

🕒 Создано: 14.02.2026 в 19:36

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 07:06

Собственник

79230770883

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к2**

21 700 000 ₺

Москва, Шелепихинская набережная, 40к2

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

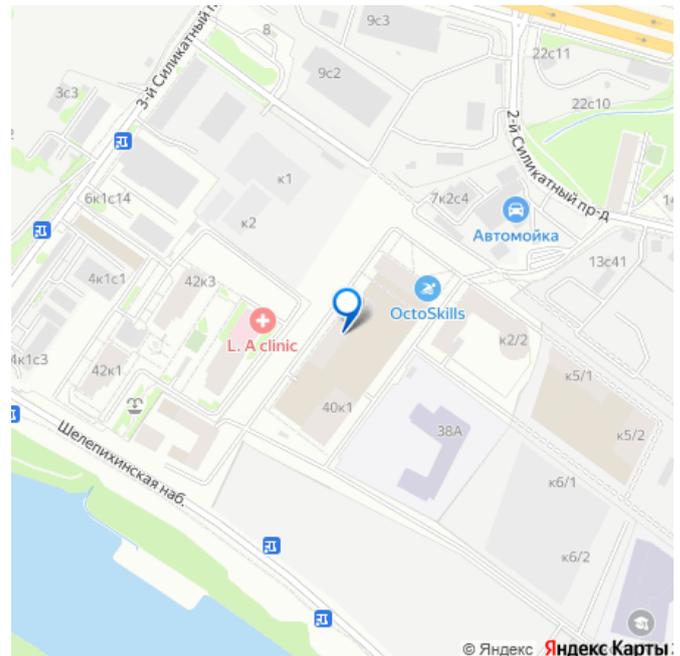
10 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

21/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в современном доме, построенном в 2023 году. Общая площадь квартиры с лоджией — 39 кв. м, кухня — 10 кв. м.

Квартира расположена на 21 этаже 24-этажного дома. Высокие потолки (3.2 метра) добавляют ощущение простора и света. Из окон открывается панорамный вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

квартира подходит для успешных и амбициозных людей! рядом есть все для комфортной жизни Квартира без ремонта — это отличная возможность создать интерьер по своему вкусу. Здесь можно воплотить любые дизайнерские идеи. В квартире есть одна лоджия, где можно устроить уютное место для отдыха. Санузел совмещенный, что позволяет рационально использовать пространство. Дом новый, с двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, поэтому можно легко и быстро добраться до своей квартиры. Вокруг дома обустроена парковка. Придомовая территория благоустроена, а инфраструктура района развита. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники — все необходимое для комфортной жизни семьи.

Также рядом расположены магазины

(строймаркеты и пятерочка), где можно приобрести все необходимое. В холле первого этажа расположена удобная колясочная (а так же для зимнего и летнего инвентаря) и место для гигиены ваших домашних любимцев. Так же в фойе есть оборудованное место с питьевой водой и уборная комната. Продажа квартиры осуществляется от собственника. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Это отличное предложение для тех, кто хочет приобрести жилье без посредников и дополнительных комиссий. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и оценить все преимущества этой квартиры лично.



