

Создано: 02.12.2025 в 23:06

Обновлено: 02.12.2025 в 23:16

<https://move.ru/objects/9287298198>

Кирилл Маленков, Маленков

недвижимость

79855694598

Москва, улица Маршала Голованова, 20

12 000 000 ₽

Москва, улица Маршала Голованова, 20

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Маршала Голованова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.5 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

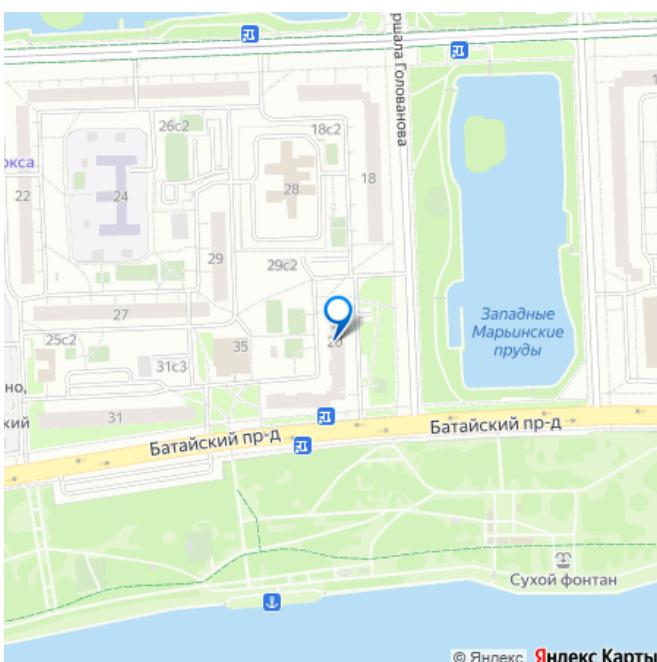
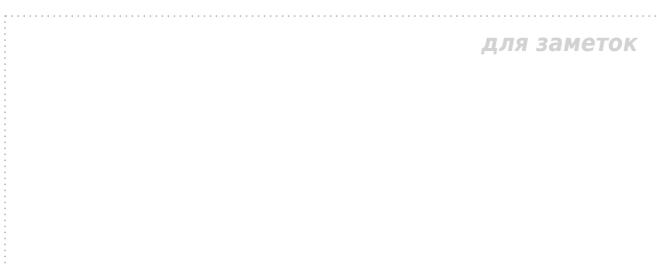
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

