

Создано: 02.12.2025 в 23:06

Обновлено: 02.12.2025 в 23:16

Москва, улица Маршала Голованова, 20

**12 000 000 ₽**

Москва, улица Маршала Голованова, 20

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Маршала Голованова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

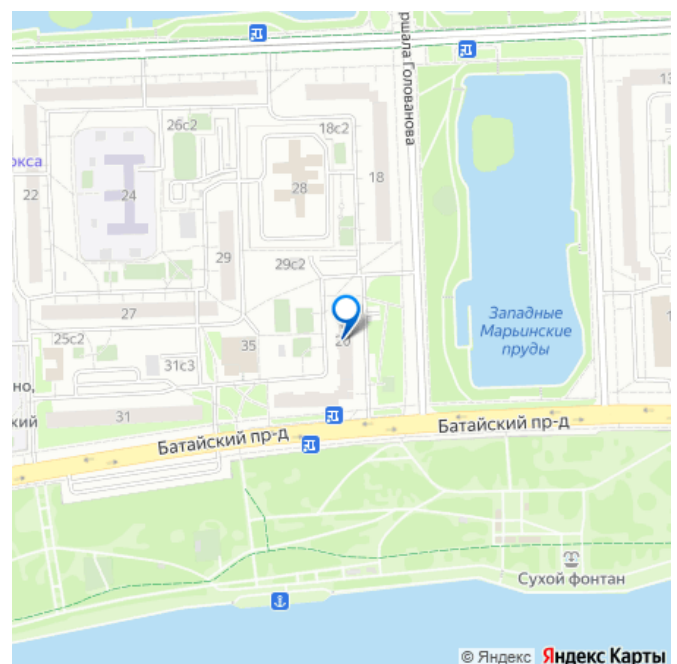
<https://move.ru/objects/9287298198>

**Кирилл Маленков, Маленков**

**недвижимость**

**79855694598**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

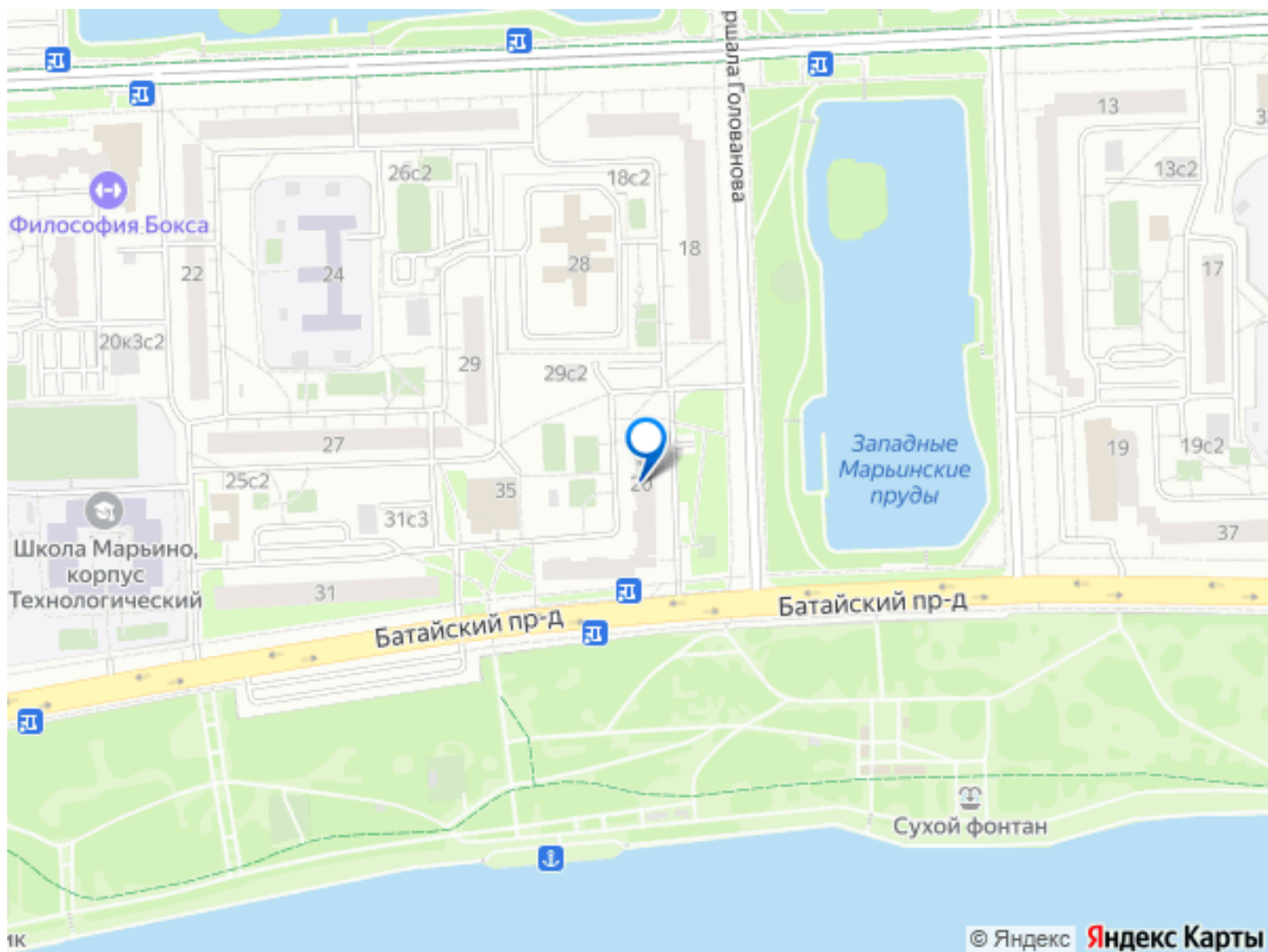
## Описание

Агент. Внимание! В квартире заканчивается ремонт! Предлагается 1-комнатная квартира площадью 37,5 м?, расположенная на 12 этаже 16-этажного дома. В самом доме проведён капитальный ремонт: установлена стеклянная входная группа, подъезд отделан широкоформатным керамогранитом под мрамор, заменены инженерные коммуникации. На этаже также выполнен качественный капремонт: выложена плитка, обновлена покраска, аккуратный тамбур на 4 квартиры — чисто, современно, приятно заходить домой. Из окон квартиры открываются потрясающие виды на западные Мариинские пруды и на Москву-реку — особая атмосфера в любое время суток. Через дорогу — парк 850-летия Москвы: отличное место для пробежек, прогулок, пикников, мангал-зоны — идеальное окружение для жизни. До метро Марьино — 11 минут пешком, комфортно