь 19 кв.м, кухня 7,2 кв.м, площадь прихожей 6 кв.м, площадь совмещенного санузла 5 кв.м В прихожей встроен глубокий шкаф Высота потолка составляет 2.65 м, на окнах в кухне установлены стеклопакеты.. Из комнаты выход на просторную лоджию, застекленная со встроенным шкафом. Окна выходят на тихий двор. Квартира без мебели и без ремонта. Теплая, все коммуникации в исправном состоянии, установлены счетчики горячей и холодной воды. Перепланировок и каких-либо переоборудований в квартире не проводились, что упрощает процесс одобрения ипотеки. Дом построен по индивидуальному проекту в 1978 году. Материал стен кирпич, перекрытия железобетонные, повышенной шумоизоляцией и теплоизоляцией. В прошлом году был проведен ремонт внутридомовых систем электроснабжения. Подъезд чистый, без запахов. Благоустроенный двор с тихим сквером,

детская и спортивная площадка во дворе.
Напротив дома расположен новый
современный спортивный комплекс им.
Мягкова. Насыщенная инфраструктура,
магазины, салоны красоты, много учебных
заведений, институтов, пожарная академия,
больница, поликлиники, медицинские
центры, детские садики и школы, фитнес-
центры. Недалеко парк Сокольники,
Лосиноостровский парк и в пешей
доступности ВДНХ. Транспорт: до метро
ВДНХ - 10 минут пешком, удобные маршруты
наземного транспорта. быстрый выезд в
центр города, удобные выезды на ТТК, СВХ.
Сделка: В собственности более 5 лет. Один
собственник, никто не прописан. Без долгов и
обременений, быстрый выход на сделку.