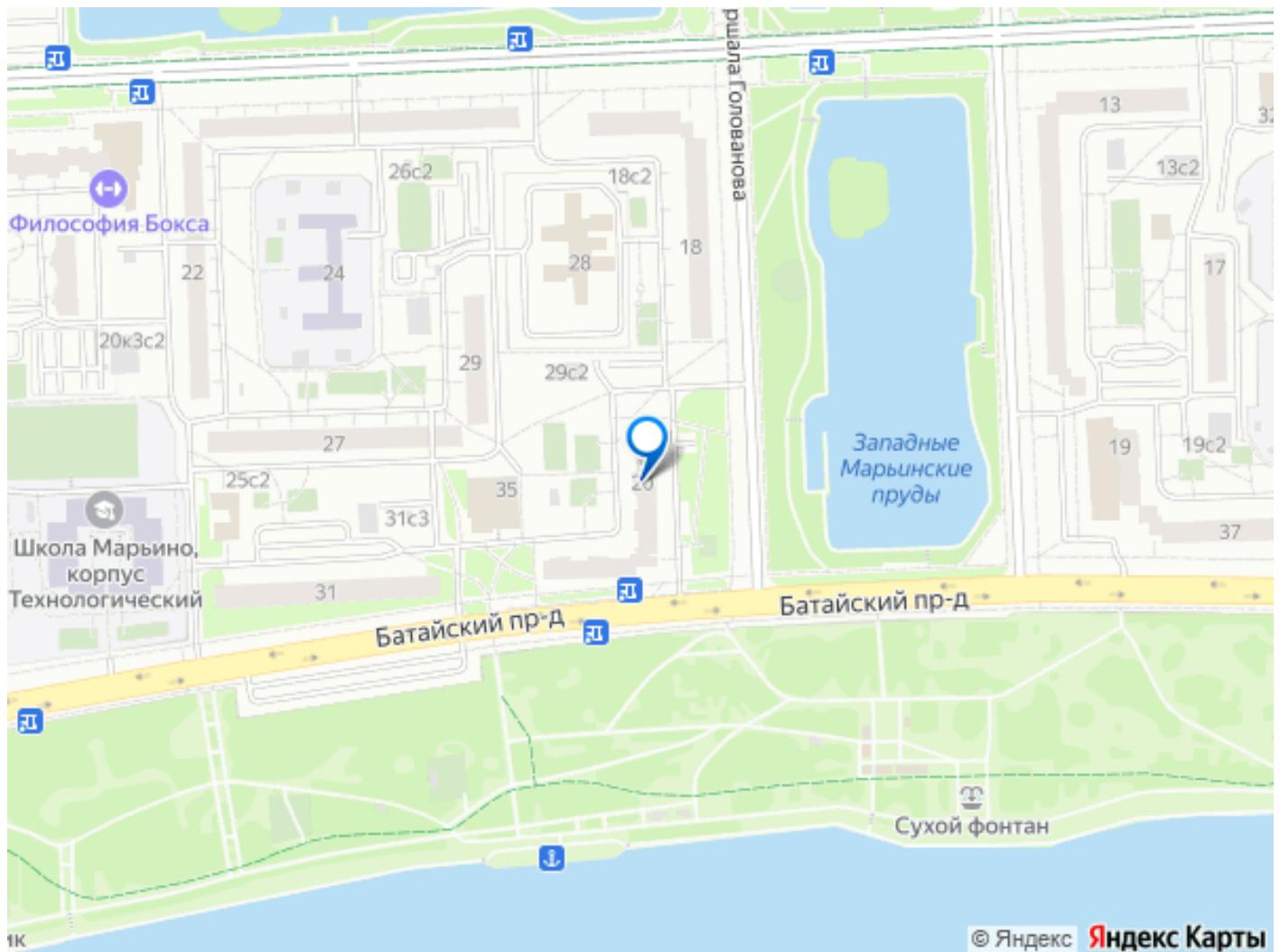
Описание

Агент. Внимание! В квартире заканчивается ремонт! Предлагается 1-комнатная квартира площадью 37,5 м², расположенная на 12 этаже 16-этажного дома. В самом доме проведён капитальный ремонт: установлена стеклянная входная группа, подъезд отделан широкоформатным керамогранитом под мрамор, заменены инженерные коммуникации. На этаже также выполнен качественный капремонт: выложена плитка, обновлена покраска, аккуратный тамбур на 4 квартиры — чисто, современно, приятно заходить домой. Из окон квартиры открываются потрясающие виды на западные Мариинские пруды и на Москву-реку — особая атмосфера в любое время суток. Через дорогу — парк 850-летия Москвы: отличное место для пробежек, прогулок, пикников, мангал-зоны — идеальное окружение для жизни. До метро Марьино — 11 минут пешком, комфортно и по прямому маршруту. О квартире В квартире ремонт подходит к завершению — всё самое сложное уже сделано, вы получаете полностью обновлённое современное пространство. Выполнен качественный капитальный ремонт

от и до: • полностью заменена электрика •
новая сантехника, трубы • установлена новая
входная дверь • выровнены стены и полы,
современные материалы и стильная отделка
Ремонт выполнен в эко-стиле — природные
оттенки, дерево, светлые спокойные
фактуры. Пространство ощущается дорогим,
современным и очень уютным. Белые
межкомнатные двери, стильная фурнитура,
продуманное сочетание цветов — квартира
действительно как картинка. Заказаны и
оплачены встроенные шкафы — монтаж уже
назначен. Все предметы, которые будут на
фото (если покупатель захочет), — можем
оставить новому владельцу. Локация и
инфраструктура Около дома всегда есть
парковочные места. В районе — всё
необходимое: магазины, кафе, школы, сады,
прогулочные зоны, набережная. Документы •
Полная стоимость в договоре • 1 собственник
• Прямая продажа • Без обременений, без
прописанных • Быстрый выход на сделку, все
документы в порядке Квартиру можно
посмотреть уже сейчас, не дожидаясь
завершения всех работ! Звоните — покажу в
удобное для вас время







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России