

Создано: 26.05.2025 в 10:53

Обновлено: 28.10.2025 в 15:41

<https://move.ru/objects/9280042224>

## Собственник

**79151846165**

**Москва, набережная Марка Шагала, 11к2**

**21 240 000 ₽**

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

10.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

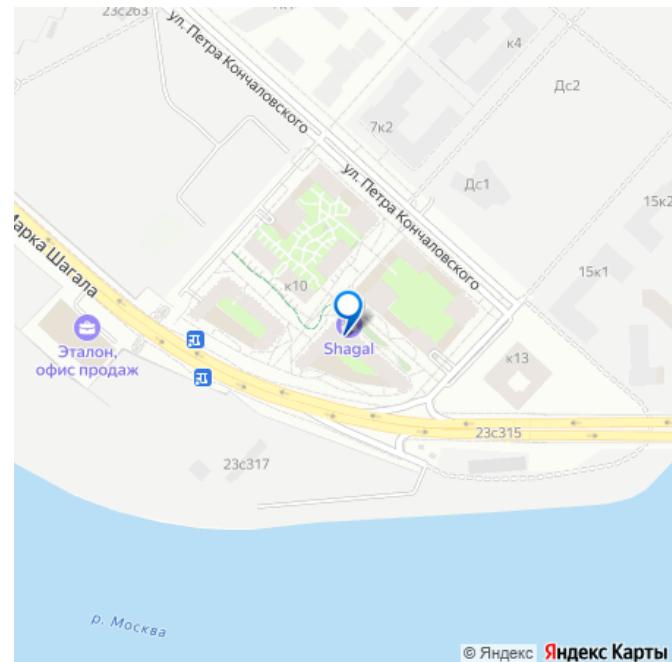
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



