

Создано: 04.03.2026 в 14:36

Обновлено: 04.03.2026 в 15:37

**Александр Шутенко, ОЛ ИНКЛЮЗИВ**

**79167337867**

**Москва, Отрадная улица, 4А**

**15 500 000 ₺**

Москва, Отрадная улица, 4А

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/28

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

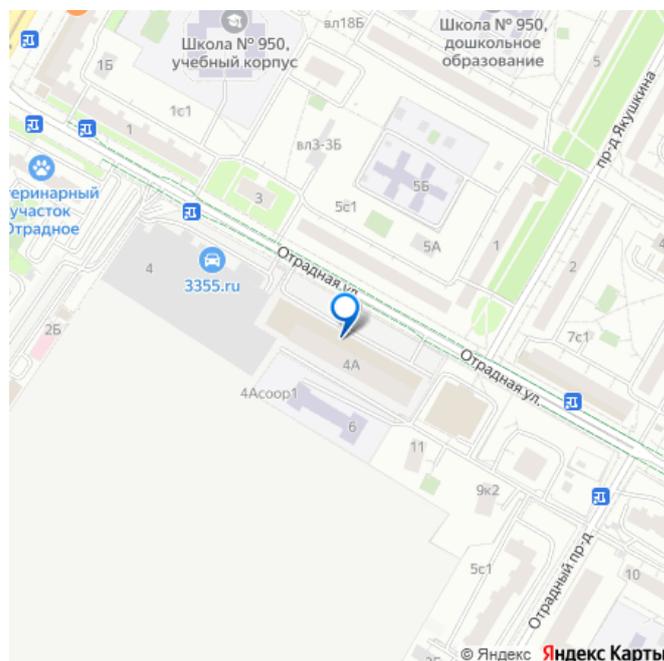
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

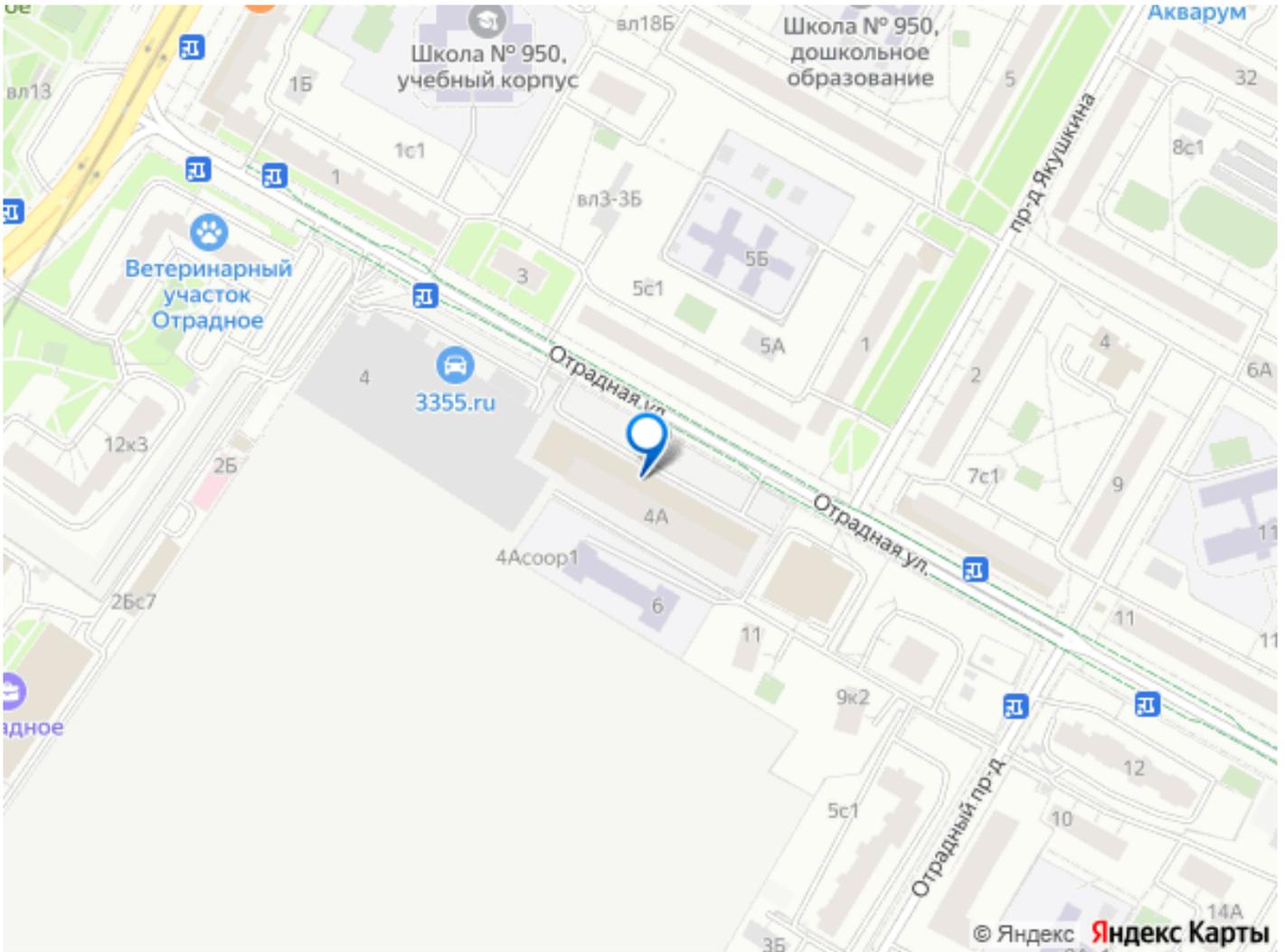
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается отличный 1-комнатный апартамент на 7 этаже современного ЖК «Дом MALEVICH» от надежного застройщика «Концерн Крост». Высота потолков 3.8 м! Сдача дома в марте 2026 года. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. 1 взрослый собственник. Квартира сдается в черновой отделке свободной планировки. Здесь Вы можете воплотить любые дизайнерские фантазии. Комфортная для проживания планировка: кухня 14 м<sup>2</sup>, комната 18 м<sup>2</sup>, совмещенный санузел. Окна квартиры ориентированы в сторону юго-запада, не на дорогу. 7 минут пешком до станции метро «Отрадное». Живописный парк Яуза находится в пешей доступности. Хорошо сформированная социальная и коммерческая инфраструктура района. Здесь есть всё, что нужно для жизни! Дом МАЛЕВИЧ — воплощение в трехмерном пространстве жилого дома художественной идеологии супрематизма авторства русского художника XX века Казимира Малевича. Центр Услуг Малевич (ЦУМ) — широкоформатный и multifunctional кластер услуг, интегрированный в жилое

пространство Дома МАЛЕВИЧ. Он занимает три этажа стилобатной части и представляет собой полноценную экосистему: 1 этаж — стрит-ритейл (рестораны, авторские кофейни, крупный супермаркет и магазины); 2 этаж — услуги (дополнительное образование, красота и здоровье, спорт, бытовые услуги, дизайн и интерьер, коворкинг); 3 этаж — офисы (офисно-деловое пространство). Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России