

🕒 Создано: 06.03.2026 в 03:01

Обновлено: 12.04.2026 в 11:47

**MR, MR**

**79230755805**

**Москва, Верейская улица, 29с32Д**

**21 217 428 ₺**

Москва, Верейская улица, 29с32Д

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Верейская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.48 м<sup>2</sup>

Этаж

42/59

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

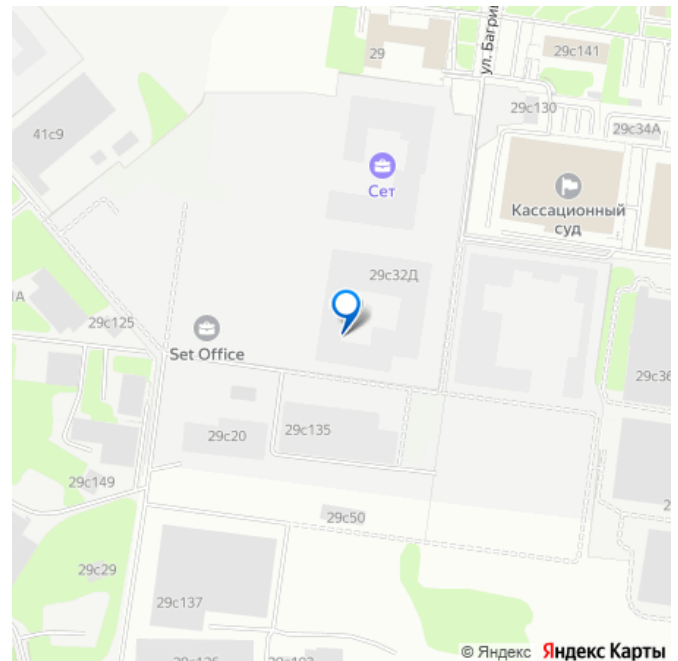
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прямая продажа от застройщика. В ЖК Сет продается 1-комнатная квартира площадью 37.48 м<sup>2</sup>, расположенная в корпусе Б, на 42 этаже 59 этажного дома. Сет имеет стратегически выгодное расположение в ЗАО, в районе с большой историей и блестящим будущим: между природной зоной долины реки Сетунь и Кутузовским проспектом. В рамках возведения первой очереди предусмотрено три корпуса высотой 18, 45 и 59 этажей. На верхних этажах спроектированы общедоступные смотровые площадки с панорамным обзором на центр столицы. Преимущества проекта:

- Функциональные планировочные решения
- Контроль проникновения через входную дверь
- Система управления освещением и температурой в квартире
- Система защиты от протечек с функцией перекрытия воды
- Вход в подъезд по биометрическим считывателям Face ID
- Скоростные лифты
- Двухуровневый подземный охраняемый паркинг на 495 машино-мест

