

Создано: 17.12.2025 в 16:25

Обновлено: 05.02.2026 в 17:05

<https://move.ru/objects/9287568328>

Елена Климанова, На Петровке

79843219322

Москва, Коломенский проезд, 21

15 000 000 ₽

Москва, Коломенский проезд, 21

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проезд Коломенский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

26.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

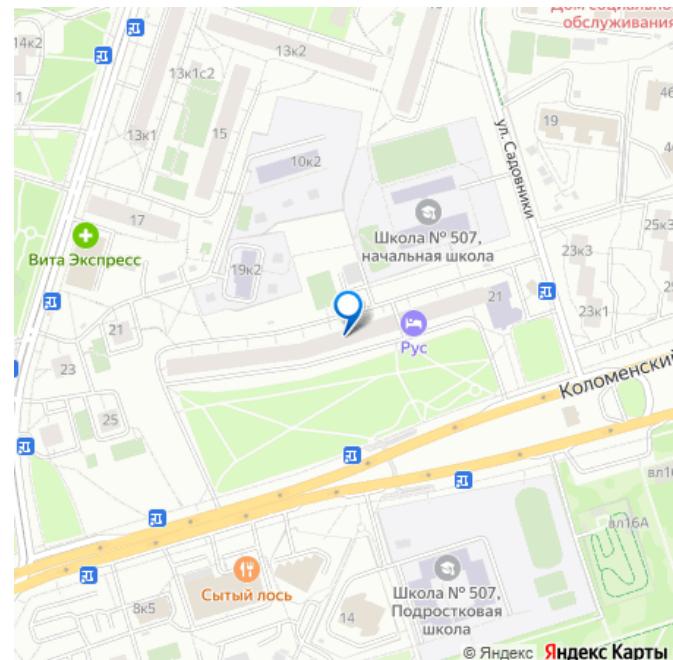
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в 10 минутах пешком от музея-усадьбы Коломенское. КВАРТИРА после нового качественного ремонта. Просторная и функциональная. Уютная кухня-гостиная и изолированная спальня. Продумано все до мелочей. Многоуровневое и точечное освещение. Кухонный гарнитур со всей бытовой техникой, включая посудомоечную машину. Спальная комната с небольшой гардеробной и утепленной лоджией.

Прекрасный вид на яблоневый сад. Кондиционер. Красивый совмещенный санузел, душ. Оборудованная гардеробная комната в прихожей. Квартира продается с мебелью и техникой. Заезжай и живи. ДОМ. Теплый кирпичный 7-и этажный дом 1980г.

Индивидуальный проект. Комфортный 6 этаж. Отремонтированы входные группы, новый лифт. Чистый подъезд. Ухоженная придомовая территория. Зеленый двор, яблоневый сад. Спортивные площадки для детей и взрослых. Наличие парковочных мест во дворе. Въезд под шлагбаум.

ЛОКАЦИЯ.Удобная транспортная доступность. Метро Коломенская 15 минут пешком. Метро Каширская 5 минут транспортом. До парка Коломенское 10 минут прогулочным шагом. В пешей доступности Москва-Река, удобная прогулочная

набережная. Через мост на другой стороне
Москва-реки. Остров мечты место, где можно
великолепно проводить каждые выходные.
Южный речной порт. Развитая
инфраструктура района. Много магазинов,
Торговые центры, детские сады, школы,
фитнес-клуб с бассейном - все рядом.
Удобный выезд на Варшавское и Каширское
шоссе. Район очень зеленый и населением не
перегружен. ДОКУМЕНТЫ.Свободная
продажа. 1 взрослый собственник. Договор
дарения. Полная стоимость в договоре.
Быстрый выход на сделку. Для покупателей-
клиентов АН «На Петровке» помочь в
одобрении ипотеки от банков-партнеров с
пониженной ставкой. Арт. 127928680



