

Создано: 01.12.2025 в 11:54

Обновлено: 01.12.2025 в 12:22

<https://move.ru/objects/9287022311>

Агент

79169358337

Москва, Ботанический переулок, 12

20 000 000 ₽

Москва, Ботанический переулок, 12

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Ботанический переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

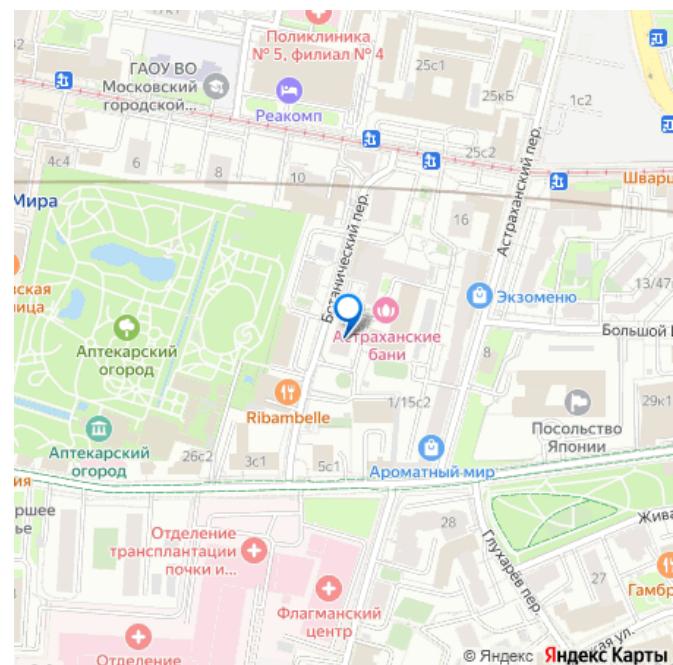
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

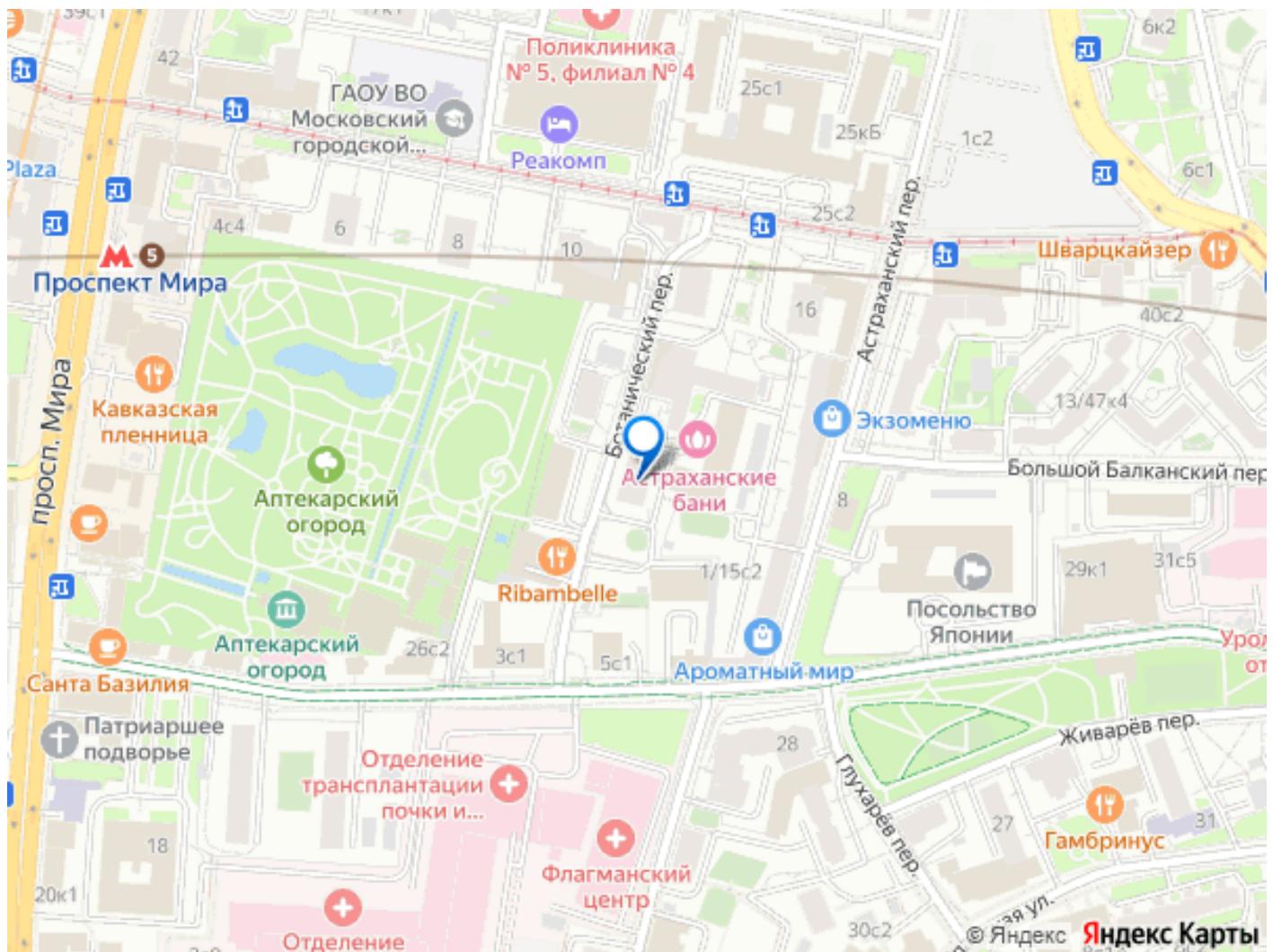
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в ЖСК «Архитектурный» в Центральном округе, в тихом переулке, с видом на знаменитый Аптекарьский огород Ботанического сада МГУ. Метро Проспект Мира (кольцевая) до 5 минут пешком. В доме консьержи, видеонаблюдение работают круглосуточно. Территория огорожена высоким забором, вход и въезд на придомовую территорию по ключам или приглашению. Придомовая территория имеет ландшафтное оформление, содержится в идеальном состоянии. В весенне-летний период территория украшается цветением многолетников, что придает особый уют и радует взгляд. В доме проживают добродорпорядочные люди с уважением относящиеся друг к другу. Инфраструктура давно сложилась: многочисленные торговые точки, детские сады, школы, поликлиники и НИИ им. Склифосовского в шаговой доступности. Квартира всегда находилась в собственности одной семьи и перешла по наследству. Сегодня один совершеннолетний собственник, в квартире не зарегистрирован, проживает в другом месте. Документы и квартира подготовлены к продаже. Добро пожаловать на просмотр! Чистоту сделки гарантирую.





Move.ru - вся недвижимость России