

🕒 Создано: 21.02.2026 в 16:35

Обновлено: 22.02.2026 в 11:16

Собственник

79104431299

Москва, Цимлянская улица, 3к1

16 900 000 ₺

Москва, Цимлянская улица, 3к1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Цимлянская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

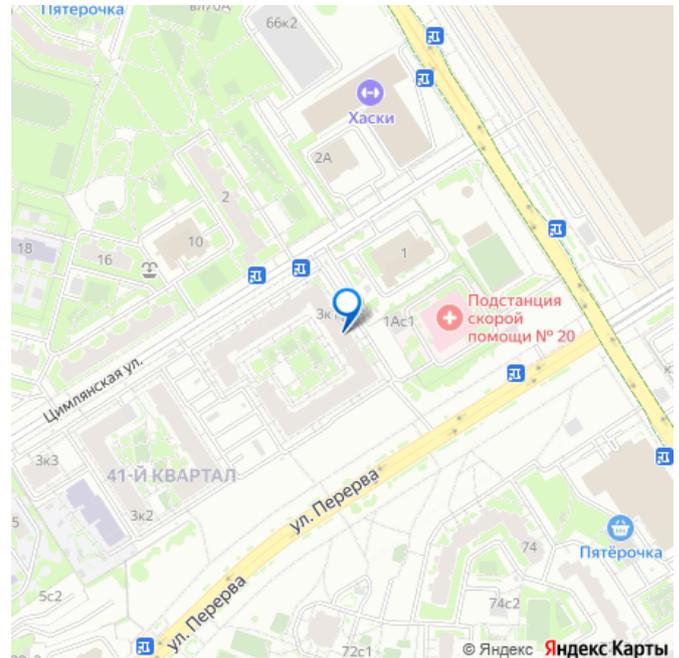
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира в современном и комфортном доме 2019 года постройки. Общая площадь составляет 37.4 кв. м, жилая — 14 кв. м, а кухня — 13 кв. м, что идеально для комфортного проживания. Квартира расположена на 7 этаже 11-этажного монолитного здания с высокими потолками — 2.8 метра. Из окон открывается вид на улицу, а на просторной лоджии можно наслаждаться свежим воздухом. В квартире выполнен косметический ремонт, что дает возможность сразу заселиться и обустроить пространство по своему вкусу. Санузел совмещенный и оборудован всем необходимым. Удобная планировка делает квартиру максимально функциональной и комфортной для жизни. Дом оснащен подземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. В доме есть как пассажирский, так и грузовой

лифт, что удобно для перемещения с колясками или крупными грузами. Подъезд и общие помещения в отличном состоянии. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Люблино можно дойти пешком всего за 12-15 минут, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Квартира продается от единственного собственника, без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр. Эта квартира может стать вашим идеальным домом!

