

🕒 Создано: 27.03.2026 в 17:41

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 18:35

**Москва, улица Лавриненко, 2**

**12 200 000 ₺**

Москва, улица Лавриненко, 2

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

<https://move.ru/objects/9292737926>

**Ниджад Вердиев, Покупка**

**новостройки**

**79850561928**

для заметок

## Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

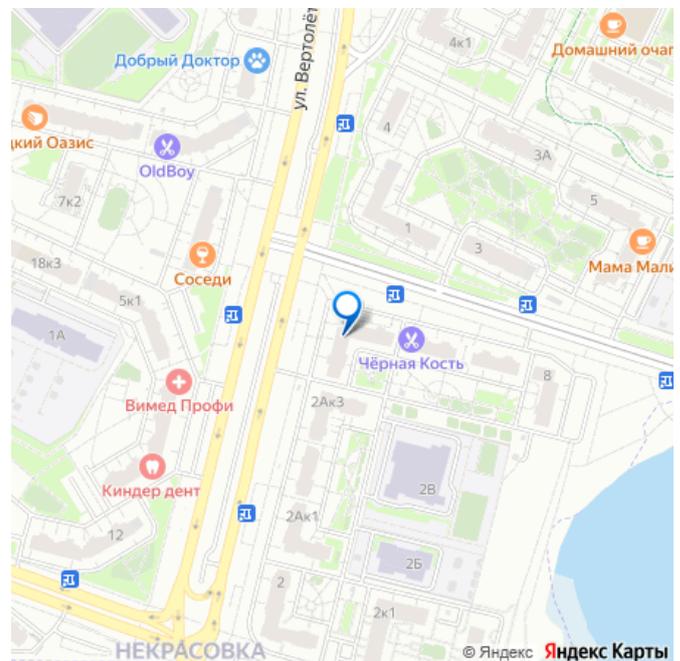
10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

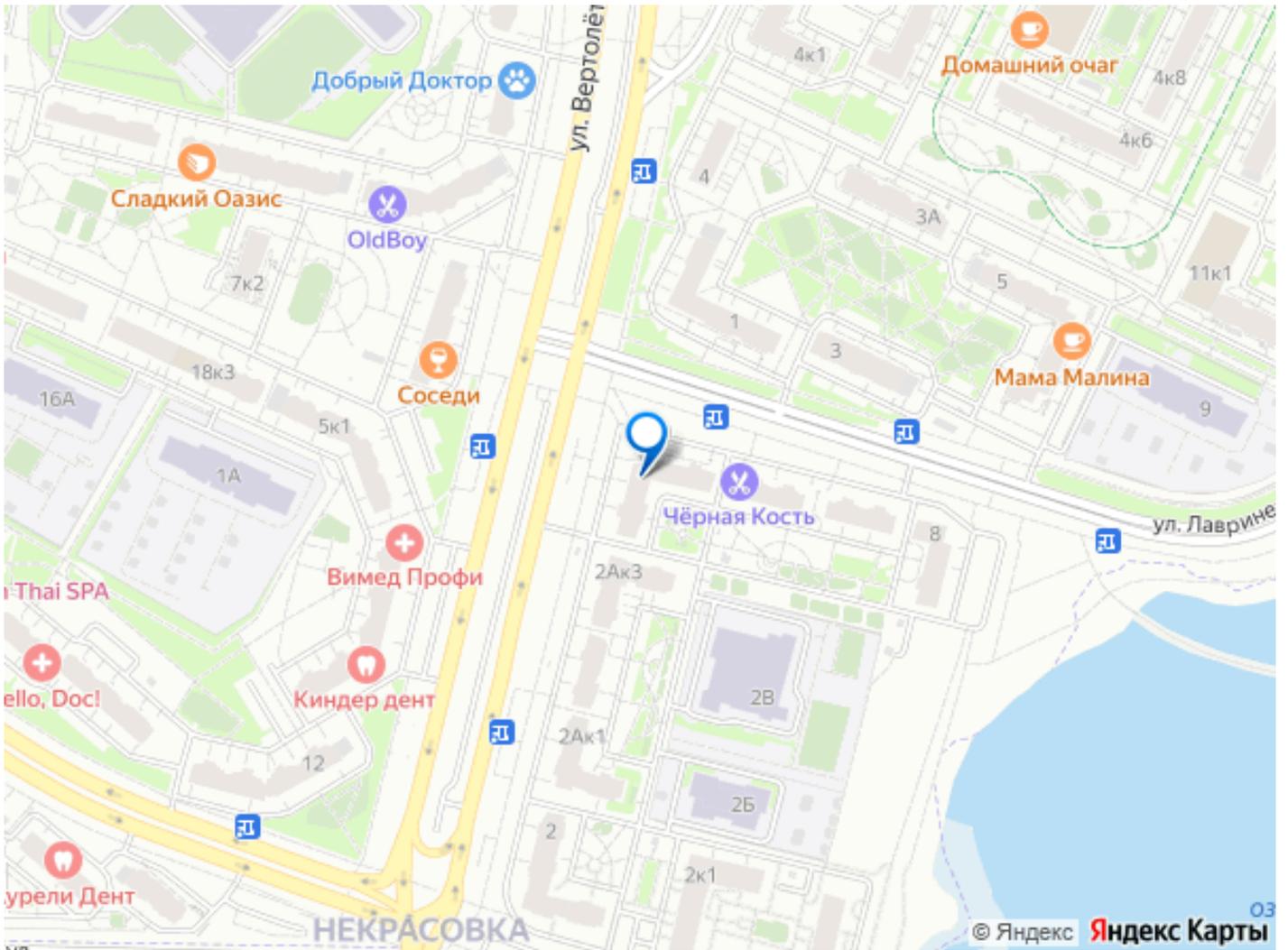
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается функциональная однокомнатная квартира в доме, построенном по программе реновации по адресу: Москва, улица Лавриненко, 2. Общая площадь квартиры составляет 37.3 кв. м, кухня — 10.3 кв. м, высота потолков — 2.7 метра. Квартира расположена на 19-м этаже 25-этажного дома. До ст. м. Некрасовка всего 10 минут пешком. О квартире: в помещениях выполнен косметический ремонт от застройщика. В квартире никто не проживал и не проживает. Планировкой предусмотрена просторная кухня правильной квадратной формы, что позволит оптимально зонировать пространство для размещения обеденной зоны, а также дивана с телевизором. Совмещенный санузел оборудован всей необходимой сантехникой. Из окон открывается прекрасный вид на окружение и Чёрное озеро. Из кухни имеется выход на балкон. Квартира будет передаваться новым собственникам в том виде, что и на фотографиях. О доме: дом находится в отличном состоянии, в нем есть и пассажирский, и грузовой лифты, что удобно для подъема с покупками или крупногабаритными вещами. Также в доме есть мусоропровод, рядом построен по монолитной технологии, фасады из керамогранита, вентилируемые. Инфраструктура и транспортная доступность: рядом находятся школы (во

дворе), детские сады, поликлиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным для семей с детьми. В пешей доступности расположены парки (Дружба, Некрасовка) и зоны отдыха (озеро Чёрное), где можно приятно проводить время на свежем воздухе. Звоните и приезжайте на просмотр в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России