

🕒 Создано: 12.08.2025 в 14:10

Обновлено: 19.01.2026 в 18:52

**Москва, набережная Марка Шагала, 11к2**

**21 240 000 ₽**

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

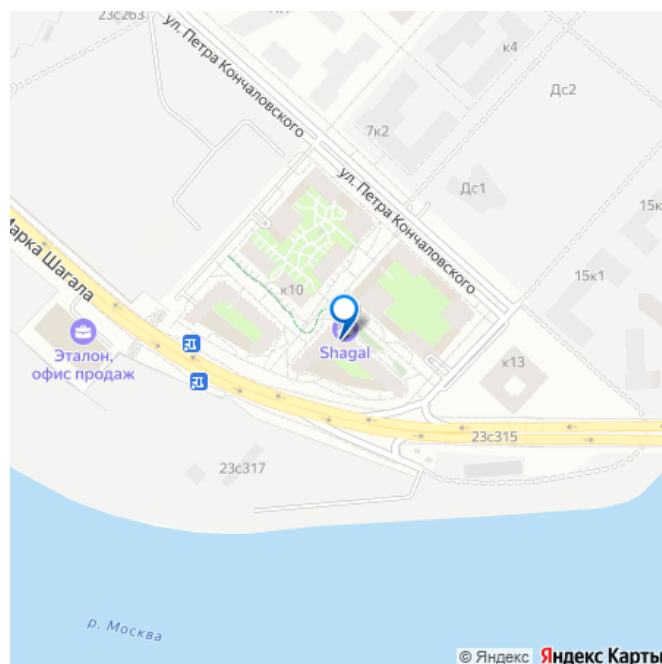
<https://move.ru/objects/9284185335>

**Алексей Сахаров, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 113435572 Данную квартиру можно купить по ставке 12.25% Продается однокомнатная квартира с видом на Москву-реку! В лучшем Бизнес-комплексе Европы ЖК «Shagal» Ключи уже на руках Корпус 2, секция 2 Этаж 8, 37,4 кв.м Представляю вашему вниманию однокомнатную квартиру с кухней-гостиной и просторной спальней, в новостройке, расположенную на 8-м этаже 9-тиэтажного дома. Эта квартира — идеальное сочетание тишины и простора. Отличная шумоизоляция и идеальный размер для небольшой семьи или молодой пары! Из окон открываются прекрасные виды на набережную Москвы-реки. Квартира уникальна городскими пейзажами, которые можно увидеть лишь отсюда вид из окон

Инфраструктура: Это настоящий город в городе, современная и сбалансированная городская среда на набережной Марка Шагала. -Самый масштабный проект в Европе, 109 ГА -Продуманный мастер план от бюро «КСАР» -Концепция 15 минутного города -5.5 км благоустроенной набережной Марка Шагала -Современный дизайнерский парк с водными развлечениями -Дома на первой линии Москва-реки -Архитектурное разнообразие -Концепция двор без машин

Транспортная доступность: 7 км до парка

развлечений «Остров Мечты» 9 км до  
Красной площади 3 км до ТТК Станция метро  
Технопарк и станция МЦК ЗИЛ в пешей  
доступности Так же открывается новая  
станция метро ЗИЛ, дата открытия 2025 год  
Свободная продажа, 1 взрослый собственник  
Квартира в ипотеке от Альфа-банка, с  
небольшим остатком, можно закрыть до  
сделки. Записывайтесь на просмотр прямо  
сейчас!!! Не упустите свой шанс купить  
квартиру вашей мечты



