

Собственник

79862639822

Создано: 22.01.2025 в 09:37

Обновлено: 18.11.2025 в 06:21

Москва, Нагорная улица, 17К4

16 500 000 ₽

Москва, Нагорная улица, 17К4

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Нагорная](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

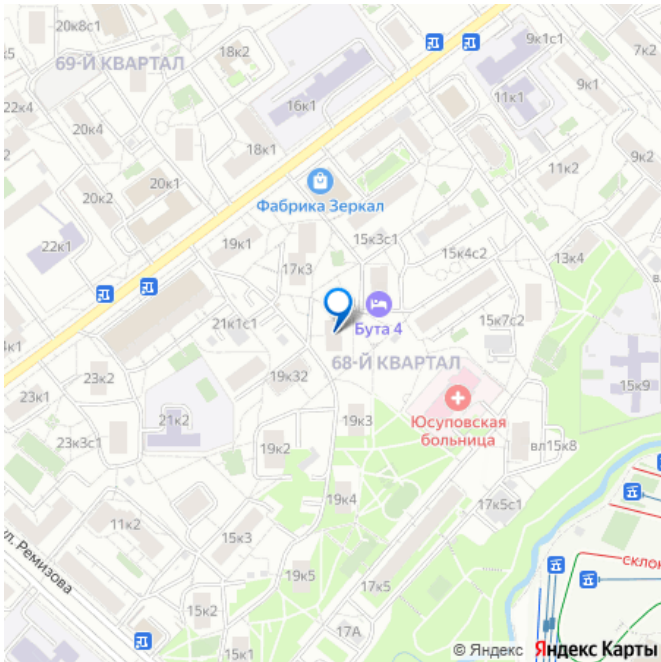
9.8 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

3/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

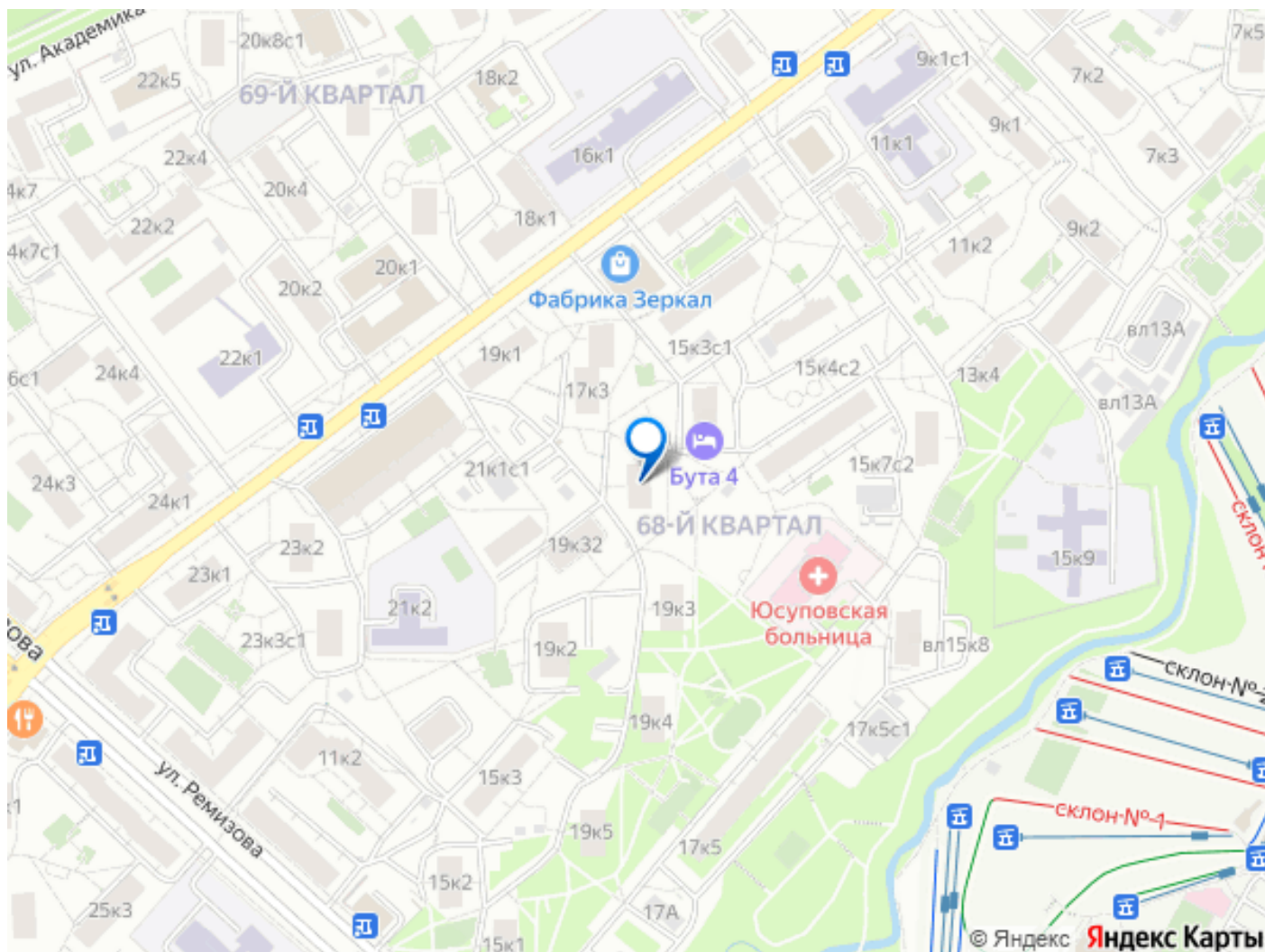
Описание

Продается от собственника светлая уютная однокомнатная квартира в тихом центре Москвы, 8 км от Кремля! Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Никто не прописан и не проживает. Квартира полностью оснащена всем необходимым для комфортного проживания. Состояние после дизайнерского ремонта с использованием качественных материалов и полной заменой всех коммуникаций. В прихожей имеется вместительный шкаф купе. Качественная новая плитка в прихожей и кухне, новый стеклопакет. В ванной комнате новая сантехника и теплый пол, новая плитка под мрамор. В просторной кухне новые кухонный гарнитур и бытовая техника. Из кухни большой застекленный балкон с отделкой деревом, где особенно выигрышно и атмосферно летом, когда открывается живописный вид на сквер, создавая атмосферу уединения и спокойствия. В комнате отличный паркетный пол, необходимая мебель. Во всем доме выполнен качественный капитальный ремонт в 2020 году с заменой всех коммуникаций, плитки, труб, лифтов, окон и дверей. В подъезде, лифтах и на этажах всегда чисто и тихо, нет никаких неприятных запахов! Дом расположен вдали от шума, отличные соседи

и спокойная обстановка. Развитая инфраструктура района удовлетворит все ваши потребности: супермаркеты, аптеки, салоны красоты, мед центры, поликлиника, кафе. Район очень зеленый. поблизости живописный сосновый лесопарк - Коробковский сад и парк Долина реки Котловка для пеших прогулок и отдыха на шезлонгах. Зимой в шаговой доступности (~500м) горнолыжный комплекс Кант - идеальный зимний спортивный досуг для любых возрастов! Рядом с домом построен большой многофункциональный спортивный кластер. Уникальный район, где зимой можно кататься на лыжах, а летом загорать в парке! Наземная парковка во дворе. Удобная транспортная развязка во все районы и 8 мин прогулки через сквер до м. Нагорная и 10 мин пешком до МЦК Верхние Котлы. Прошу не звонить, а писать сообщения! Посредникам и риэлторам не беспокоить!







Move.ru - вся недвижимость России