

Создано: 11.11.2025 в 15:06

Обновлено: 06.01.2026 в 13:42

7 400 000 ₽

Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

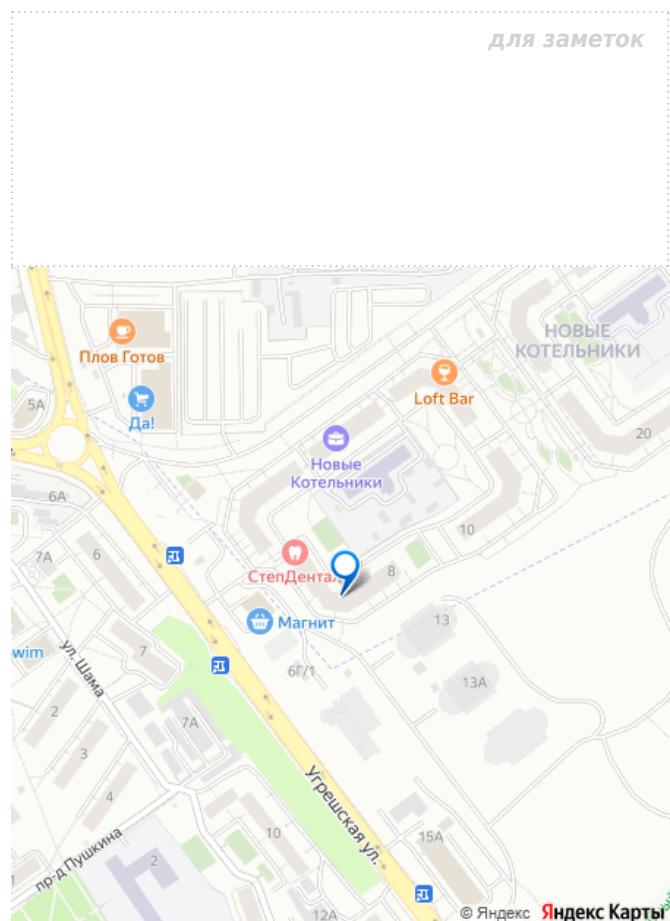
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме, расположеннном по адресу: Московская область, Котельники, микрорайон Новые Котельники, 8. Квартира находится на 4 этаже 14-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь составляет 37.5 кв. м, жилая площадь — 14 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2.72 метра. До метро «Котельники» всего 9 минут на автомобиле. В квартире сделан косметический ремонт. Здесь светло и просторно благодаря окнам, выходящим на улицу. Планировка включает совмещенный санузел и одну лоджию, где можно насладиться свежим воздухом. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов. Дом оснащен наземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей. В здании есть один пассажирский и один грузовой лифт, поэтому можно легко добраться до квартиры даже с тяжелыми покупками или коляской. Вокруг дома хорошо развита инфраструктура. Рядом находятся школы и детские сады — это идеальный вариант для семей с детьми.

Также поблизости расположены различные магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни.

Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника. Документы готовы к сделке, возможна ипотека.

Юридически квартира полностью чиста, без обременений. Мы стремимся к прозрачности и открытости в сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.