© Яндекс [Яндекс Карты](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

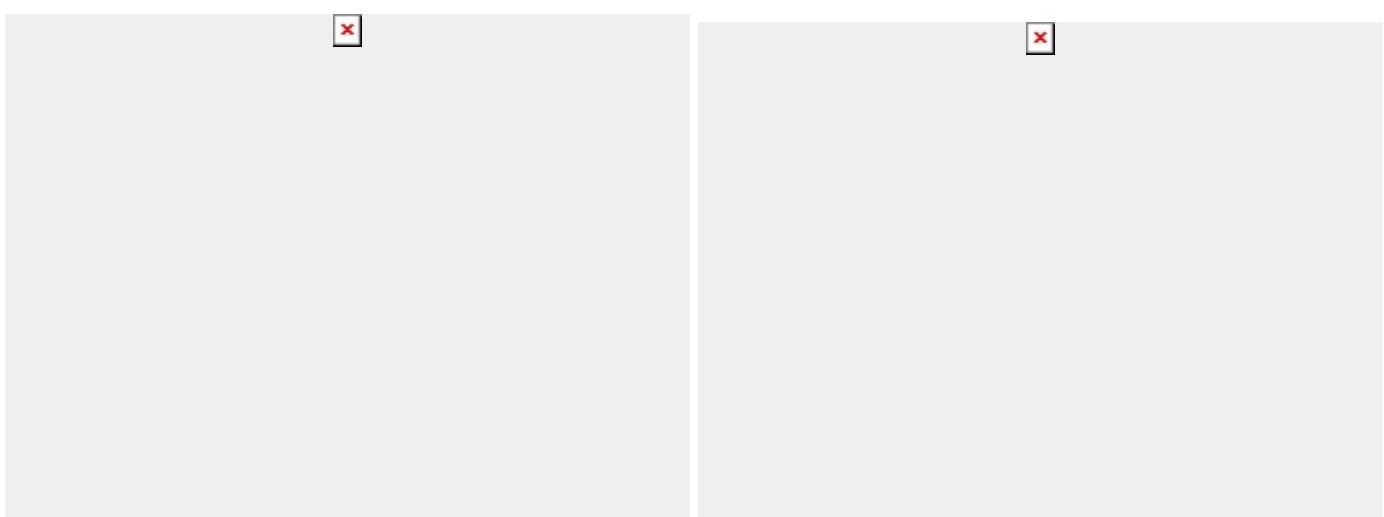
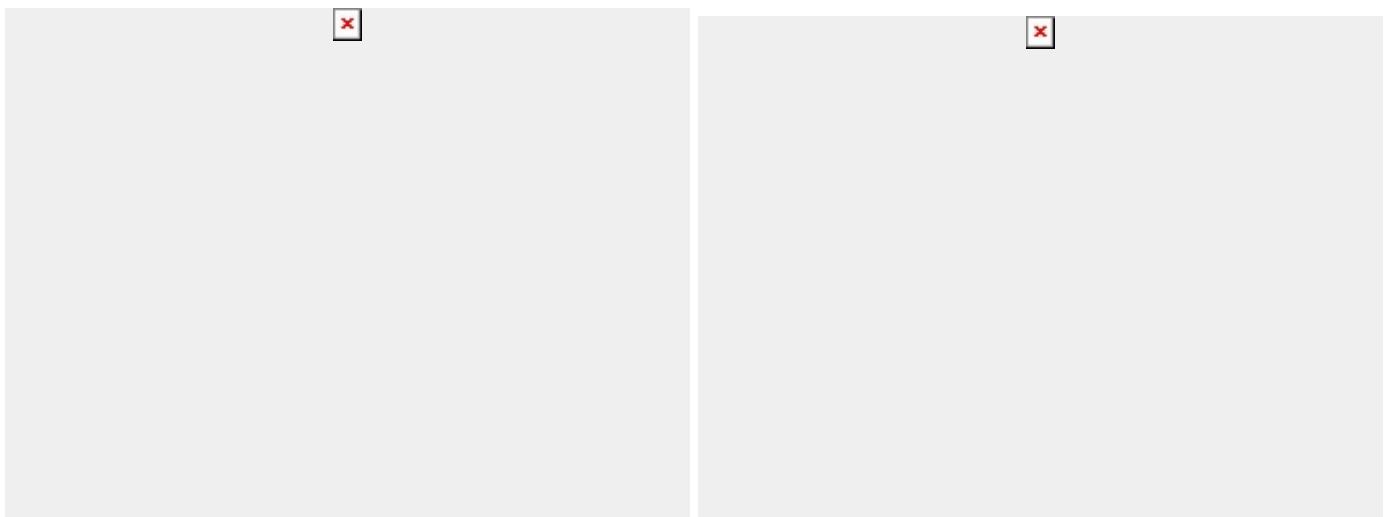
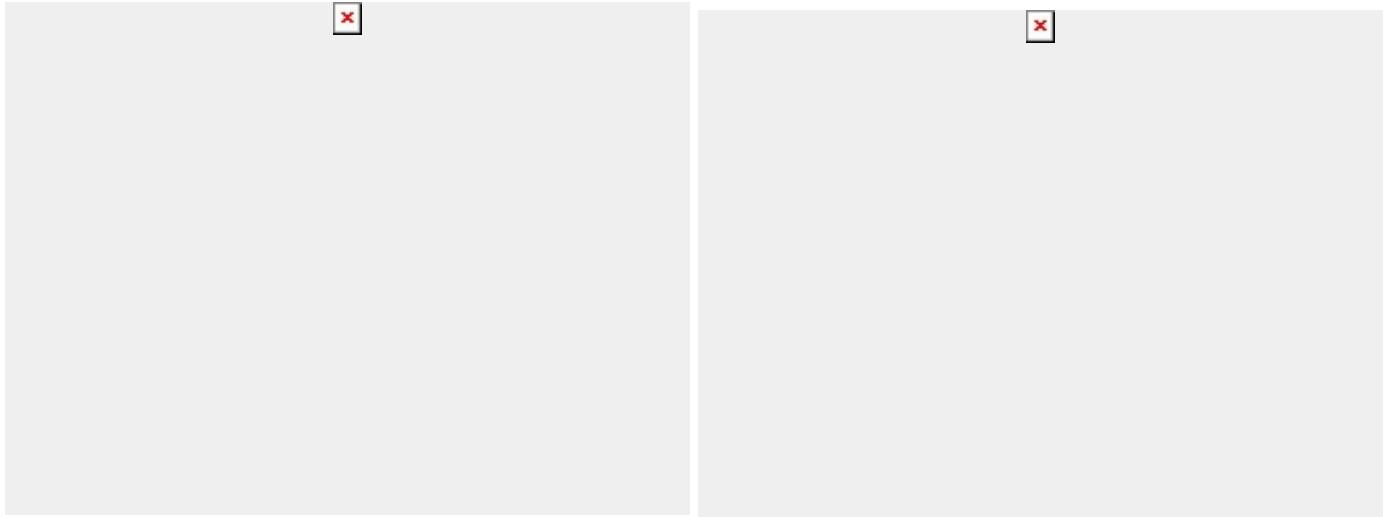
Продается однокомнатная квартира с видом на Москву- реку! В лучшем Бизнес-комплексе Европы ЖК «Shagal» Ключи уже на руках  
Корпус 2, секция 2, этаж 8, 37,4 кв.м