и по прямому маршруту. О квартире В квартире ремонт подходит к завершению — всё самое сложное уже сделано, вы получаете полностью обновлённое современное пространство. Выполнен качественный капитальный ремонт

от и до: • полностью заменена электрика •  
новая сантехника, трубы • установлена новая  
входная дверь • выровнены стены и полы,  
современные материалы и стильная отделка  
Ремонт выполнен в эко-стиле — природные  
оттенки, дерево, светлые спокойные  
фактуры. Пространство ощущается дорогим,  
современным и очень уютным. Белые  
межкомнатные двери, стильная фурнитура,  
продуманное сочетание цветов — квартира  
действительно как картинка. Заказаны и  
оплачены встроенные шкафы — монтаж уже  
назначен. Все предметы, которые будут на  
фото (если покупатель захочет), — можем  
оставить новому владельцу. Локация и  
инфраструктура Около дома всегда есть  
парковочные места. В районе — всё  
необходимое: магазины, кафе, школы, сады,  
прогулочные зоны, набережная. Документы •  
Полная стоимость в договоре • 1 собственник  
• Прямая продажа • Без обременений, без  
прописанных • Быстрый выход на сделку, все  
документы в порядке Квартиру можно  
посмотреть уже сейчас, не дожидаясь  
завершения всех работ! Звоните — покажу в  
удобное для вас время







Move.ru - вся недвижимость России