

Создано: 11.02.2026 в 17:49

Обновлено: 14.02.2026 в 18:22

<https://move.ru/objects/9289886263>

**Дмитрий Николаевич Евсеев, Этажи
Москва**

79390130235

Москва, Новинский бульвар, 14

31 700 000 ₽

Москва, Новинский бульвар, 14

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

для заметок

Улица

[Новинский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

23.4 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

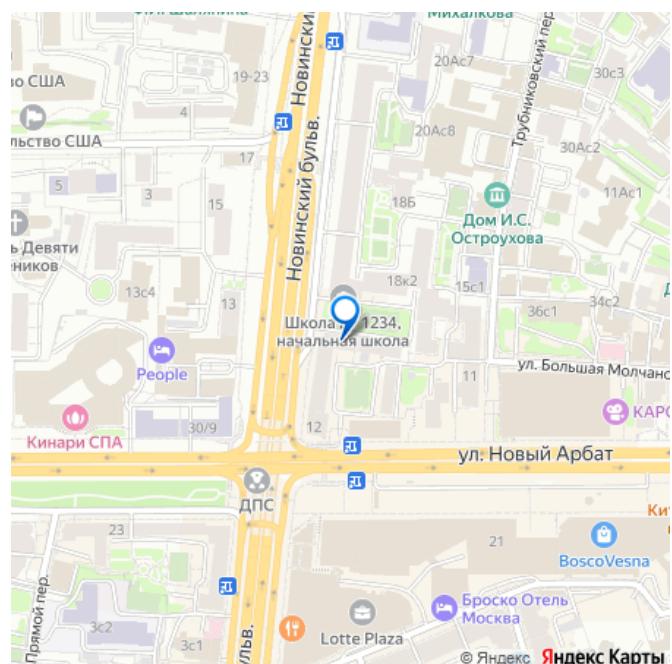
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

