

Создано: 26.11.2025 в 18:42

Обновлено: 03.12.2025 в 14:18

<https://move.ru/objects/9286929818>

Светлана Фролова, Самолет Плюс

Москва ЦАО

79678431740

Москва, проезд Шокальского, 5

14 900 000 ₽

Москва, проезд Шокальского, 5

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[проезд Шокальского](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

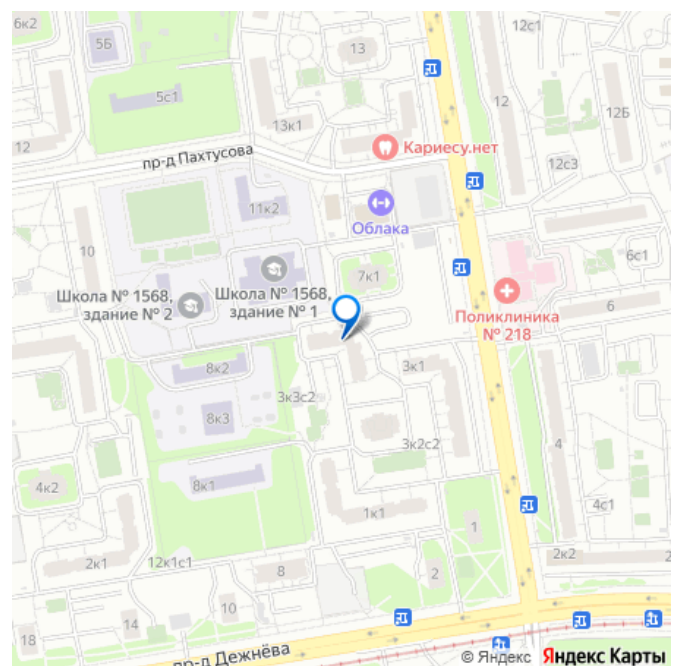
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 126599854 Предлагается к продаже уютная, светлая 1- комнатная квартира в доме серии П-44Т рядом с уникальным природным парком! Идеально как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду! Общая площадь 37,5м?, жилая 19м?, кухня 7,9м?. В квартире выполнен основательный, качественный евроремонт: полностью заменено напольное покрытие, идеально выровнены и оштукатурены стены и потолки, заменены все инженерные системы и электропроводка. Установлена сантехника ведущих немецких и японских производителей. Окна выходят во двор. Балкон застеклен и открывает прекрасный панорамный вид на городской пейзаж. Вся мебель остается новым владельцам. Соседи дружные и доброжелательные. Район очень хорошо развит: множество магазинов на любой вкус, пункты выдачи онлайн заказов, аптеки, поликлиника, МФЦ, фитнес центр; несколько школ, в том числе испанская с углубленным изучением математики, музыкальная, детский развивающий центр, детские сады и многое другое для комфортной жизни - все это в шаговой

доступности. Автобусная остановка рядом с домом, недалеко трамвайная остановка. На наземной парковке всегда найдете место для своего автомобиля, удобный выезд на МКАД. До ближайшей станции метро дойдете за 15 минут. Для отдыха, прогулок, занятий спортом все условия предлагает огромный, великолепный, благоустроенный парк Яуза уникальное природное пространство с историческими достопримечательностями и современной инфраструктурой. Квартира не требует финансовых вложений и готова к продаже. Мы предоставляем помощь в одобрении ипотеки и полное юридическое сопровождение это гарантирует вам спокойствие и уверенность в каждой детали сделки. Звоните прямо сейчас! Мы с радостью поможем осуществить вашу мечту о собственном идеальном доме!



