

🕒 Создано: 29.01.2026 в 22:57

Обновлено: 30.01.2026 в 01:12

**Собственник**

**79152376335**

**19 900 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.76 м

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

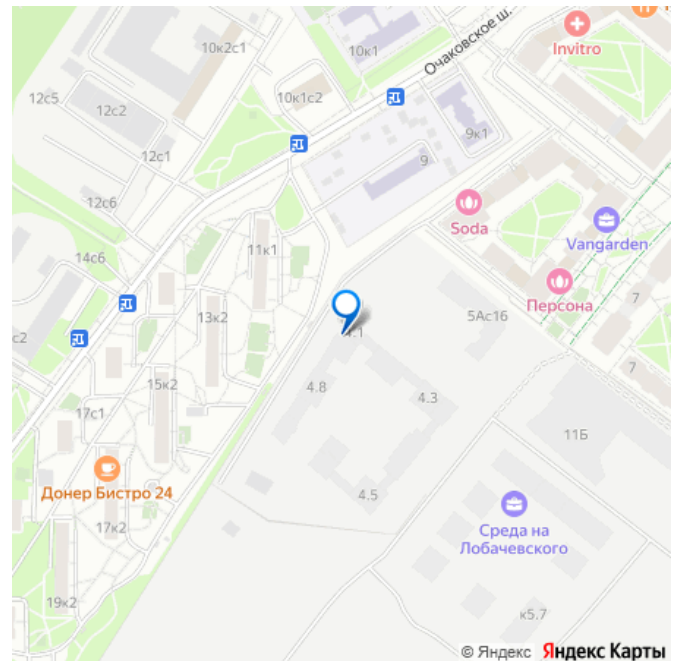
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

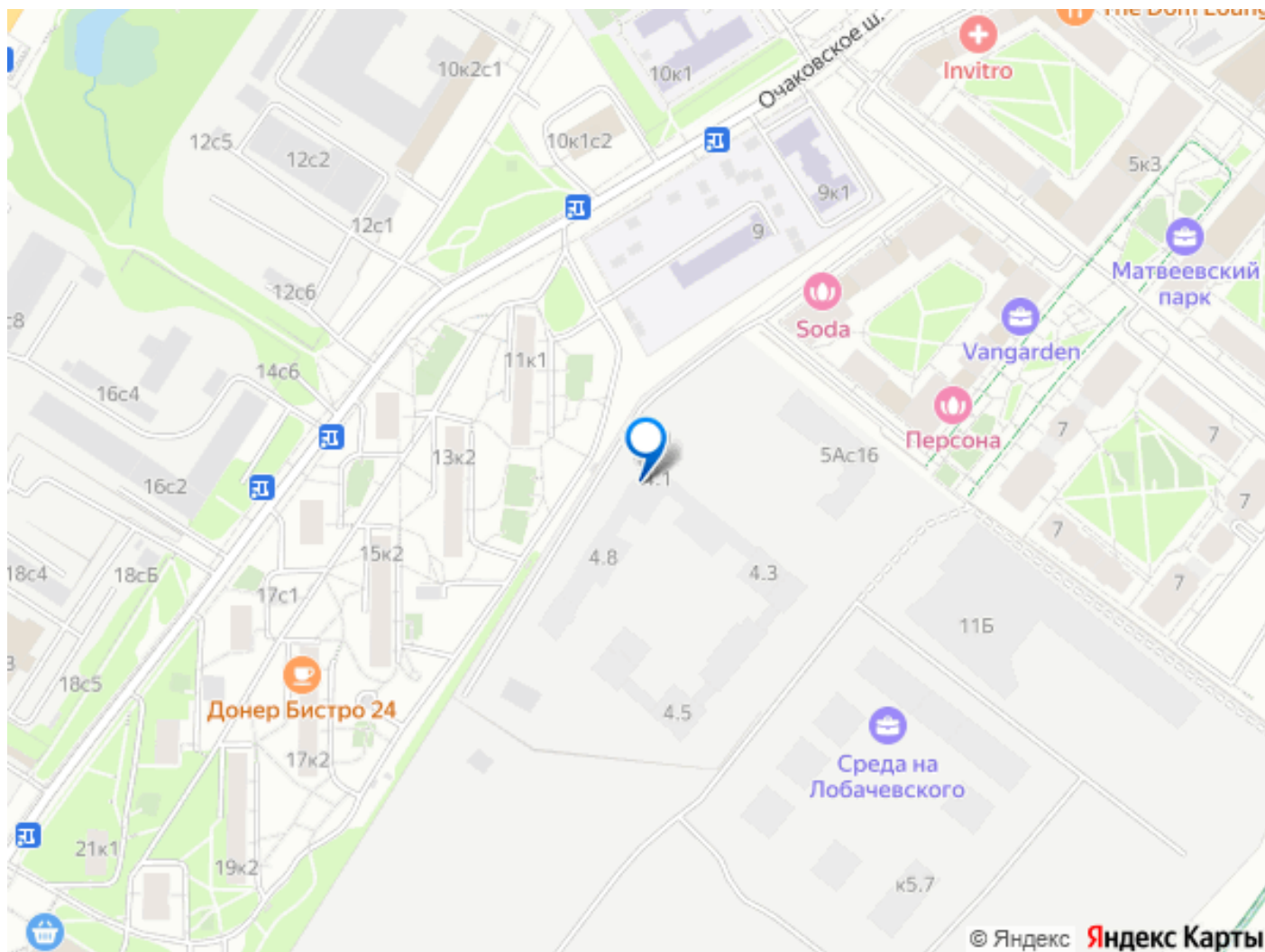
возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

Договор с агентами заключать не буду.

Евродвушка 37,4 метра, проект ПИКа комфорт+ класса, с чистовой отделкой, получение ключей август 27го, переуступка, в ипотеке Акбарс банка, один собственник, без комиссий, торг. На звонки ответить не всегда могу, пишите! Развитый район, к получению ключей будут введены в эксплуатацию новые садик и школа Интеллектуал, 7 минут до метро и МЦД Аминьевская, комьюнити центр ОМА, пешеходный бульвар с разнообразной инфраструктурой, приватный двор без машин, подземный паркинг, монолитный дом с фасадами нового формата ПИК+, современная планировка с просторной кухней-гостиной, 3й этаж, вид во двор на солнечную сторону, один из лучших вариантов в ЖК, всего 3 соседа на этаже, просторный холл первого этажа с гостевым санузлом, зоной ожидания, колясочной, парковкой для велосипедов. Цена от застройщика около 23 млн на момент публикации объявления. До получения ключей 1,5 года, высокий инвестиционный потенциал и этой квартиры и района в целом.





Move.ru - вся недвижимость России