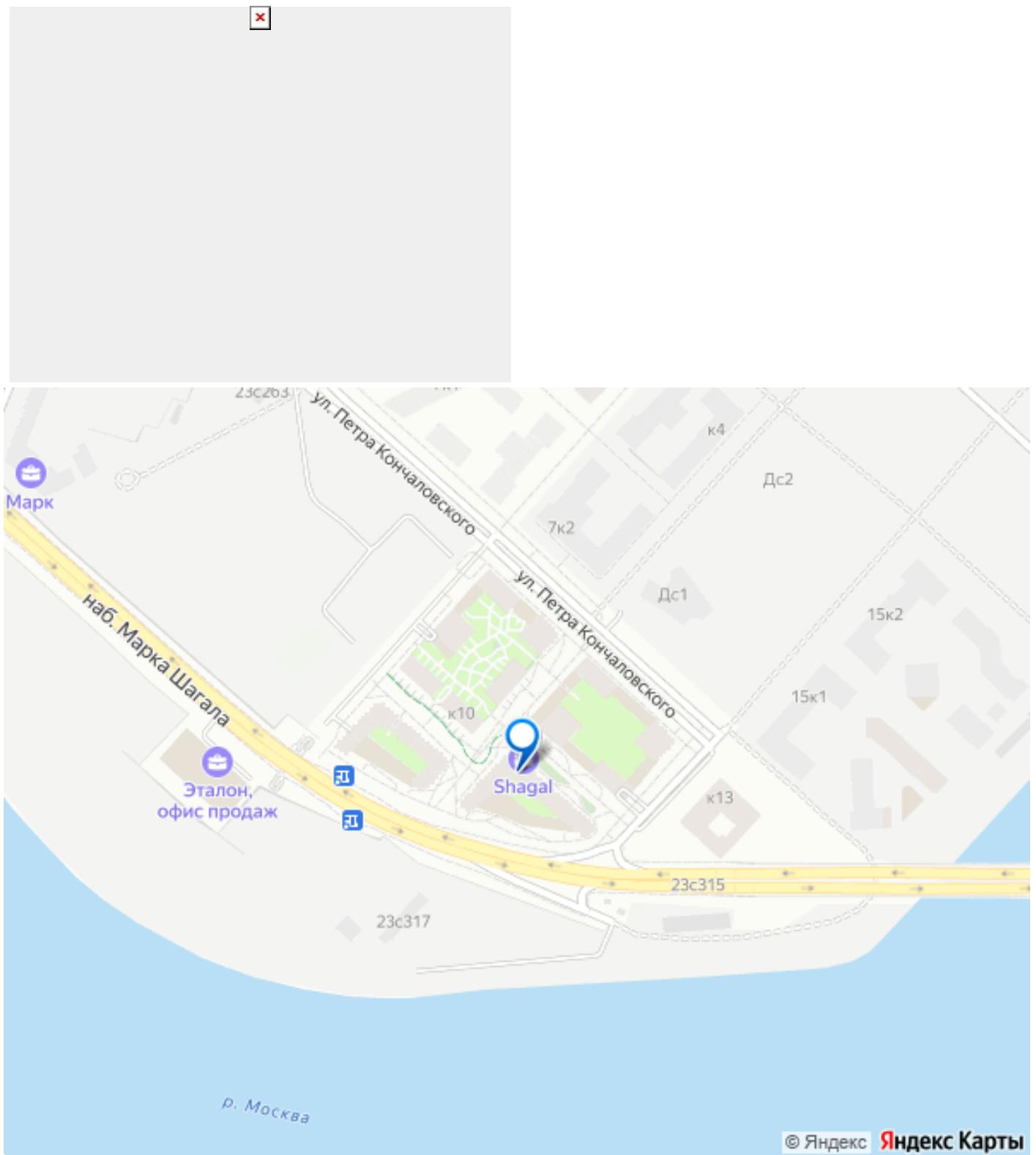
Реальное предложение от собственника!

Представляю вашему вниманию однокомнатную квартиру с кухней-гостиной и просторной спальней, в новостройке, расположенную на 8-м этаже 9-тиэтажного дома. Эта квартира — идеальное сочетание тишины и простора. Отличная шумоизоляция и идеальный размер для небольшой семьи или молодой пары! Из окон открываются прекрасные виды на набережную Москвы-реки. Квартира уникальна городскими пейзажами, которые можно увидеть лишь отсюда вид из окон: Фото 9, 10)

Инфраструктура проекта: - Концепция Города в городе - в пешей доступности магазины, супермаркеты, аптеки, дошкольные учреждения, школы и дополнительные секции, скоро откроются фитнес-клубы, коворкинги, рестораны - Вдоль всей набережной проект парка с комфортными беседками, беговыми велодорожками, скверами и аллеями - Так же поблизости

находится Южный речной вокзал, откуда отправляются трамваи вдоль всей реки - Транспортная доступность: 7 км до парка развлечений «Остров Мечты» 9 км до Красной площади 3 км до ТТК Станция метро Технопарк и станция МЦК ЗИЛ в пешей доступности Свободная продажа, 1 взрослый собственник. Квартира в ипотеке от Альфа-банка, с небольшим остатком, можно закрыть до сделки. Успевайте!





Move.ru - вся недвижимость России