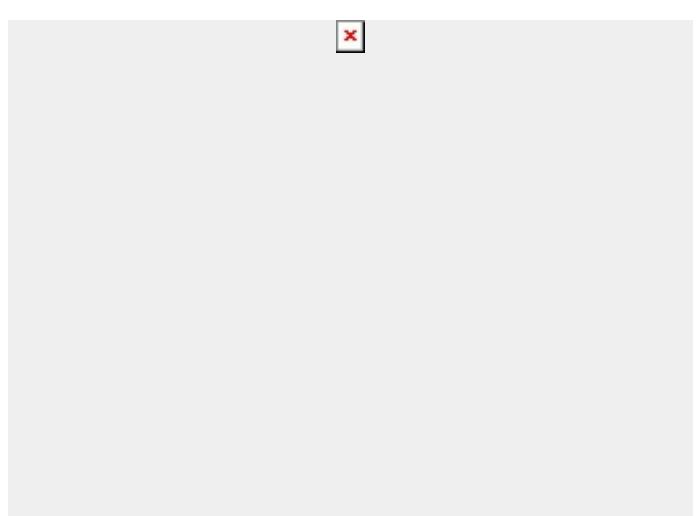
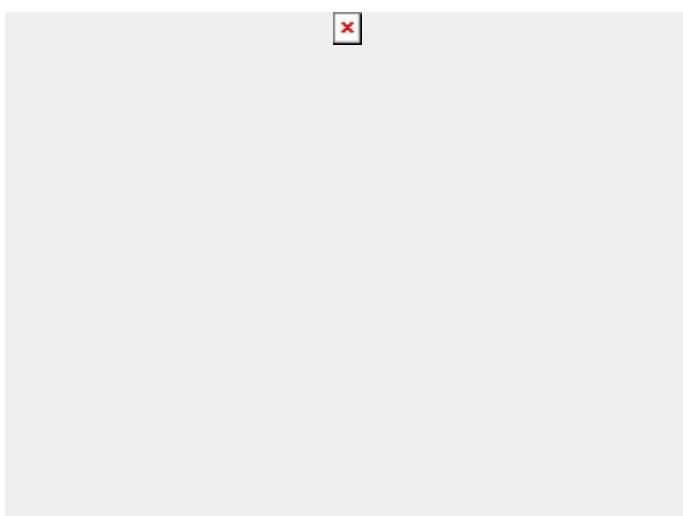
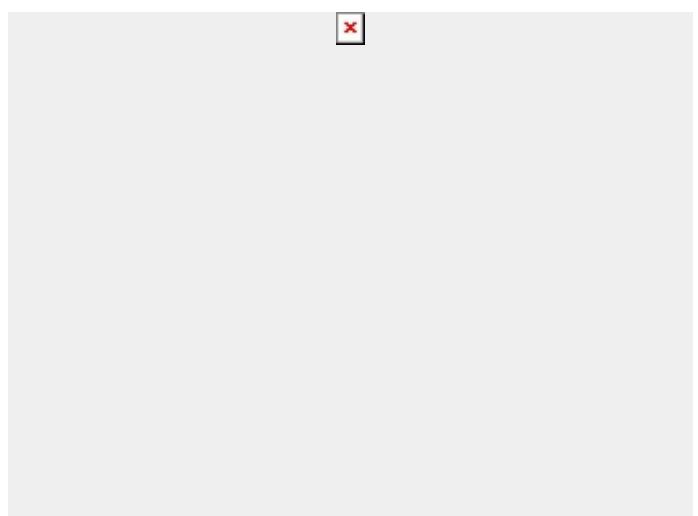
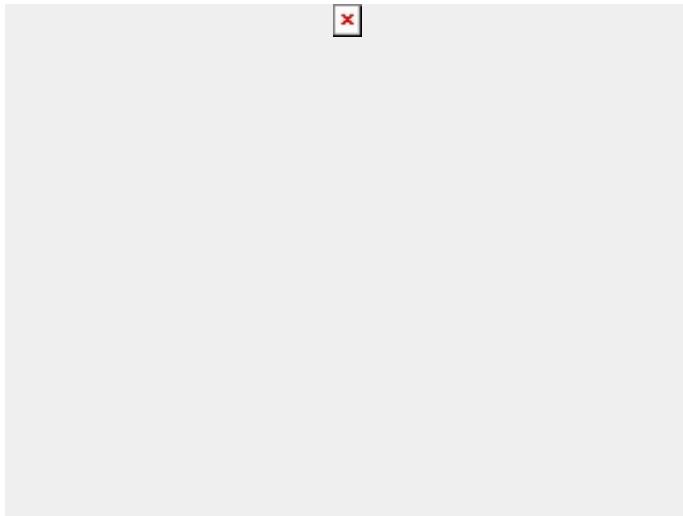
да

