

🕒 Создано: 27.02.2026 в 01:03

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 10:20

**ПИК, ПИК**

**79230754208**

**Москва, проезд 2-й Перова Поля, Корпус**

**1.3**

**20 076 320 ₺**

Москва, проезд 2-й Перова Поля, Корпус 1.3

Округ

[ВАО, район Перово](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

9.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

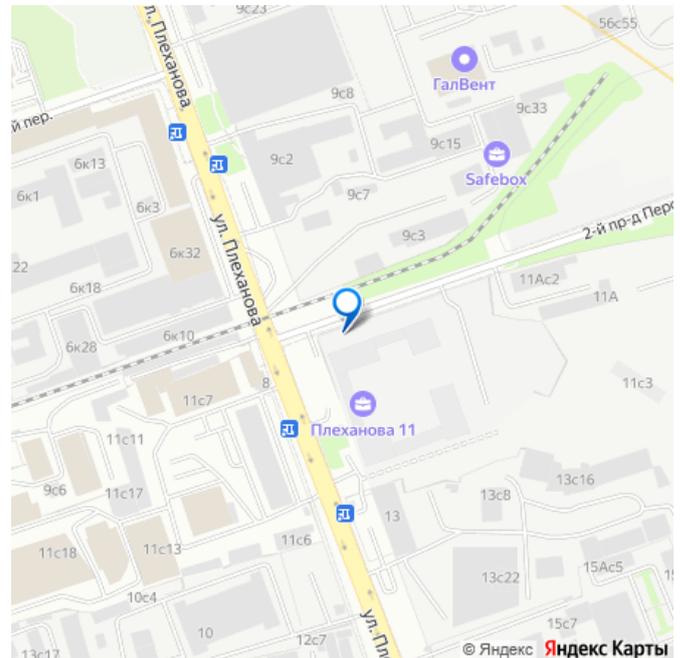
15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

26/31



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 37,4 кв.м на 26 этаже 31 этажного дома (Корпус 1.3, Секция 3) проекта ПИК Плеханова 11. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. «Плеханова 11» - квартал из пяти корпусов с уникальной архитектурой в тихом спальном районе Перово на востоке Москвы - в 10 минутах пешком от станции метро «Шоссе Энтузиастов». Проект будет располагаться на пересечении улицы Плеханова и 2-го проезда Перова Поля. Здесь можно купить квартиру с отделкой, окнами в пол, балконами на выбор и умной планировкой. На территории квартала появится масштабное multifunctionальное общественное пространство для жителей. Проект возводится посреди живописных парков. Всего за 10 минут можно прийти до Измайловского парка: здесь есть и старинные пруды, и аттракционы, и архитектурные памятники XVIII века. На таком же расстоянии небольшой уютный парк у Владимирского пруда - кстати, через него лежит дорога к метро «Шоссе Энтузиастов». В 15 минутах пешком - Перовский парк. В десяти минутах на автомобиле - музей-заповедник Кусково и Терлецкий лесопарк. В «Плеханова 11» комфортно жить и с машиной, и без неё. Рядом станция метро «Шоссе Энтузиастов» - до неё 10 минут пешком. До станции МЦК «Шоссе Энтузиастов» - 15 минут пешком, а до метро «Перово» - 20 минут. К проекту примыкает автобусная остановка, от которой

можно доехать до станций МЦД «Перово»,  
«Новогиреево» и метро «Черкизовская».

Автомобилистам удобно выезжать из проекта  
на шоссе Энтузиастов - до него всего две  
минуты на машине. Ехать до СВХ и ЮВХ - 5  
минут, до МКАД - 13 минут, до ТТК - 7 минут.

В продаже квартиры с умными, комфортными  
и адаптивными планировками, в которых  
продуман каждый метр. Такое пространство  
легко настроить под себя, чтобы получить  
максимум пользы независимо от площади.

Артикул 903389 (Застройщик ООО «СЗ  
ЯСЕНЕВЫЙ ПАРК»)

