

Создано: 27.11.2025 в 15:37

Обновлено: 02.12.2025 в 15:11

<https://move.ru/objects/9286982561>

Эдуард Алистратов, Простор-  
недвижимость

**79858839476**

**12 500 000 ₽**

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

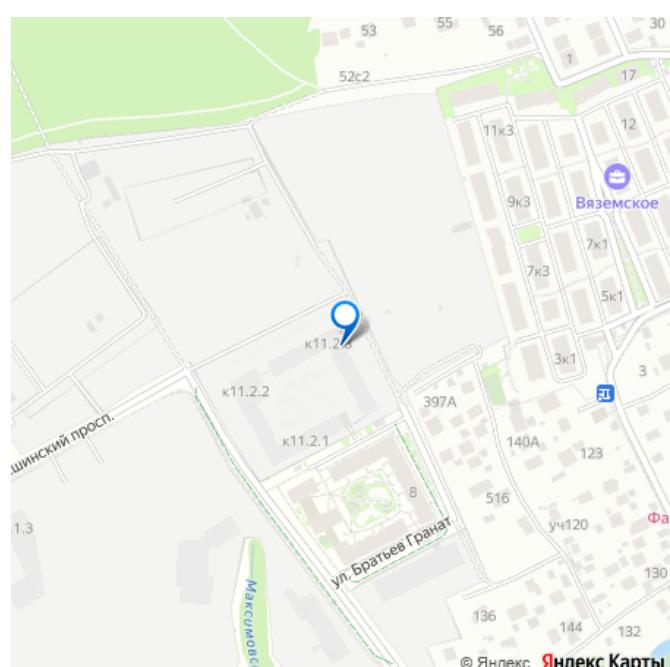
## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

13.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

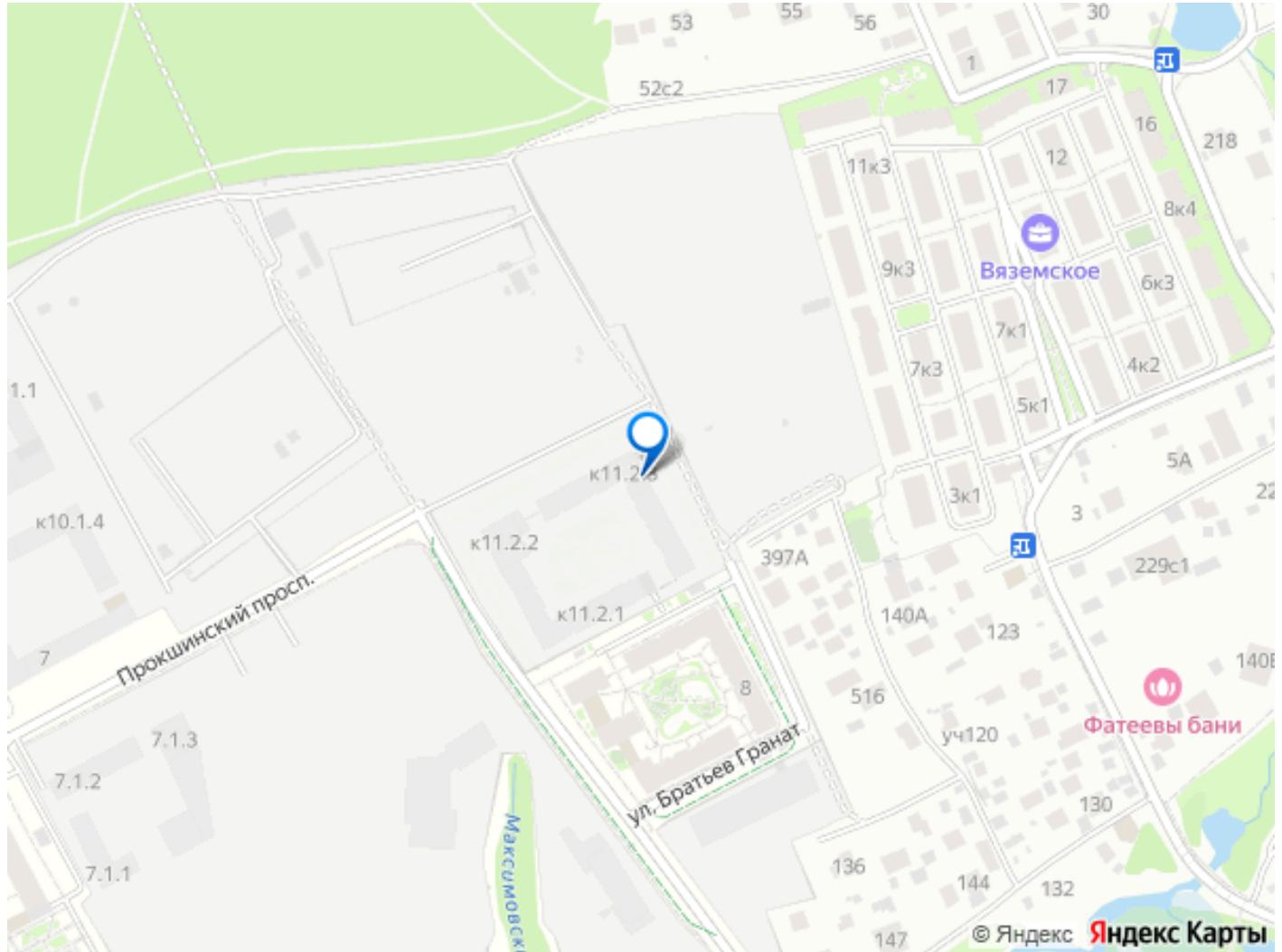
## **Описание**

Код объекта: 1947434. !Сдача - 4 квартал 2025 года! !Выдача ключей - 2 квартал 2026 года. !Продажа по переуступке. К вашему вниманию представлена 1-комнатная квартира на 2 этаже в ЖК «Прокшино». Общая площадь - 37,40 кв.метров. Чистовая отделка в тёмных оттенках. Высота потолков - 2,8 метра. Комплекс находится на берегу Хованского пруда и реки Сосенки, состоит из 10 домов от 16 до 18 этажей, в 200 метрах от комплекса находится лесопарк Хованская дубрава. В ЖК входят две школы, рассчитанных на 3000 мест и несколько детских садов на 1040 мест. В пешей доступности спроектированы бизнес-квартал «Прокшино» и спортивный комплекс «Прокшино ADRENALINE». Станция метро «Прокшино» в 15 минутах пешком от корпуса. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры с московской пропиской в развивающемся районе! Данная квартира идеально подойдёт как для жизни, так и для сдачи в аренду. Гарантирую безопасную сделку и юридическую поддержку. Помогу в одобрении ипотеки, в

том числе и без первоначального взноса.

Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России