

Создано: 08.01.2026 в 17:11

Обновлено: 10.01.2026 в 12:32

<https://move.ru/objects/9287882391>

Марина Борисовна Николаева, Этажи  
Москва

**79862640606**

Москва, Бакинская улица, 25К2

**11 400 000 ₽**

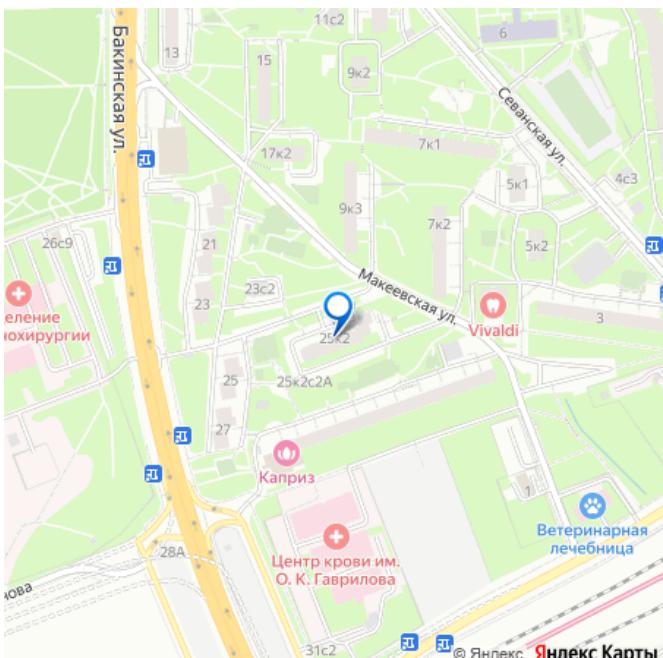
Москва, Бакинская улица, 25К2

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бакинская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

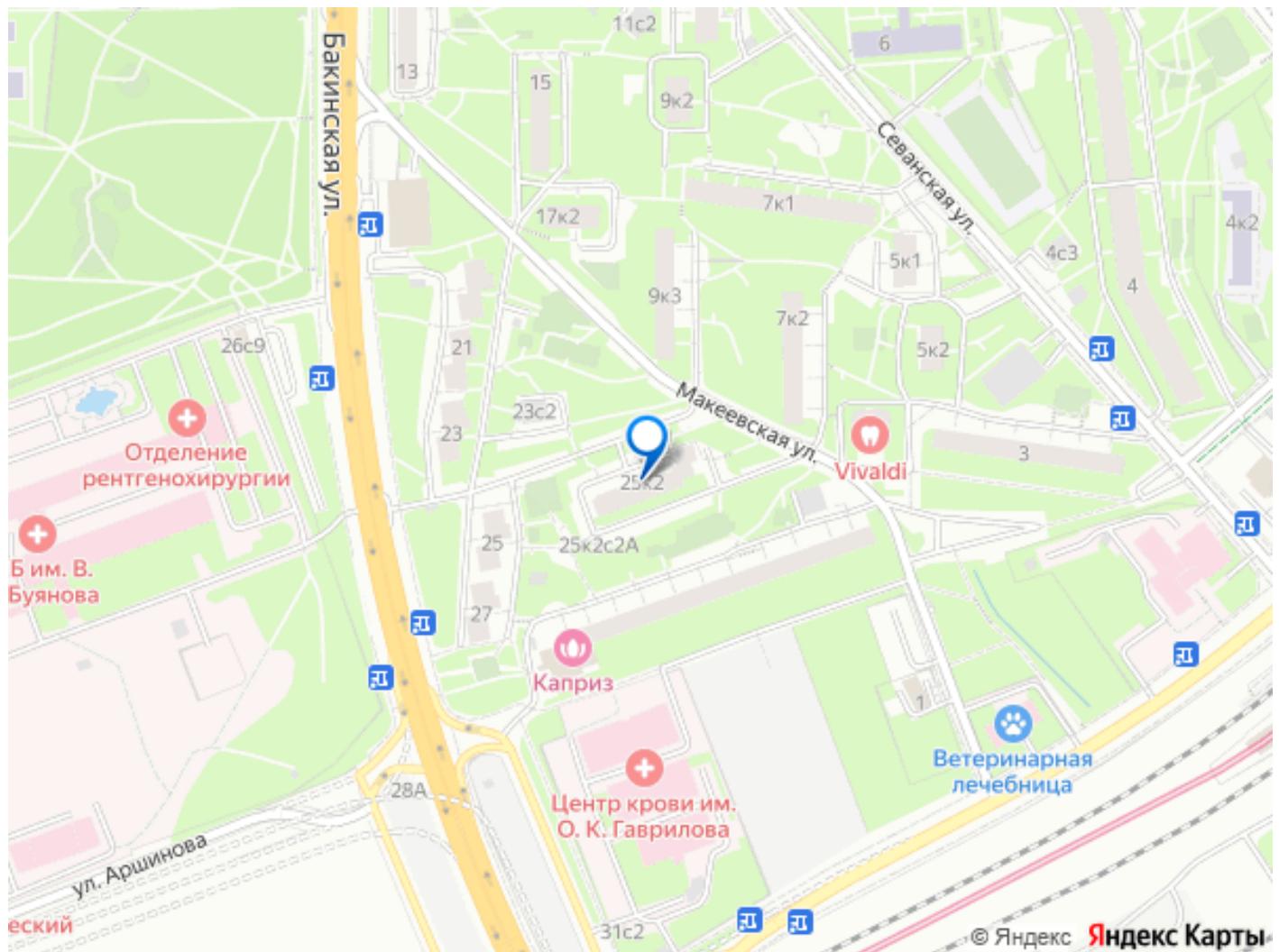
возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер в базе: 10564701. Видовая квартира площадью 38 кв. м с отдельной жилой зоной в 19 кв. м расположена в одном из самых экологичных районов Москвы. Тишина и прекрасный обзор из всех окон! Станция метро «Царицыно» находится в 7 минутах пешком, обеспечивая быструю связь с центром города. При этом в шаговой доступности находятся Корнеевские пруды, музей-заповедник «Царицыно» и парк «Сосенки», что создает условия для ежедневного отдыха на свежем воздухе.

Объект предлагается готовым к проживанию. Особенностью квартиры является ее энергоэффективность — она известна поддержанием комфортной температуры даже в холодный сезон. Планировка функциональна и рационально использует пространство. Юридический статус объекта абсолютно чистый: единственный собственник, отсутствие каких-либо обременений или долгов по коммунальным платежам, полный пакет документов подготовлен для быстрого проведения сделки. Данный вариант оптимален для молодого специалиста или пары, а также представляет интерес для инвестора благодаря высокой востребованности аренды в этой локации. Не просто квартира, а ваше личное пространство для жизни в гармонии с природой, не теряя связи с городом. Звоните, чтобы записаться на просмотр и ощутить атмосферу этого места! Код пользователя: 178452





Move.ru - вся недвижимость России