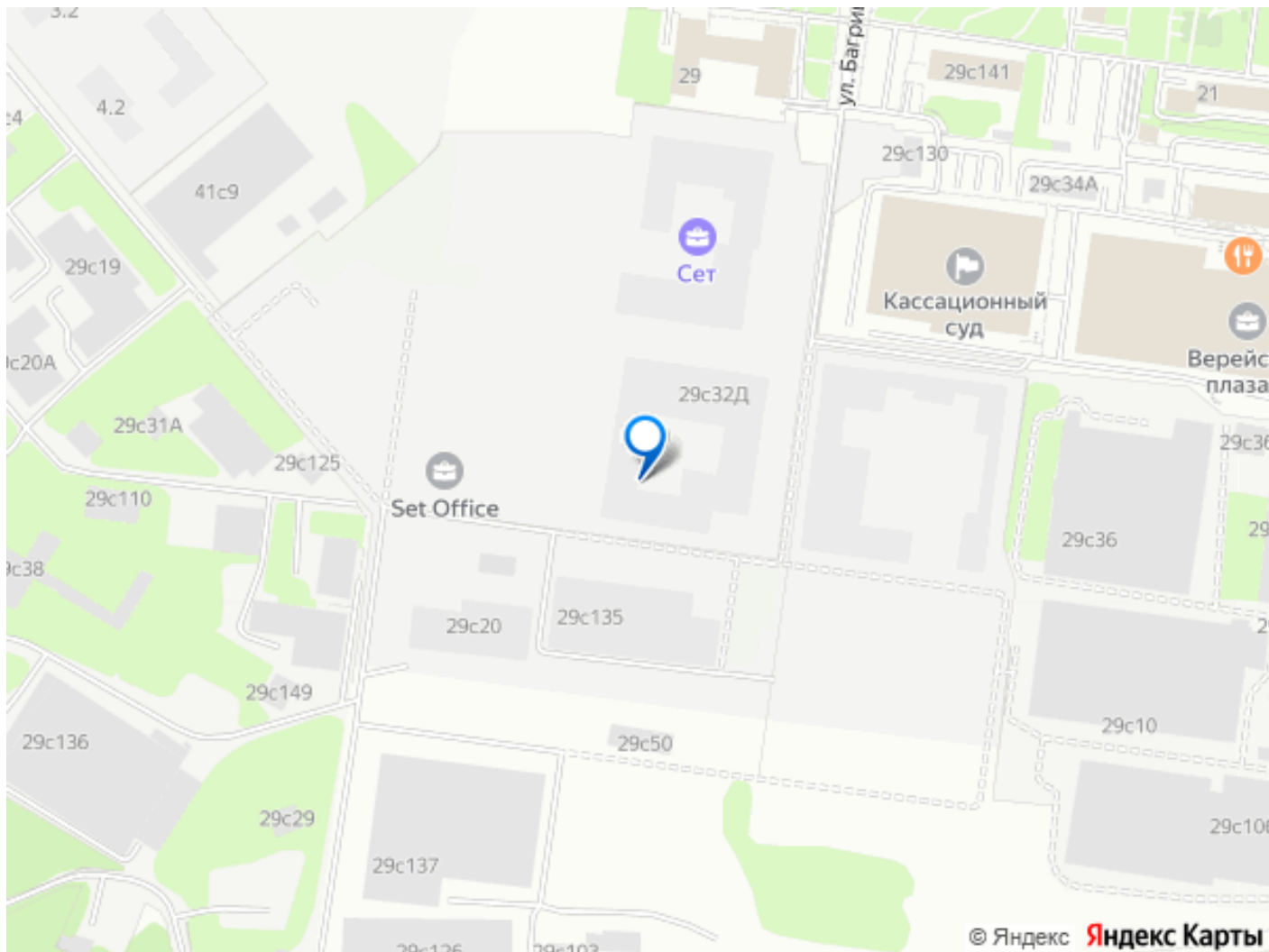
Застройка Сет включает в себя не только жилые корпуса, но и инфраструктурные объекты. Все необходимое для повседневного комфорта будет расположено в шаговой доступности:

- Фитнес-Клуб с бассейном
- Ведущая городская школа, детский сад и школа

искусств • Центр культуры и досуга •  
Медицинский центр • Кафе и рестораны  
Расположение комплекса: Пешком: • Метро  
«Давыдково» - 17 минут • Парк «Долина реки  
Сетунь» - 3 минуты • Открытие новых  
станций метро в шаговой доступности в  
будущем Инфраструктура: Разнообразить  
свой день резиденты Веер смогут также  
проводя больше времени на свежем воздухе.  
Двор разделен на 4 зоны разных эмоций и  
действий, которые пересечены и соединены  
веерными прогулочными маршрутами: •  
Спортивная площадка устроена в глубине  
«Кленовой рощи» • В «Чайном домике» будет  
создан навес с утеплением для отдыха в  
любую погоду • Площадки для детей  
воплотятся в «Волшебный лес» с цветами,  
зеркалами и световым дизайном •  
«Центральная площадь» устроена у водного  
оазиса живописного пруда. На машине: •  
«Москва-Сити» - 15 минут • Садовое кольцо -  
20 минут • ТЦ «Океания» - 8 минут • ТЦ  
«Времена года» - 13 минут • Сколково - 12  
минут • Гребной канал - 17 минут Компания  
MR предлагает своим клиентам специальные  
условия приобретения квартир в рамках  
программ ипотечного кредитования от  
банков-партнеров.







Move.ru - вся недвижимость России