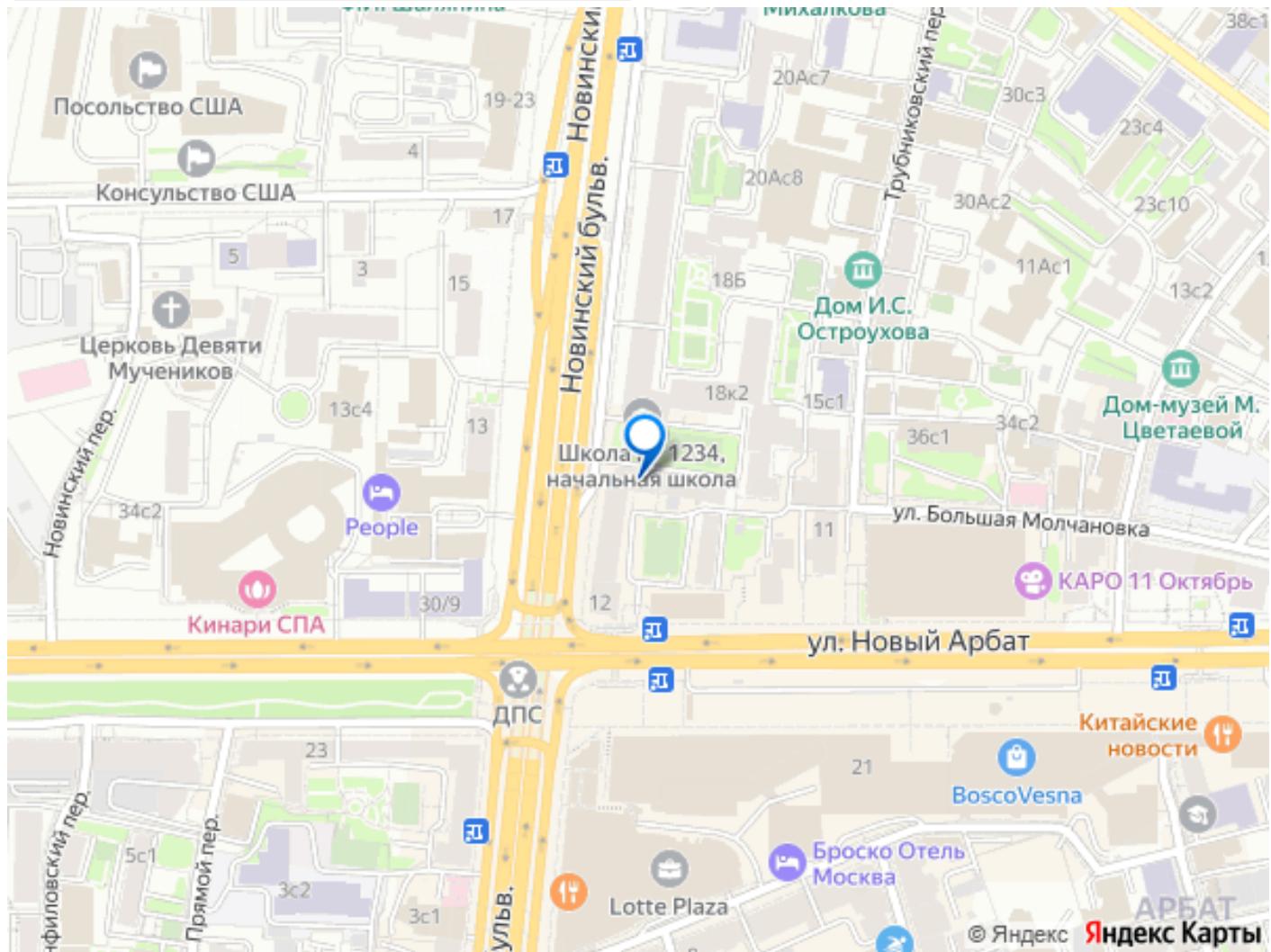
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 11736750. Продается просторная двухкомнатная квартира в историческом центре Москвы на Новом Арбате. Объект расположен в кирпичном доме с лифтом и охраняемой территорией, где предусмотрена закрытая парковка для резидентов. Квартира отличается выгодной планировкой с изолированными комнатами и высокими потолками свыше трех метров, что создает ощущение особого простора и света. Окна выходят в тихий зеленый двор, обеспечивая спокойную атмосферу при отличной транспортной доступности — в шаговой доступности находятся ключевые магистрали и несколько станций метро. В помещении выполнен качественный современный ремонт с использованием надежных материалов, установлена новая сантехника и инженерные коммуникации. Дополнительную безопасность обеспечивает система видеодомофона с функцией записи. Квартира находится в собственности одного физического лица, не имеет каких-либо обременений и полностью готова к заселению. Это решение для тех, кто ценит статусное расположение, безупречное

состояние объекта и развитую городскую инфраструктуру прямо за порогом дома. Код пользователя: 195489





Move.ru - вся недвижимость России