

Создано: 13.01.2026 в 11:41

Обновлено: 16.01.2026 в 17:40

Москва, Большая Филевская улица, 3к3

26 500 000 ₽

Москва, Большая Филевская улица, 3к3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

9/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

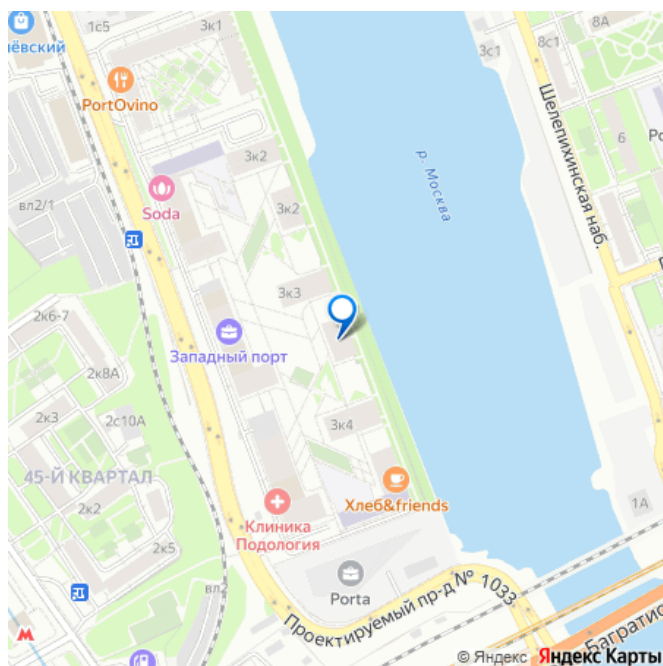
<https://move.ru/objects/9287942801>

Александр Валерьевич Зражевский,

Этажи Москва

79856463305

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

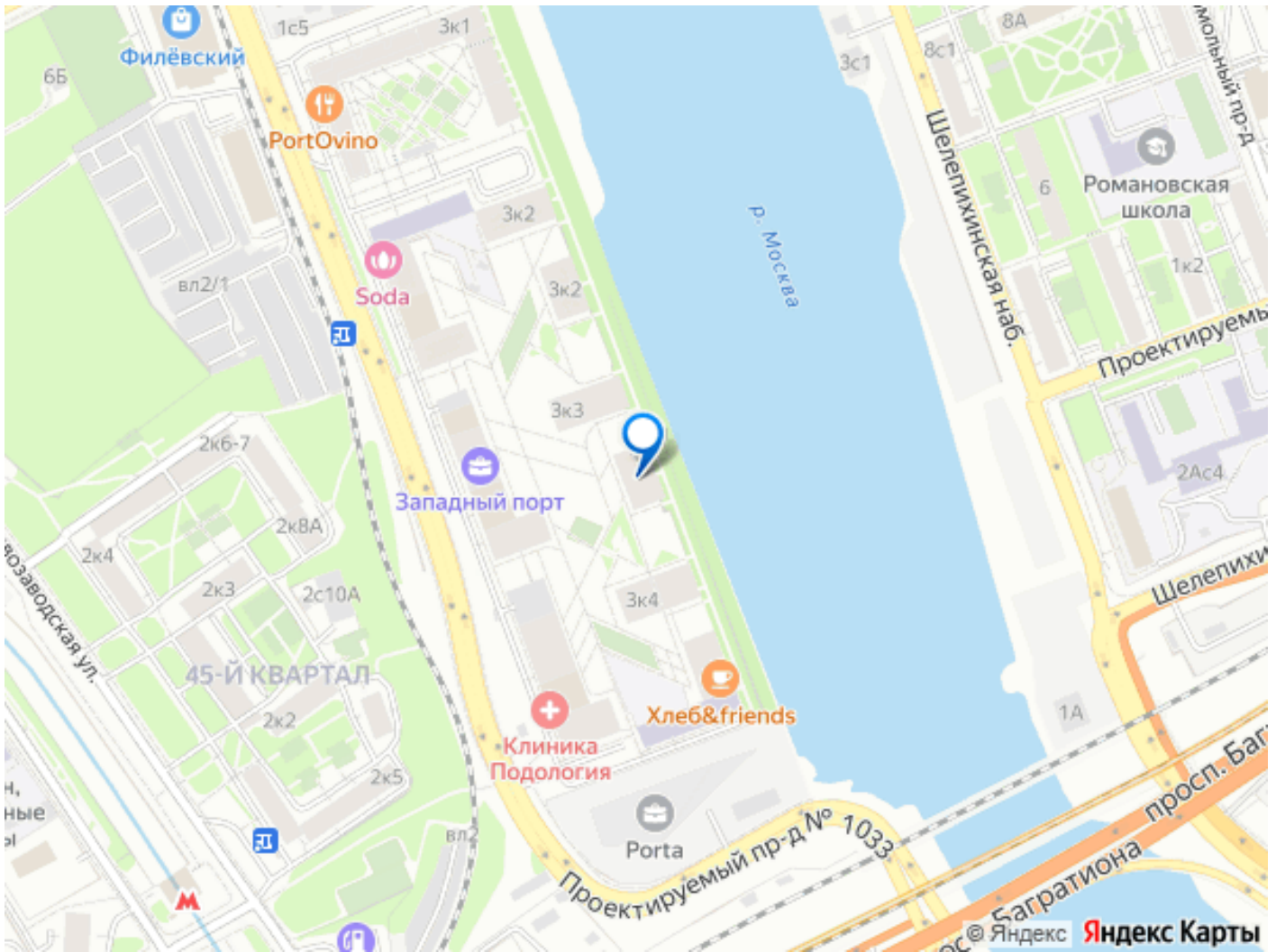
возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 10390720. Квартира в ЖК «Западный Порт» предлагает комфорт и готовность к заселению благодаря современной отделке, полной мебелировке и оснащению всей необходимой техникой. Высота потолков 2,92 метра создает ощущение простора и светлоты. Из окон открывается боковой вид на Москву-реку и формирующуюся набережную, благоустройство которой запланировано на 2026 год, что обещает дальнейшее повышение привлекательности локации. Жилой комплекс обладает развитой собственной инфраструктурой, включая подземный паркинг, детский сад и развивающие секции для детей. Прилегающая территория представляет собой благоустроенный двор-парк с видом на башни Москва-Сити. Район отличается сбалансированной городской средой: в шаговой доступности находятся парки «Фили» и детский парк «Фили», кафе, рестораны, магазины, школы и спортивные объекты. Ключевым преимуществом является

отличная транспортная доступность — станция метро «Фили» расположена в семи минутах ходьбы, что обеспечивает быструю связь с центром города и основными деловыми районами. Два собственника, альтернатива Код пользователя: 132487





Move.ru - вся недвижимость России