

Создано: 27.12.2025 в 21:39

Обновлено: 28.12.2025 в 01:09

Москва, Осенний бульвар, 20К2

15 500 000 ₽

Москва, Осенний бульвар, 20К2

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[бульвар Осенний](#)

<https://move.ru/objects/9287705238>

Собственник

**79154396979,7986394
5843**

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

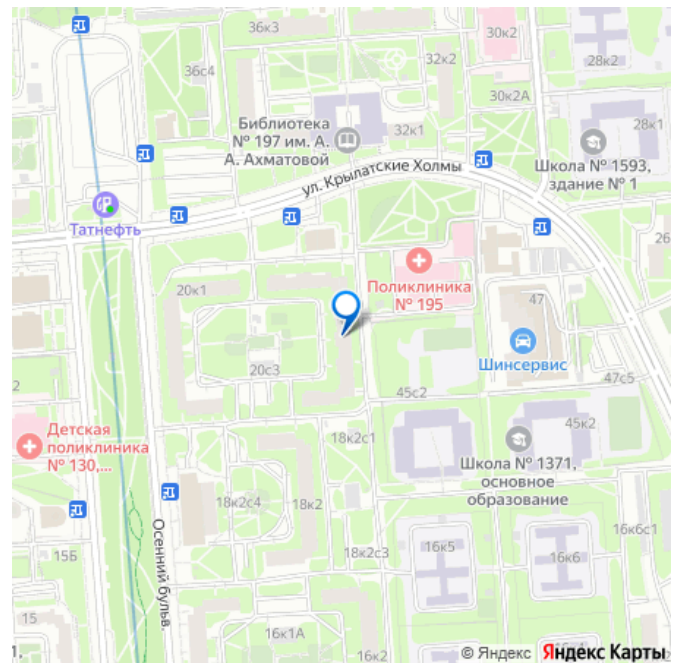
7.9 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

16/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт

Описание

Квартира с кадастровым номером 77:07:0001002:16116, от семьи, под нотариальный переход права и капитальный ремонт. Была унаследована от родственницы, в 1995 году приватизирована семьёй из трёх человек; в квартире никто не умирал. Угловое расположение: слева без соседей, из окна видны благоустроенные для прогулок и спорта заповедные Крылатские холмы, виден рассвет; справа — закат в сторону крылатского лесопарка. Советская конструкция пола и потолка была сохранена. Как и везде в постройках П-44, достаточная высота 2,80 м. позволяет уплотнить пол и потолок на несколько сантиметров в целях абсолютного звукоизоляции; пример нулевого звука реализован в многочисленных пунктах выдачи товаров на первых этажах в таких же домах квартала. Квартира остаётся без ремонта, на собственное усмотрение желающих остаться. Можно сказать и о выставленной к продаже (объявление 323709316) на сiап квартире над нашей — но это не наш случай. Подъезд преимущественно пенсионного возраста, в этом году район увеличил количество прямых автобусных сообщений с ближним Подмосковьем.



